

27/02/2023

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
(DECRETO-LEY N°9624 Y ORDENANZA N° 16.880)

DATOS DEL DECLARANTE:

CARGO:	CONCEJALA		
APELLIDO:	LOPEZ		
NOMBRE:	ANALIA		
FECHA DE NACIMIENTO:	26/01/1966		
TIPO y N° de DOCUMENTO:	DNI 17.647.337		
ESTADO CIVIL:	CASADA		
CANTIDAD HIJOS A CARGO:			
	NOMBRE HIJO/A	DNI	EDAD
 			

DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
AL ...27/..02...../...2023.....-

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos del Decreto Ley N 9624 y la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I", prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA

ANALIA LOPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

ANEXO I
INGRESOS

DATOS DEL DECLARANTE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$
Ingresos Provenientes de la Función Pública	\$ 464.756,00
Rentas (alquileres y otros)	\$ 67.764,49
Otros	\$
SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE	\$ 532.520,49

DATOS DEL CONYUGE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ 400.000 aprox
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$
Otros	\$
SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE	\$ 400.000 aprox

TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.) \$ 932.520,49

OBSERVACIONES:


FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA


ANALÍA LOPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

ANEXO II
PATRIMONIO DEL DECLARANTE

ACTIVO (del DECLARANTE):

BIENES INMUEBLES:

D-BI-1		Tipo:	Casa habitación
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	11 / 09 /1996		
Precio de Adquisición:		\$ 7.560 (lote)	
Valuación Fiscal:		\$ 3.180.518	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 15.000.000	

D-BI-2		Tipo:	Dpto y cochera
Localidad:	Monte Hermoso	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	25 / 07 /2013		
Precio de Adquisición:		\$ 262.928	
Valuación Fiscal:		\$1.327.256	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 7.000.000	

D-BI-3		Tipo:	Dpto. y cochera
Localidad:	Monte Hermoso	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	21 / 08 /2015		
Precio de Adquisición:		\$ 195.686	
Valuación Fiscal:		\$ 1.068.166	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 5.000.000	

D-BI-4		Tipo:	Cochera
Localidad:	Monte Hermoso	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	29 / 12 /2016		
Precio de Adquisición:		\$ 2.415	
Valuación Fiscal:		\$ 15.796	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 500.000	

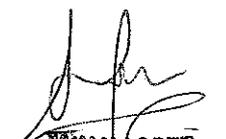
D-BI-5		Tipo:	Casa
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	25 %
Fecha de Adquisición:	5 / 11 /2020		
Precio de Adquisición:		\$ Donación	
Valuación Fiscal:		\$ 2.153.024	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 7.000.000	

D-BI-6		Tipo:	Local
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Buenos Aire
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	25 %
Fecha de Adquisición:	5 / 11 /2020		
Precio de Adquisición:		\$ Donación	
Valuación Fiscal:		\$ 708.818	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 3.000.000	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

D-BMR-1		Tipo:	auto
Marca:	Citroen C4 CACTUS VTI 1	Modelo:	2020
Dominio:	AE290QL	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	26 / 08 /2020		
Precio de Adquisición:		\$ 1708.200	
Valuación Fiscal:		\$ 2.650.500	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 4.000.000	

D-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	


ANALÍA LOPEZ
 CONCEJALA
 PRESIDENTE DE TODOS


FRANCO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 CONCEJO DELIBERANTE
 BAHÍA BLANCA

INVERSIONES:

D-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

D-CR-1			Tipo:	
Fecha Origen:	/ /		Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /			
Saldo en pesos:			\$	
Nombre / Razón Social Deudor:				

D-CR-2			Tipo:	
Fecha Origen:	/ /		Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /			
Saldo en pesos:			\$	
Nombre / Razón Social Deudor:				


ANALLA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS


FRANCO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA

CUENTAS BANCARIAS:

D-CB-1			
Tipo:	Caja de ahorro	Moneda:	pesos
Banco:	Provincia de Buenos Aires	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 114.348,08	

D-CB-2			
Tipo:	Caja de ahorro sueldo	Moneda:	pesos
Banco:	Provincia de Buenos Aires	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 168.188,12	

D-CB-3			
Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	pesos
Banco:	BVVA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 63.232,48	

D-CB-4			
Tipo:	Cuenta Corriente	Moneda:	pesos
Banco:	BVVA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 1.111,68	

D-CB-5			
Tipo:	Cuenta Corriente	Moneda:	pesos
Banco:	Provincia de Buenos Aires	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 82,16	

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

D-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	-	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			


THIAGO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 H. CONCEJO DELBERANTE
 BAHIA BLANCA


ANALIA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

D-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

DINERO EN EFECTIVO:

D-EFVO-1			
Moneda:	pesos	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ 13.000	

D-EFVO-2			
Moneda:	Dólares estadounidenses	% sobre el que resulta titular	
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:			

D-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

PASIVO (del DECLARANTE):

DEUDAS:

D-DD-1		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA


ANALÍA LÓPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTES DE TORNOS

D-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:

D-APPO-1			
Moneda:	pesos	% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$ 5000	

D-APPO-2			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

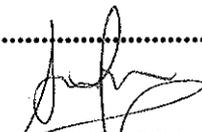
OTROS DATOS del DECLARANTE:

D-OTROS-1	
Objetos personales y del hogar \$ 235.000	

OBSERVACIONES:

.....

