

RECIBIDO POR  
PRESIDENCIA

23.02.2021

**ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL**  
(DECRETO-LEY N°9624 Y ORDENANZA N° 16.880)

**DATOS DEL DECLARANTE:**

CARGO:	Concejal
APELLIDO:	Calderaro
NOMBRE:	Luis Alberto
FECHA DE NACIMIENTO:	10/11/1975
TIPO y N° de DOCUMENTO:	24444864
ESTADO CIVIL:	Conviviente

**DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL 28/02/2020.-**

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos del Decreto Ley N 9624 y la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

VALDERARO LUIS ALBERTO  
CONCEJAL  
M. C. B. A.

SOLEDAD PISANI  
SECRETARÍA DEL  
H. CONCEJO DELERANTE  
DE BAHIA BLANCA

**ANEXO I**  
INGRESOS

**DATOS DEL DECLARANTE:**

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ 95000
<b>Ingresos Provenientes de la Función Pública</b>	<b>\$ 258000</b>
Rentas (alquileres y otros)	\$
Otros	\$
<b>SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE</b>	<b>\$ 353000</b>


**DATOS DEL CONYUGE:**

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ 150000 \$ 15000
Otros	\$
	\$
<b>SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE</b>	<b>\$ 165000</b>

<b>TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.)</b>	<b>\$ 518000</b>
---	------------------

OBSERVACIONES: .....

  
 CALDERARO LUIS ALBERTO  
 CONCEJAL  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DELERANTE  
 DE BAHIA BLANCA

**ANEXO II**  
**PATRIMONIO DEL DECLARANTE**

**ACTIVO (del DECLARANTE):**

**BIENES INMUEBLES:**

D-BI-1		Tipo:	
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Bs As
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	17 / 02 /2006		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 180000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 2476569</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$</b>	

D-BI-2		Tipo:	
Localidad: Monte Hermoso		Provincia:	Bs As
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	23 / 05 /2018		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 1100000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 2570857</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$</b>	

D-BI-3		Tipo:	
Localidad:	Chivilcoy	Provincia:	Bs As
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	12 / 06 /2021		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 1400000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 866809</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$</b>	

**BIENES MUEBLES REGISTRABLES:**

D-BMR-1		Tipo:	
Marca: Tucson	Hyundai	Modelo:	2018
Dominio: AC601UH		% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	01 / 12 /2015		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 2250000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 1654900</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$ 2000000</b>	

CALDERARO LUIS ALBERTO  
CONCEJAL  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

D-BMR-2		Tipo:	2018
Marca: Vento	Volkswagen	Modelo:	
Dominio: AC171EL		% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	10 / 01 / 2018		
Precio de Adquisición:		\$ 600000	
Valuación Fiscal:		\$ 1420300	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 800000	

### INVERSIONES:

D-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda: Pesos	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	28 / 02 / 2020		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

### CREDITOS:

D-CR-1			Tipo:
Fecha Origen:	/ /		Moneda:
CUIT/CUIL Deudor:	- -		% sobre el que resulta titular
Saldo al:	/ /		%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

SOLEDAD RISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

D-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

### CUENTAS BANCARIAS:

D-CB-1			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda: Pesos	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2021		
Saldo en pesos:		\$ 760955	

D-CB-1			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda: Dólares	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2021		
Saldo en pesos:		\$ 454,95	

D-CB-2			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda: Pesos	
Banco:	Credicoop	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2020		
Saldo en pesos:		\$ 11000	

D-CB-3			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda: Pesos	
Banco:	Patagonia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2020		
Saldo en pesos:		\$ 21156	

### PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

D-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:		Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-2		Tipo:	

CALDERARO LUIS ALBERTO  
CONCEJAL  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARÍA DEL  
H. CONEJO DEL BERANTE  
DE BAHÍA BLANCA

Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:	<b>S</b>		
Razón Social de la Sociedad:			

<b>D-PSC-3</b>		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:	<b>S</b>		
Razón Social de la Sociedad:			

### DINERO EN EFECTIVO:

<b>D-EFVO-1</b>			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:	<b>al ( / / .) S</b>		
Saldo equivalente en pesos:	<b>S</b>		

<b>D-EFVO-2</b>			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:	<b>al ( / / .) S</b>		
Saldo equivalente en pesos:	<b>S</b>		

<b>D-EFVO-3</b>			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:	<b>al ( / / .) S</b>		
Saldo equivalente en pesos:	<b>S</b>		

### PASIVO (del DECLARANTE):

#### DEUDAS:

<b>D-DD-1</b>		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	<b>S</b>
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:	<b>S</b>		

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIA DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BARRIA BLANCA

CALDERARO LUIS ALBERTO  
CONCEJAL  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

Nombre / Razón Social Acreedor:	
---------------------------------	--

D-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

**APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:**

D-APPO-1			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

D-APPO-2			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

**OTROS DATOS del DECLARANTE:**

D-OTROS-1	

D-OTROS-2	

*Handwritten signature*  
**CALDERARO LUIS ALBERTO**  
 CONCEJAL  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

*Handwritten signature*  
**SOLEDAD RISANI**  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DELERANTE  
 DE ENLUANCA


