

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
(DECRETO-LEY N°9624 Y ORDENANZA N° 16.880)

RECIBIDO POR
PRESIDENCIA

7 / 2 / 2024
H.C.D.

DATOS DEL DECLARANTE:

CARGO:	CONCEJAL
APELLIDO:	LINZUAIN
NOMBRE:	VANINA GABRIELA
FECHA DE NACIMIENTO:	27/09/1973
TIPO y N° de DOCUMENTO:	DNI 23.574.144
ESTADO CIVIL:	CASADA
CANTIDAD HIJOS A CARGO:	2

DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL
...31.../...12.../...2023.....-

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos del Decreto Ley N 9624 y la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "I", "II" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "T"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

MORENA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
del CONCEJO DELIBERANTE
de BAHIA BLANCA

Página 1 de 13

LINZUAIN VANINA

**ANEXO I
INGRESOS**

DATOS DEL DECLARANTE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ 100.000,00
Comerciante	\$ 0,00
Socio / Accionista Sociedades	\$ 0,00
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ 200.000,00
Ingresos Provenientes de la Función Pública	\$ 1.224.668,50
Rentas (alquileres y otros)	\$ 0,00
Otros	\$ 0,00
SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE	\$ 1.524.668,50

DATOS DEL CONYUGE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ 0,00
Comerciante	\$ 0,00
Socio / Accionista Sociedades	\$ 0,00
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ 0,00
Otros	\$ 700.000,00
	\$
SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE	\$ 700.000,00

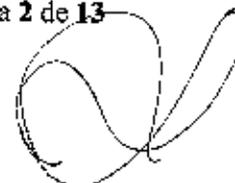
TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.)	\$ 2.224.668,50
-----------------------------------------------	------------------------

OBSERVACIONES: .Docente de Secundaria en Escuelas Públicas.



MORENA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHIA BLANCA

Página 2 de 13



LINDEAIN UANINA

ANEXO II
PATRIMONIO DEL DECLARANTE

ACTIVO (del DECLARANTE):

BIENES INMUEBLES:

Localidad:		Tipo:	Terreno
Bahía Blanca		Provincia:	Bs. As.
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	07 / 09 / 2020		
Precio de Adquisición:		\$	700.000
Valuación Fiscal:		\$	207.802
Valor de mercado actual (estimado):		\$	31.500.00

Localidad:		Tipo:	
		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

Marca:		Tipo:	Sedan 5 ptas
Volkswagen		Modelo:	Suran 60 D
Dominio:	FUI 683	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	20 / 03 / 2013		
Precio de Adquisición:		\$	63.000
Valuación Fiscal:		\$	1.814.100
Valor de mercado actual (estimado):		\$	4.500.000

Marca:		Tipo:	
		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%


MARIANA ROSSELLO
 PRO SECRETARIA
 CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA


 LINZUN VANINA

Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

INVERSIONES:

Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	dólares
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	50 %
Saldo al:	31 /12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	145.769.52

Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

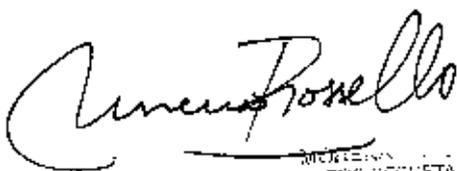
Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

Tipo:			
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

Tipo:			
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			



MICROEMPRESARIO
PRO SECRETARÍA
M. CONCEJO DELIRIANTHE
DE SANIA BLANCA



LINZUAIN VANINA

CUENTAS BANCARIAS:

Tipo:	Caja de ahorros	Moneda:	Pesos
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	31 / 12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	1726.01

Tipo:	Caja de ahorro	Moneda:	Pesos
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	31 / 12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	481.306,68

Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	Pesos
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	31 / 12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	135.968,02

Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	Pesos
Banco:	Macro	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	31 / 12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	52,83

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	

Morena Rosello

MORENA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
H. CONCEJO DELIBERANTE
de RAMA BLANCA

Linea in unina

Razón Social de la Sociedad:

