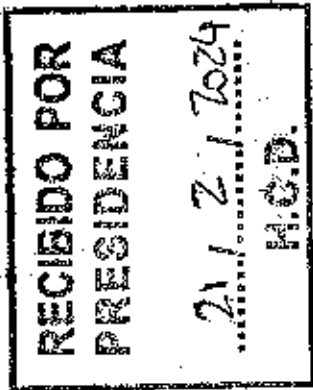


ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
(ORDENANZA N° 16.880)


DATOS DEL DECLARANTE:

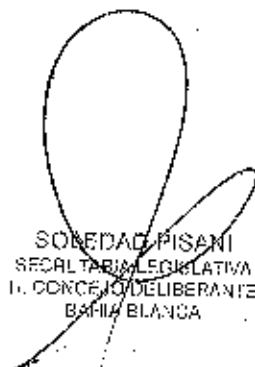
CARGO:	CONCEJAL
APELLIDO:	ALVAREZ PORTE
NOMBRE:	EMILIANO
FECHA DE NACIMIENTO:	15/01/1975
TIPO y N° de DOCUMENTO:	24003470
ESTADO CIVIL:	CASADO
CANTIDAD HIJOS A CARGO:	2



DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL 21/2/2024

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos de la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.


ALVAREZ PORTE EMILIANO
CONCEJAL


SOLEDAD PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
II. CONCEJO DELIBERANTE
BAHIA BLANCA

**ANEXO I
INGRESOS**

DATOS DEL DECLARANTE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ 300.000
Comerciante	\$ —
Socio / Accionista Sociedades	\$ —
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ —
Ingresos Provenientes de la Función Pública	\$ 1.679.100
Rentas (alquileres y otros)	\$ —
Otros DOGENCIA	\$ 55.000
SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE	\$

DATOS DEL CONYUGE:


ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ —
Comerciante	\$ —
Socio / Accionista Sociedades	\$ —
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ —
Otros Func Poder Judicial	\$ 1.602.616,73
SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE	\$ 1.602.616,73

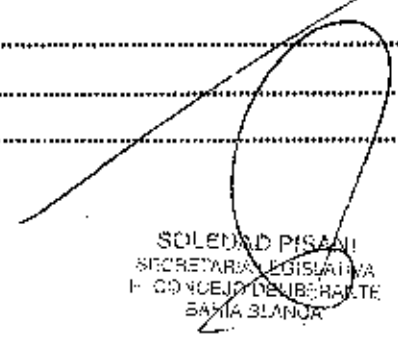
TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.) \$ 3.636.166,73

OBSERVACIONES:

.....

.....


ANÍBAL PUENTE EMILIANO
CONCEJAL


SOLEDAD PISANI
SECRETARÍA LEGISLATIVA
H. CONCEJO DEBERNARTE
SANTA BLANCA

ANEXO II
PATRIMONIO DEL DECLARANTE

ACTIVO (del DECLARANTE):

BIENES INMUEBLES:

D-B-1		Tipo:	
Localidad:	Dakia Blanca	CASA	
País:	ARGENTINA	Provincia:	BS AS
Fecha de Adquisición:	25/9/2012	% sobre el que resulta titular	50 %
Precio de Adquisición:		\$	49.200
Valuación Fiscal:		\$	5.209.848
Valor de mercado actual (estimado):		\$	40.000.000

D-B-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

D-B-3		Tipo:	
Marca:	TOYOTA	SEPADAM	
Dominio:	AC 723 PA	Modelo:	COROLLA
Fecha de Adquisición:	7/6/2018	% sobre el que resulta titular	50 %
Precio de Adquisición:		\$	496.000
Valuación Fiscal:		\$	10.453.900
Valor de mercado actual (estimado):		\$	15.000.000

D-B-4		Tipo:	
Marca:	TOYOTA	SEPADAM	
Dominio:	AG 323 BU	Modelo:	COROLLA
Fecha de Adquisición:	02/11/2023	% sobre el que resulta titular	50 %
Precio de Adquisición:		\$	16400.000
Valuación Fiscal:		\$	12.368.000
Valor de mercado actual (estimado):		\$	28.000.000

INVERSIONES:

D-INY-PE			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INY-PE			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INY-TIAS			
Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INY-TIAS			
Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

D-CP-1			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	-	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

D-CP-2			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	-	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

ALVAREZ PORTE EMILIANO
CONCEJAL

SOLERA PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONCEJO LIBERANTE
BALNEARIA

CUENTAS BANCARIAS:

Tipo:	SUELDO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	20/12/2024		
Saldo en pesos:		\$	825.934,93

Tipo:	SUELDO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	20/12/2024		
Saldo en pesos:		\$	250.725,15

Tipo:	SUELDO	Moneda:	PESOS
Banco:	EMA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	20/12/2024		
Saldo en pesos:		\$	120,86

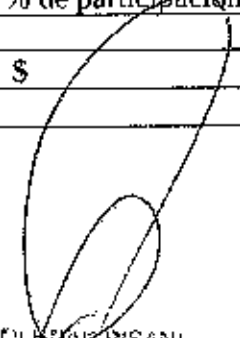
PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

D.P.S.C. 1		Tipo:	1 ACCIÓN
Fecha Ing./ Adq.:	25/9/2012	Cargo Directivo:	SI / <input checked="" type="radio"/> NO
CUIT/CUIL Sociedad:	30-71226846-4	% de participación	80 %
Estados Contables al:	31/12/2023		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	170.344,98
Razón Social de la Sociedad: LOS CARRESES DE BAHIA S.A			

D.P.S.C. 2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D.P.S.C. 3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			


 ALVAREZ PORTE EMILIANO
 CONCEJAL


 SOLÍS PISANI
 SECRETARÍA LEGISLATIVA
 H. CONEJO DE LIBERANTE
 BAHIA BLANCA

DINERO EN EFECTIVO:

D-DEB-1			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

D-DEB-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

D-DEB-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

PASIVO (del DECLARANTE):

DEUDAS:

D-DEB-1			
Moneda:	PESOS		
Fecha Origen:	5/7/2013	Monto Original:	\$470.000
CUIT/CUIL Deudor:	-	Saldo al:	31/12/2023
Saldo en pesos:		\$ 379.651,30	
Nombre / Razón Social Acreedor:		DANCO Pta Bs As	

D-DEB-2			
Moneda:	PESOS		
Fecha Origen:	22/11/2023	Monto Original:	\$11.403.000
CUIT/CUIL Deudor:	-	Saldo al:	21/2/2024
Saldo en pesos:		\$ 10.923.875	
Nombre / Razón Social Acreedor:		ALTOS DEL SUR SA	

D-DEB-3			
Moneda:			
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	-	Saldo al:	/
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

ALFARIZ POZO CAMARGO
CONCORDA

SOLEDAD PISANI
SECRETARIA EJECUTIVA
H. COM. SEC. DEBERANTE
BAHIA BLANCA

D. DEUDA		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:

D. APORTES			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

D. APORTES			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

OTROS DATOS del DECLARANTE:

D. OTROS 1	

D. OTROS 2	

OBSERVACIONES:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ALVAREZ PONTE EMILIANO
CORREJAL

SOLEDAD PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
F. CONCEJO LEGISLATIVO
BARRIO URBANO

ANEXO III
PATRIMONIO DEL CÓNYUGE

ACTIVO (del CONYUGE):

BIENES INMUEBLES:

EMR-1		Tipo:	INMUEBLE
Localidad:	BARRIA BLANCA	Provincia:	BSAS
País:	ARGENTINA	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	25/10/2012		
Precio de Adquisición:		\$	49.200
Valuación Fiscal:		\$	5.209.848
Valor de mercado actual (estimado):		\$	40.000.000

EMR-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

EMR-1		Tipo:	SEDAM
Marca:	FOYOTA	Modelo:	COBOLLA
Dominio:	A723 PQ	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	7/6/2018		
Precio de Adquisición:		\$	496.000
Valuación Fiscal:		\$	10.453.900
Valor de mercado actual (estimado):		\$	15.000.000

EMR-2		Tipo:	SENAM
Marca:	FOYOTA	Modelo:	COBOLLA
Dominio:	A6333 EU	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	22/11/2023		
Precio de Adquisición:		\$	11.900.000
Valuación Fiscal:		\$	12.368.000
Valor de mercado actual (estimado):		\$	28.000.000

SOLEDAIS PISANI
SECRETARÍA LEGISLATIVA
I. COMISIÓN DEL GERENTE
BARRIA BLANCA

INVERSIONES:

C-INV-PA-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-PA-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-PA-3			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

C-INV-PA-4			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CRÉDITOS:

C-CR-1			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

C-CR-2			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

ALVAREZ PORTEFAMILIAR
CONCEJAL

SOLEDAD RISANI
SECRETARÍA LEGISLATIVA
H. CONSEJO DELIBERANTE
SANIA BLANCA

CUENTAS BANCARIAS:

CUI			
Tipo:	SUELLO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	20/2/2024		
Saldo en pesos:		\$ 404.127,44	

CUI			
Tipo:	DOLARES	Moneda:	USA
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	20/2/2024		
Saldo en pesos:		\$ 1.401,65	

CUI			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

C-PS-1			
Tipo:	1 ACCIÓN		
Fecha Ing./Adq.:	25/9/2012	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	30-71276846-4	% de participación	50 %
Estados Contables al:	31/12/2023		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$ 170.344,94	
Razón Social de la Sociedad:		LOS CIPRESES DE Bahía SA	

C-PS-2			
Tipo:			
Fecha Ing./Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PS-3			
Tipo:			
Fecha Ing./Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

REVAREZ PORTE ENRIQUE
CONCEJAL

SOLEDAD PISANI
SECRETARIA COMUNITARIA
H. CONCEJO DEPARTAMENTAL
BAHIA BLANCA

DINERO EN EFECTIVO:

C. EFECTIVO			
Moneda:	DOLARES	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	21/12/2024		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C. EFECTIVO			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C. EFECTIVO			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

PASIVO (del CONYUGE):

DEUDAS:

C. DD 1			
Fecha Origen:	5/7/2013	Moneda:	PESOS
CUIT/CUIL Deudor:	-	Monto Original:	\$ 470.000
Saldo en pesos:		Saldo al:	21/12/2023
Nombre / Razón Social Acreedor:		\$ 379.651,36	
Banco Pcia Bs As (HIPOTECARIO)			

C. DD 2			
Fecha Origen:	22/11/2023	Moneda:	PESOS
CUIT/CUIL Deudor:	-	Monto Original:	\$ 11.402.000
Saldo en pesos:		Saldo al:	21/12/2024
Nombre / Razón Social Acreedor:		\$ 10.923.875	
Autos DEL SUA S.A			

SOLEDAD PIS
SECRETARIA LEGAL
H. CONCEJO DELINTE
BARRIA BLANCA

ALYSA FORTE SMILIANO
CONCEJAL

CDD		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

CDD		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

OBSERVACIONES:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ALVAREZ PORTE EMILIANO
CONCEJAL

SOLEDAD PRANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
AL CONCEJO DELIBERANTE
BAHIA BLANCA

**ANEXO IV
BALANCES PRESENTADOS**

BALANCE 1		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			
BALANCE 2		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			
BALANCE 3		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			
BALANCE 4		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:	FS.
--	------------

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: Bahía Blanca FECHA: 21.02.2024

FIRMA: [Firma] Aclaración: ALVAREZ PORTE DNI: 24003470

Artículo 268(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, esuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo. El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes eludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación correspondiera. En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera inscribir los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.

OBSERVACIONES:

EMILIANO PONTE
CONDEJAS

SOLEDAZ PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONGRESO DELIBERANTE
BAHIA BLANCA