**OBSERVACIONES:** .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**ANEXO III**  
PATRIMONIO DEL CONYUGE

**ACTIVO (del CONYUGE):**

**BIENES INMUEBLES:**

C-BI-1		Tipo:		
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Bs As	
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50</b>	<b>%</b>
Fecha de Adquisición:	17 / 02 / 2006			
Precio de Adquisición:		<b>S 180000</b>		
Valuación Fiscal:		<b>S 2476569</b>		
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S</b>		

C-BI-2		Tipo:		
Localidad: Monte Hermoso		Provincia:	Bs As	
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50</b>	<b>%</b>
Fecha de Adquisición:	23 / 05 / 2018			
Precio de Adquisición:		<b>S 1100000</b>		
Valuación Fiscal:		<b>S 2570857</b>		
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S</b>		

C-BI-3		Tipo:		
Localidad: Bahía Blanca		Provincia:	Bs As	
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>33</b>	<b>%</b>

*Handwritten signature*  
 CALDERÓN LUIS  
 CONCEJAL  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

*Handwritten signature*  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DELIBERANTE  
 DE BAHIA BLANCA



		titular	
Fecha de Adquisición:	02 / 07 / 2015		
Precio de Adquisición:		<b>S 400000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>S 1013346</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S</b>	

<b>C-BI-4</b>		Tipo:	
Localidad:	Chivilcoy	Provincia:	Bs As
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	12 / 06 / 2021		
Precio de Adquisición:		<b>S 1400000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>S 866809</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S</b>	

### BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

<b>C-BMR-1</b>		Tipo:	
Marca: Vento	Volkswagen	Modelo:	2018
Dominio: AC171EL		% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	10 / 01 / 2018		
Precio de Adquisición:		<b>S 600000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>S 1420300</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S 1000000</b>	

<b>C-BMR-2</b>		Tipo:	
Marca: Tucson	Hyundai	Modelo:	2018
Dominio: AC601UH		% sobre el que resulta titular	<b>50 %</b>
Fecha de Adquisición:	01 / 12 / 2015		
Precio de Adquisición:		<b>S 2250000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>S 1654900</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>S 2000000</b>	

### INVERSIONES:

<b>C-INV-PF-1</b>			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	<b>%</b>
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		<b>S</b>	

<b>C-INV-PF-2</b>			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	<b>%</b>
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		<b>S</b>	

CALDERARO LUIS ALBERTO  
CONCEJAL  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BATA BLANCA

C-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		S	

C-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		S	

### CREDITOS:

C-CR-1		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Deudor:			

C-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Deudor:			

### CUENTAS BANCARIAS:

C-CB-1			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2021		
Saldo en pesos:		S 18000	

C-CB-2			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	
Banco:	Credicoop	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2021		
Saldo en pesos:		S 4000	

CALDERARO LUIS ALBERTO  
SECRETARIO DEL  
BLOQUE FRENTES POPULARES

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
M. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

C-CB-3			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

### PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

C-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

### DINERO EN EFECTIVO:

C-EFVO-1			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / )	\$
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / )	\$
Saldo equivalente en pesos:		\$	

CALDERERO LUIS ALBERTO  
CONSEJAL  
BLOQUE FRENTE DE TOROS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

C-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / .) S	
Saldo equivalente en pesos:		S	

**PASIVO (del CONYUGE):**

**DEUDAS:**

C-DD-1		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	S
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Acreedor:			


C-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	S
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	S
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	S
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		S	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

**OBSERVACIONES:** .....


  
 CALDERARO CONCEJAL  
 DEL PUESTO DE TODOS


  
 SOLEDAD FISANI  
 SECRETARIA DEL  
 CONCEJO DEL RANCHO  
 DE SAN ABLONIA

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**ANEXO IV**  
**BALANCES PRESENTADOS**

*[Handwritten signature]*  
 CALDERÓN ALBERTO

<b>BALANCE-1</b>			Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	-	-	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:				
<b>BALANCE-2</b>			Estados Contables al:	
CUIT/CUIL Sociedad:	-	-	Cantidad de fojas:	
Razón Social de la Sociedad:				
<b>BALANCE-3</b>			Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	-	-	Cantidad de fojas:	fs.

SOLEDAD CANI  
 SECRETARÍA  
 M. CONCEJO DEL  
 DE BAHIA BLANCA

*[Handwritten signature]*

Razón Social de la Sociedad:	
------------------------------	--

<b>BALANCE-4</b>		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

<b>TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:</b>	<b>FS.</b>
--	------------

**DECLARACIÓN**

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: Bahía Blanca FECHA: 22/02/2018.

	Calderrero Luis Alberto	29.444.869
FIRMA	ACLARACIÓN	DNI

Artículo 268(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo. El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda. En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.

**OBSERVACIONES:** .....

.....

.....

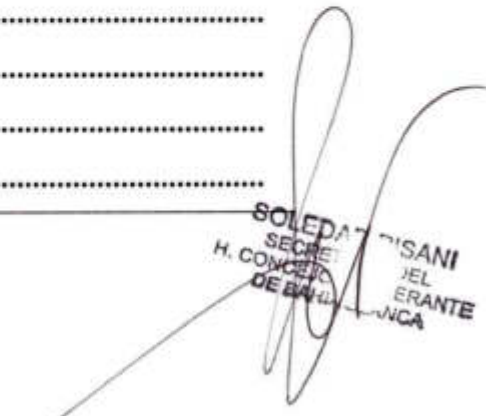
.....

.....

.....

.....

.....

  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARÍA DEL  
 H. CONCEJO DELERANTE  
 DE BAHIA BLANCA