DINERO EN EFECTIVO:

Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ /) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

PASIVO (del DECLARANTE):

DEUDAS:

Fecha Origen:	26 / 12 / 2022	Moneda:	Pesos
CUIT/CUIL Deudor:	33 - 99924210-9	Monto Original:	\$ 80.000
		Saldo al:	31 / 12 / 23
Saldo en pesos:		\$	66.920,04
Nombre / Razón Social Acreedor:			Banco Provincia

Fecha Origen:	11 / 10 / 2023	Moneda:	Pesos
CUIT/CUIL Deudor:	33 - 99924210-9	Monto Original:	\$ 150.000
		Saldo al:	31 / 12 / 23
Saldo en pesos:		\$	162.726,01
Nombre / Razón Social Acreedor:			Banco Provincia

MORENA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
IN CONEJO DELIBERANTE
EN BANIA ELANCA

LINDSAIN VANINA

Fecha Origen:		/ /	Moneda:	Pesos
CUIT/CUIL Deudor:		30 - 50001008-4	Monto Original:	\$
			Saldo al:	31 / 12 / 23
Saldo en pesos:			\$	667.359,51
Nombre / Razón Social Acreedor:			Tarjeta de crédito Visa Banco Macro	

Fecha Origen:		/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:		-	Monto Original:	\$
			Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:			\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:				

APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:

Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	0

Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	0

OTROS DATOS del DECLARANTE:

OBSERVACIONES:

.....

Américo Rosallo

INDEPENDENCIA Y JUSTICIA
PRO SECESION
H CONCEJO DELIBERANTE
de BAHIA BLANCA

Linzaín Vavina

LINZAIN VAVINA

ANEXO III
PATRIMONIO DEL CONYUGE

ACTIVO (del CONYUGE)

BIENES INMUEBLES:

		Tipo:	terreno
Localidad:	Bahía Blanca	Provincia:	Bs. As.
País:	Argentina	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	700.000
Valuación Fiscal:		\$	207.802
Valor de mercado actual (estimado):		\$	31.500.00

		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

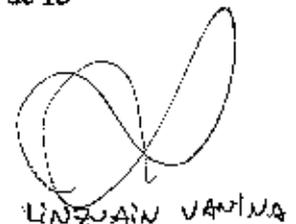
BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

		Tipo:	Sedan 5 ptas.
Marca:	Volkswagen	Modelo:	Suran 60D
Domnio:	FUI 683	% sobre el que resulta titular	50 %
Fecha de Adquisición:	20 / 03 / 2013		
Precio de Adquisición:		\$	63.000
Valuación Fiscal:		\$	1.814.100
Valor de mercado actual (estimado):		\$	4.500.000

		Tipo:	
Marca:		Modelo:	



MARIANA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
H. CONSEJO DELIBERANTE
de BAHIA BLANCA



LINZUAIN VANINA

dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

INVERSIONES:

Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	dolares
Banco:	Provinci	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	31 / 12 /2023		
Saldo en pesos:		\$	400

Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

Tipo:	Títulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
Saldo al:	/ /	% sobre el que resulta titular	%


MORENA ROSSELLO
 PRO. SECRETARIA
 H. CONGRESO DELEGANTE
 DE BAHIA BLANCA


 LINZAÍN UAVINA

Saldo en pesos:	\$
Nombre / Razón Social Deudor:	

CUENTAS BANCARIAS:

Tipo:	Caja de ahorro	Moneda:	Pesos	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100	%
Saldo al:	31 / 12 /2023			
Saldo en pesos:		\$	52,83	

Tipo:	Caja de Ahorro	Moneda:	Pesos	
Banco:	Provincia	% sobre el que resulta titular	100	%
Saldo al:	31 / 12 /2023			
Saldo en pesos:		\$	0	

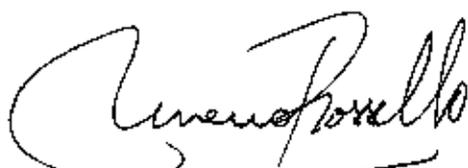
Tipo:		Moneda:		
Banco:		% sobre el que resulta titular		%
Saldo al:	/ /			
Saldo en pesos:		\$		

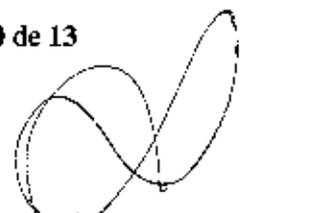
PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

Fecha Ing./Adq.:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cargo Directivo:	SI / NO
Estados Contables al:	/ /	% de participación	%
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			


 MORENA ROSSETTI
 PRO SECRETARIA
 DE CONCEJO DELIBERANTE
 DE BAHIA BLANCA


 LINZUAIN UAUINA

DINERO EN EFECTIVO:

Móneda:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /	al (/ /) - \$	
Cotización utilizada:		\$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

Móneda:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /	al (/ /) - \$	
Cotización utilizada:		\$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

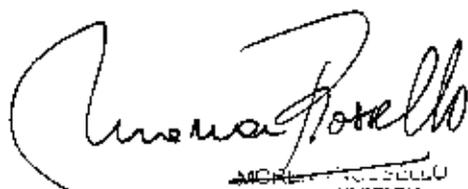
Móneda:	/ /	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /	al (/ /) - \$	
Cotización utilizada:		\$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

PASIVO (del CONYUGE):**DEUDAS:**

		Moneda:	Pesos
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	33 - 999 -	Saldo al:	31 / 12 /23
Saldo en pesos:		\$ 220.041,71	
Nombre / Razón Social Acreedor:		Tarjeta de crédito Visa	

		Moneda:	Pesos
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$ 197.343,96
CUIT/CUIL Deudor:	33 - 99924210-9	Saldo al:	31 / 12 /23
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:		Tarjeta de crédito Mastercard	

		Moneda:	Pesos
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	30 - 70837334-2	Saldo al:	31 / 12 /23
Saldo en pesos:		\$ 103.000	
Nombre / Razón Social Acreedor:		Nueva Card S.A.	


 MARIANA ROSELLU
 PRO SECRETARIA
 DEL CONSEJO DELIBERANTE
 DE BAHIA BLANCA


 LIZBETH VANINA

Fecha Origen: / /		Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor: - - - - -		Monto Original:	\$
Saldo en pesos:		Saldo al:	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:		\$	

OBSERVACIONES:

.....

**ANEXO IV
 BALANCES PRESENTADOS**

Estados Contables al: / /	
CUIT/CUIL-Sociedad: - - - - -	Cantidad de fojas: fs.
Razón Social de la Sociedad:	

Estados Contables al: / /	
CUIT/CUIL-Sociedad: - - - - -	Cantidad de fojas: fs.
Razón Social de la Sociedad:	

Estados Contables al: / /	
CUIT/CUIL-Sociedad: - - - - -	Cantidad de fojas: fs.
Razón Social de la Sociedad:	

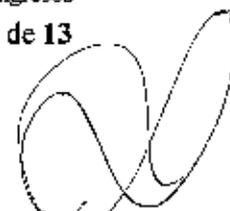
Estados Contables al: / /	
CUIT/CUIL-Sociedad: - - - - -	Cantidad de fojas: fs.
Razón Social de la Sociedad:	

TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:	FS.
----------------------------------------------------	------------

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos

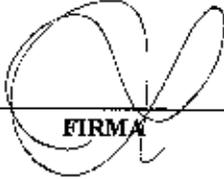

 MORENA ROSSELLO
 PRO SECRETARIA
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 de BAHIA BLANCA


 LIZBAIN VANINA

declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: Bolivia.....

FECHA: 7, 2, 2023.....


FIRMA

LINQUAIN VANINA
ACLARACIÓN

23.574.144
DNI

Artículo 268º(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo.

El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiere dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda.

En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falsicare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.

OBSERVACIONES:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



MORENA ROSSELLO
PRO SECRETARIA
CONCEJO DELIBERANTE
de SANTA RUFINA