FRANCO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 H. CONCEJO DELBERANTE
 BAHIA BLANCA


 ANALIA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

ANEXO III
PATRIMONIO DEL CONYUGE

ACTIVO (del CONYUGE):

BIENES INMUEBLES:

C-BI-1		Tipo:	Casa habitación
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	11 / 09 /1996		
Precio de Adquisición:		\$ 7.560 (lote)	
Valuación Fiscal:		\$ 3.180.518	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 15.000.000	

C-BI-2		Tipo:	Departamento
Localidad:	La Plata	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	28 / 10 /2018		
Precio de Adquisición:		\$ 800.000	
Valuación Fiscal:		\$ 758.400	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 6.000.000	

C-BI-3		Tipo:	local
Localidad:	Bahia Blanca	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	04 / 06 /2021		
Precio de Adquisición:		\$ 2.500.000	
Valuación Fiscal:		\$ 1.326.190	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 4.500.000	

C-BI-3		Tipo:	Depto.
Localidad:	Bahia Blanca	Provincia:	Buenos Aires
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	04 / 06 /2021		
Precio de Adquisición:		\$ 700.000	
Valuación Fiscal:		\$ 660.000	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 3.700.000	


ANALÍA LOPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE A TODOS


FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHIA-BLANCA

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

C-BMR-1		Tipo:	Camioneta
Marca:	HYUNDAI	Modelo: TUCSON	2018
Dominio:	AC837FJ	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	25 / 06 /2018		
Precio de Adquisición:		\$ 1.171.728	
Valuación Fiscal:		\$ 3.491.300	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 6.000.000	

C-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

INVERSIONES:

C-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-TVA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	


FRANCO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA


ANALÍA LÓPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

CREDITOS:

C-CR-1		Tipo: fiduciante	
Fecha Origen:	07 / 08 /2015	Moneda:	pesos
CUIT/CUIL Deudor:	30 - 71452066-7	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ 374.388	
Nombre / Razón Social Deudor:		FIDEICOMISO ARENAS DEL MAR	

C-CR-2		Tipo: fiduciante	
Fecha Origen:	07 / 08 /2015	Moneda:	pesos
CUIT/CUIL Deudor:	30-71498037-4	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ 228.732,91	
Nombre / Razón Social Deudor:		FIDEICOMISO APOLO	

C-CR-3		Tipo: fiduciante	
Fecha Origen:	18 / 09 /2020	Moneda:	pesos
CUIT/CUIL Deudor:	30- 71701993-4	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ 97.800	
Nombre / Razón Social Deudor:		FIDEICOMISO MACACHA	

C-CR-4		Tipo: fiduciante	
Fecha Origen:	06 / 03 /2019	Moneda:	pesos
CUIT/CUIL Deudor:	30- 71630056-7	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ 3.303.204	
Nombre / Razón Social Deudor:		FIDEICOMISO LOS SAUCES	

C-CR-5		Tipo: fiduciante	
Fecha Origen:	01 / 01 /2021	Moneda:	pesos
CUIT/CUIL Deudor:	30-71710803-1	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ 668.200,56	
Nombre / Razón Social Deudor:		FIDEICOMISO LAS MOSTAZAS	

CUENTAS BANCARIAS:

C-CB-1			
Tipo:	Caja de ahorro	Moneda:	pesos
Banco:	BVVA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2023		
Saldo en pesos:		\$ 22.741,93	

FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA


ANALÍA LÓPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

C-CB-2			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-CB-3			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

C-PSC-1		Tipo: títulos sin cotización	acciones
Fecha Ing./ Adq.:	01 / 03 /2010	Cargo Directivo:	SI
CUIT/CUIL Sociedad:	30 -71137100 -8	% de participación	100 %
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$ 4.000	
Razón Social de la Sociedad:		MARE CHIARE S.A.	

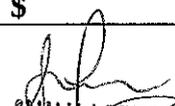
C-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

DINERO EN EFECTIVO:

C-EFVO-1			
Moneda:	pesos	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	24 / 02 /2022		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ 100.000	

C-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	


FRANCO BEVETINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DE GOBIERNO
BAHIA BLANCA


ANALÍA LOPEZ
CONSEJERA
ENCUENTRO FRENTE DE TODOS

PASIVO (del CONYUGE):

DEUDAS:

C-DD-1		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-OTROS-1	
Objetos Personales y del Hogar \$ 530.170	

OBSERVACIONES:

.....
.....
.....
.....

**ANEXO IV
BALANCES PRESENTADOS**

BALANCE-1		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-2		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

FRANCO BEVERINI
PROSECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA

ANALIA LOPEZ
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

BALANCE 3	Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad: - - -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:		

TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:	FS. 13
--	---------------

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: *Bahía Blanca*
 ANALIA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS
 FECHA: *26, 02, 2023*

[Firma]
 FIRMA ANALIA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS
Amelie Lopez
 ACLARACIÓN
19.647.337
 DNI

Artículo 268°(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo.
 El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda.
 En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables

[Firma]
 FRANCO BEVERINI
 PROSECRETARIO
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHÍA BLANCA

[Firma]
 ANALIA LOPEZ
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS