



MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA  
**DIARIO DE SESIONES**  
CONCEJO DELIBERANTE

1a. REUNION – 1a. SESION ORDINARIA– 5 DE MARZO DE 2025

Presidencia del señor Mauro David Reyes Pontet

Secretario: señor Carlos Moreno Salas

Prosecretaria: señora Lorena Haag

Señor Intendente Municipal Federico Susbielles

**CONCEJALES PRESENTES**

ALONSO, Carlos Walter  
ALVAREZ PORTE, Emiliano Marcelo  
ARCANGEL, Roberto  
ARCE, Jonatan Alberto  
ARZUAGA, Mariano Alberto  
BARRIONUEVO IRIBARNE, Juan Martín  
BUOSI, Fabiola Mara  
DAGUERRE, Pablo Germán  
DIAZ, Alvaro  
ECHEVERRIA, Paula  
GHIGLIANI, María Gisela  
GOMEZ, Rubén Oscar  
GONARD, María Teresa  
JOUGLARD, Adrián  
LINZUAIN, Vanina Gabriela  
MARTINEZ ZARA, Lucía Verónica  
REYES PONTET, Mauro David  
RODRIGUEZ, Valeria Diana  
RUBIO, Silvina Alejandra  
STREITENBERGER, Marcos  
TOMASSINI, Micaela  
UNGARO, Fabiana Andrea  
VELEZ, Gonzalo Javier

**CONCEJAL AUSENTE**

CAPUTO, Gisela Melisa

**SUMARIO**

- 1 - Ausencias e Incorporaciones.(P.2)
- 2 - Decreto de Presidencia.(P.3)
- 3 - Manifestaciones.(P.4)

4 - Día y hora de Sesiones (P.21)

5 - Integración de las comisiones internas.(P.21)

-En la ciudad de Bahía Blanca, a los cinco días del mes de marzo de 2025, a la hora 10:00.

SRA. RAMOS.- Buenos días a todos, bienvenidos a la inauguración de las sesiones ordinarias 2025.

Antes de comenzar, por supuesto la bienvenida a nuestro señor Intendente, el señor Federico Susbielles, al presidente del Honorable Concejo Deliberante, Mauro Reyes Pontet, a todos los funcionarios municipales, legisladores nacionales y provinciales, autoridades civiles de la ciudad, educativas, judiciales y militares, a los periodistas, señoras y señores, a los que están presentes físicamente y a los que nos siguen a través de nuestro canal en YouTube.

En primer lugar y según lo establecido por el Decreto N° 71 del año 2010, los invitamos a ponerse de pie, silenciar sus celulares y entonar juntos las estrofas del Himno Nacional Argentino.

Posteriormente y de acuerdo a lo dispuesto por el Decreto N° 97 del año 2011, entonaremos también el Himno a Bahía Blanca.

-Se ponen de pie autoridades y público en general, se entonan las estrofas del Himno Nacional Argentino y del Himno Oficial a Bahía Blanca.(Aplausos)

SRA. RAMOS.- Ahora sí, cuando el presidente del Honorable Concejo Deliberante, Mauro Reyes Pontet, lo disponga, lo dejamos para sus palabras.

1

**AUSENCIAS E INCORPORACIONES**

SR. PRESIDENTE (Reyes Pontet).- Buenos días a todos, gracias por estar aquí presentes, concejales, allegados, miembros de Fuerzas Armadas, responsables sindicales, de trabajo, agentes de diferentes sectores, dirigentes nacionales, dirigentes del Poder Ejecutivo Municipal, señor Intendente Municipal, muchas gracias por estar aquí.

Quiero hacer un agradecimiento muy especial: en primer lugar a los empleados del Concejo Deliberante, tanto los del protocolo, asistencia, administrativos y empleados de limpieza y demás que han trabajado estos días feriados y fin de semana para dejar el recinto en estas condiciones, acomodado y demás, para que el día de hoy podamos estar cómodos en esta presencia y también como los periodistas trabajando en su labor diaria ordenados; así que muchas gracias a ellos por el trabajo de estos últimos días donde eran días feriados y también fueron días bastante complicados desde lo climatológico.

Agradezco también a funcionarios nacionales que llegaron especialmente hoy acá, y a muchos también de los que no están porque su labor les exigió estar presentes en cada una de las dependencias nacionales, así que luego seguramente lo observarán por la transmisión el agradecimiento, el saludo y la comprensión de que no estén aquí porque están cumpliendo su labor en las diferentes delegaciones nacionales que hay en nuestra ciudad.

Voy a plantear un discurso breve, voy a comentar algunas cuestiones de trabajo realizado en estos primeros casi dos meses de gestión de que me toca estar en la presidencia de este Honorable Concejo, el trabajo futuro y algunas reflexiones finales.

El 14 de enero pasado asumí la responsabilidad de presidir este Honorable Cuerpo. Agradecido a quienes me apoyaron con su voto y a quienes, sin hacerlo, han alentado el trabajo hasta hoy realizado y reconocido los logros, aunque pequeños, ya alcanzados.

Estamos en un momento determinante de nuestra historia como país, con las ideas de la libertad triunfando a nivel nacional e internacional, mostrando ya sus beneficios sobre la sociedad y generando un cambio cultural que trasciende a la gestión.

Bajo estos lineamientos y por la representación que nos confiere el partido del Presidente Milei es que vamos a realizar en este Honorable Concejo una gestión marcada por sus ideales principales: la libertad, la defensa de la propiedad privada, la transparencia, la austeridad y la institucionalidad. Y esto no será

una cuestión declamativa, sino que en cada decisión se ve y se verá reflejada.

En cuanto a austeridad, comenzamos con algo bastante simple: firmar las órdenes de compra en tiempo y forma, para evitar re-cotizaciones más elevadas. Por otro lado, revisamos proveedores de bienes y servicios que se adquieren y realizan en el edificio, alcanzando así mejores cotizaciones.

A su vez, logramos reducir otras erogaciones: el costo de alquiler de la sede de OMIC, también pagos en papeleo, transporte y otros gastos. Con este ahorro pudimos realizar y planear pequeñas obras dentro del edificio evitando deterioro de instalaciones y resguardando a quienes circulan por el recinto como en las oficinas y espacios comunes.

Otro ejemplo es el reacondicionamiento del automóvil propiedad del Concejo adquirido en el año 2020, dedicado a la actividad del Presidente, un privilegio que entendemos no es necesario. El mismo será empelado en el transporte diario para cuestiones propias del Concejo, como también de la Oficina Municipal de Información al Consumidor, ahorrando así en pagos a terceros.

En cuanto al personal, se recortaron contratos políticos tanto en este Concejo como en la OMIC. Además, se dio el traslado de una profesional de este Concejo hacia la OMIC, donde la ciudadanía aprovechará sus aptitudes para encontrar más y mejores respuestas. Vale aclarar que estos recortes no recienten la actividad en el Concejo.

Si hacemos números, sólo con estas prácticas de verdadera austeridad, con los gastos hechos y programados ahorraremos a las arcas de la ciudad aproximadamente \$ 80.000.000.

Con respecto a la transparencia del Concejo, además del sistema RAFAM donde los gastos de esta dependencia están contabilizados, todo vecino o periodista podrá consultar vía correo electrónico y observar cómo, cuánto y en qué se gasta el dinero de los contribuyentes en cualquier momento en esta dependencia.

En lo relativo al tema pauta publicitaria, o la Partida de Publicidad y Propaganda vamos a acatar los ideales de La Libertad Avanza a nivel nacional especialmente en cuanto a austeridad, eficiencia y el respeto a la voz de la ciudadanía.

Debemos relacionar los pagos a las cuestiones fundamentales: comunicación y difusión de información de importancia para los bahienses.

En tanto, aunque como Presidente no soy ni me corresponde, ni me siento dueño de los recursos de este Cuerpo, vamos a racionalizar este gasto, con un enfoque de eficiencia y contraprestación directa, donde la participación de todos los espacios políticos representados aquí será el puntapié inicial.

En tanto, para aumentar la apertura del Concejo hacia los vecinos tomamos varias

iniciativas: en las sesiones se mantendrá el orden, respetando horarios y con un mayor dinamismo; se mejorarán las redes sociales del Concejo, con mayor contenido, participación y difusión.

También se pondrá en funcionamiento la página oficial del Concejo, con datos completos y ordenados. Se creará un Buzón Virtual para la recepción de reclamos e ideas de los bahienses, con acceso para todos los concejales.

La Banca 25 tendrá un mayor dinamismo, con cambios ya sugeridos en proyectos de algunos de los miembros de este Cuerpo y también con una presencia de al menos una Banca 25 en cada Sesión Ordinaria.

Trabajaremos en alcanzar finalmente el Expediente Virtual, el cual permite mayor y mejor acceso a la información, como también ahorro de papel, espacio y traslados.

Para todas estas propuestas, celebraremos convenios con diferentes departamentos de la Universidad Nacional del Sur, aprovechando la sinergia positiva entre ambas instituciones, como también cualquier otra que desee sumarse.

Tal vez en los próximos meses no veremos los resultados ya realizados de todas estas políticas, pero si serán el puntapié inicial para la realización total de cada punto, es decir, al menos habremos avanzado en líneas que en el futuro podrán ser continuadas.

En cuanto a la Oficina Municipal de Información al Consumidor, con la designación de su Directora Morena Rosselló, también los ideales de la libertad se verán representados y aplicados en la gestión: tenemos como objetivo aumentar el porcentaje de la resolución de atención y resolución, con un menor gasto de recursos y con un mayor alcance.

Además, con mediciones ya realizadas, se detectaron cuáles son las causales de mayores reclamos y se está trabajando en la prevención de los mismos, con charlas informativas e interacción con empresas e instituciones involucradas.

A su vez, se intentará dar mayor relevancia al servicio de intermediación para resolución de conflictos, disponible en la Oficina y poco difundido.

Finalmente, quiero expresar algunas reflexiones e intenciones sobre este año 2025, que será atravesado por las elecciones de medio término y por múltiples definiciones importantes en nuestra ciudad.

Desde esta Presidencia se otorgarán espacios ordenados de debate, tanto en las sesiones como en las comisiones, mesas de trabajo, observatorios y todo ámbito similar. Temas como la recuperación y ampliación de infraestructura, el desarrollo económico, la provisión de agua potable, tránsito y transporte, seguridad,

empleo, y mucho más, deben ser abordados de manera propositiva por todos los enfoques políticos y con la colaboración técnica y profesional que cada uno requiera.

En este punto, si se me permite, voy a solicitar dos compromisos: el primero, el de los concejales, en trabajar, como muchos venimos haciendo este último tiempo, en propuestas para la solución, modificación o tratamiento de los temas centrales ya mencionados, en un ámbito de respeto y discusión constructiva.

Del mismo modo, exigir en este año a nuestros legisladores o candidatos a serlo, en estratos superiores, la representatividad que Bahía y la región merecen.

El segundo compromiso lo extiendo al Municipio aprovechando hoy la presencia del señor Intendente, y es el hacer lugar a los proyectos, ideas, propuestas, requerimientos de información y demás interacciones propuestas desde este recinto.

Aquí entiendo, encontrará un debate propositivo, donde cada concejal expresará su postura según su conocimiento y posicionamiento político, alcanzado tras estos intercambios la mejor de las resoluciones en cada temas; pero también, encontrará la más firme oposición por parte al menos de este presidente y su bloque, si se atacan la propiedad privada y la libertad individual, se exigen recursos desmedidos a los bahienses y ante cualquier acción que entienda no sea en beneficio expreso de la ciudadanía.

Esta generación de políticos debe trabajar sin cesar para darle más y mejores respuestas a los bahienses, y creo que la mejor forma de lograrlo es avanzar en los consensos, superar los disensos con debates de calidad, que pasen muy por arriba a las chicanas y los ataques sinsentido. La actualidad y la historia de Bahía así lo merecen.

Muchas gracias.(Aplausos)

Por Secretaría se procederá a tomar asistencia.

-Se toma asistencia.

SR. PRESIDENTE (Reyes).- Se encuentra ausente con aviso la concejal Caputo.

## 2

### DECRETO DE CONVOCATORIA

SR. PRESIDENTE (Reyes).- Por Secretaría se dará lectura al Decreto de Presidencia convocando a la sesión de inauguración de las sesiones ordinarias de este 2025.

SR. SECRETARIO (Moreno Salas).- Dice así:

“DECRETO N° 22: “Atento al comienzo de las sesiones ordinarias del periodo 2025, el

Viceresidente 1° del Honorable Concejo Deliberante, en uso de sus facultades,

DECRETA

Artículo 1° - Convóquese a los señores concejales de los distintos bloques que conforman este Honorable Concejo Deliberante, a la Primera Sesión Ordinaria del período 2025, para el día 5 de marzo de 2025, a las 9:30 horas, en cuyo transcurso deberán fijarse día y horario de las sesiones e integrarse las comisiones internas que funcionarán durante el período mencionado.

Artículo 2° - Comuníquese, dése al Departamento Ejecutivo e insértese en el Registro de Decretos de la Presidencia.

Bahía Blanca, 25 de febrero de 2025”

3

MANIFESTACIONES

SR. PRESIDENTE (Reyes).- A continuación, encontrándose presente el señor Intendente Municipal, le cedemos el uso de la palabra.

SR. INTENDENTE MUNICIPAL.- Muchísimas gracias, señor presidente, en primer lugar agradecer la presencia institucional que hoy tenemos en este recinto por parte de concejales y concejalas que representan a las distintas fuerzas políticas de la ciudad. Me parece importante la presencia de los representantes de las Fuerzas Armadas, de las Fuerzas de Seguridad nacionales, de la Superintendencia Región Sur de la Policía Bonaerense, el señor Jefe Departamental; el señor Obispo, darle la bienvenida a este lugar; también representantes de la DAIA y otros cultos de la ciudad; representantes de las Cámaras Gremiales Empresarias, de la Bolsa de Comercio, de nuestras universidades, la UNS, la UTN y la UPSO, que tanto orgullo nos generan.

Me da también satisfacción ver en el recinto al ex Intendente Jaime Linares; lo veo también a Andrés De Leo, oportunamente senador y candidato a Intendente de la ciudad; a Oscar Liberman; funcionarios.

Un poco lo planteaba recién el presidente de este Honorable Cuerpo, funcionarios nacionales, los legisladores provinciales que entiendo todos saben que van a estar representando a la ciudad en la apertura de sesiones hoy por la tarde, del Gobernador Axel Kicillof.

Convoco y concurro nuevamente a este Honorable Cuerpo a cumplir con una tradición democrática que tiene que ver con abrir nuevamente un período de sesiones ordinarias, y a la vez compartir un resumen de lo actuado al mando del Poder Ejecutivo, y a la vez compartir

también algunas directrices de lo que va a ser este año de gestión.

Nuestra guía central es nuestro programa de gobierno que presentamos previamente a las elecciones del 2023. Fue nuestro contrato electoral con la ciudadanía, y sobre esa plataforma planificamos, supervisamos y trabajamos a lo largo de estos 14 meses de gestión, y lo seguiremos haciendo hasta el 9 de diciembre del 2027.

El último 11 de diciembre rendimos cuenta a la comunidad bahiense de nuestro primer año de trabajo en el Palacio Municipal. Con datos duros, indicadores y resultados de nuestra tarea ejecutiva, hemos logrado resumir buena parte de lo realizado. Para nosotros, rendir cuentas detalladamente es importante; por principios de control, participación y transparencia nos parece un ejercicio necesario para fortalecer la democracia.

Hay conceptos que voy a reiterar, porque entiendo que en la fijación del posicionamiento estratégico, del diagnóstico base de la ciudad, en la planificación y en la praxis de gestión, están las claves de encontrar el camino que vuelva a colocarnos en una senda virtuosa y de crecimiento.

Bahía Blanca es una ciudad patagónica. Desde su fundación en 1828, donde el Coronel Ramón Estomba fija la nueva línea sur de la patria en este punto, y durante todo el proceso de ascenso y apogeo de la ciudad como una de las capitales florecientes de la Argentina, los bahienses comerciamos, nos relacionamos y crecimos de la mano con las ciudades de la Patagonia argentina. La posición estratégica de ser puerta y puerto del sur argentino fue básica para el desarrollo económico, social, académico y cultural de la ciudad.

Perdimos esa visión, nos aislamos y nos separamos del destino común de nuestras ciudades y provincias hermanas. Debemos volver a ese punto de origen, para desde ahí y con nuestro puerto como ariete, volver a crecer.

Otra idea a remarcar tiene que ver con qué ciudad somos. Bahía es una ciudad multidimensional, potente y diversa. Ante todo una ciudad portuaria, académica, empresaria, emprendedora, agropecuaria, científica, con una profunda riqueza y diversidad cultural y con liderazgos de todo tipo, de los cuales podemos estar muy orgullosos. Claro está, nos falta aún trasladar esos éxitos individuales a una forma de gestión y construcción colectiva que nos potencie y nos haga crecer con el mismo brillo como ciudad.

También tenemos que saber con claridad cómo estamos, cuál es el estado real de la ciudad. Es difícil mejorar si uno no conoce su realidad, por más dura que ésta sea. Como lo expresé en diciembre del '23, recibimos una ciudad con

gravísimas carencias estructurales en materia de infraestructura básica, tales como la provisión hídrica y el suministro de energía eléctrica; con graves afectaciones y desmembramientos en su conectividad vial, ferroviaria y aérea; con más calles de tierra que de asfalto y más del cincuenta por ciento de sus pavimentos vencidos; con veredas destrozadas y con indicadores de pobreza multidimensional y desigualdad vergonzosos.

Sobre esa realidad nos pusimos a trabajar, sin quejarnos, sin adjetivar, sin pasarle facturas a nadie, y sabiendo, como todos en este recinto sabemos, que esto no se arregla ni en un año, ni en dos, ni en el corto plazo, ni tampoco con el esfuerzo aislado de un intendente, un gobierno o un espacio político.

Pero esta situación descripta no debe amedrentarnos. Muy por el contrario, nos debe desafiar, motivar y comprometer a todos en la tarea para salir airoso. Estoy más convencido que nunca, después del primer año de gestión, que los bahienses tenemos las herramientas y el temple para lograrlo. Juntos iniciamos un camino que, conscientes de este diagnóstico claro y esta realidad, no busca el brillo, la ciudad no está para eso hoy lamentablemente. En cambio, si está para profundizar el camino del esfuerzo colectivo, solidario y sostenido que detenga la caída de los últimos cien años y construya rumbo al Bicentenario sólidas bases para el crecimiento.

En ese marco y con ese objetivo trabajamos y voy a compartir con ustedes los lineamientos generales de lo actuado y lo planificado para el presente año.

Fue un año intenso, en el cual debimos trabajar en paralelo el proceso de reordenamiento e inicio de reconstrucción de la ciudad después de los destrozos que causó el temporal del 16 de diciembre de 2023, con la puesta en marcha de nuestro programa de gobierno e implementando un nuevo modelo participativo de gobernanza con formato agencial y transversal en materia de políticas de género, personas con discapacidad y derechos humanos a todas las áreas de gestión.

Conforme a lo que acabo de expresar, si hay algo que sabemos y sufrimos todos quienes residimos en esta ciudad, es la carencia y el quebranto en materia de infraestructura que exhibe Bahía Blanca y que requerirá sostenidas e importantes inversiones en la próxima década, por eso es el área programática donde más pusimos el foco y por donde comenzaré el recorrido específico.

La falta de centralidad y la pérdida de peso político de la ciudad nos hizo pasar de tener el anhelo de ser una nueva provincia a aceptar mansamente todo tipo de postergaciones. El racconto de inversiones y obras que expresaré a

continuación marcan claramente que hubo un cambio de ritmo en el compromiso y la inversión en materia de obra pública con el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, un marcado esfuerzo municipal y una ausencia en esta materia del gobierno nacional, conforme a lo que el mismo Presidente había anticipado al iniciar su gestión.

No estoy emitiendo ningún juicio de valor, sino describiendo objetivamente una realidad sin precedentes sobre la que debimos gestionar y que creo pone aún más en valor y de relieve lo que hemos realizado en estos catorce meses.

Sin lugar a dudas el agua es el principal problema actual y con vistas al futuro que tenemos los bahienses. Por eso lo trabajamos y gestionamos durante todo el año, no solamente, como estábamos habituados, en la época estival, que es cuando el agua falta y los enojos se multiplican.

Comenzamos el año 2024 con todas las obras paralizadas fruto de las sucesivas devaluaciones que se dieron en el último trimestre del 2023 y que generaron una salida de la curva en todas las obras del país.

Hoy podemos decir que merced al compromiso del Gobernador Axel Kicillof, del Ministro de Infraestructura Gabriel Katopodis y del Subsecretario de Recursos Hídricos Néstor Alvarez, hemos logrado reactivar el plan de obras más importante desde la construcción del Dique Paso Piedras, con inversiones por más de \$ 75.000.000.000 . El plan, como ustedes saben, es pluri anual, por ende los efectos positivos del mismo se irán observando paulatinamente, conforme se vayan finalizando las obras e incorporándose al sistema de provisión de agua potable de la ciudad, y se encadenen otras obras pendientes y muy necesarias.

Hemos realizado a lo largo del año, reuniones de seguimiento y evolución junto a técnicos, especialistas y representantes de la comunidad, de las tareas realizadas por la Subsecretaría de Recursos Hídricos y ABSA, y hemos recorrido periódicamente las obras para constatar su grado de avance.

Voy a hacer un asterisco en esta parte del discurso, como ustedes saben la última reunión fue sobre el mes de diciembre; en los meses estivales, como es lógico, toda la atención de las compañías que trabajan sobre el agua, del ADA y de este Municipio, tuvo que ver con hacer un seguimiento muy pormenorizado de lo que fue el trabajo, la potabilización en la época estival, y conforme a lo que planteé anteriormente, porque creo que lo importante es controlar y hacer nuestro trabajo los meses de invierno que es cuando menos atención solía haber sobre la temática del agua, el próximo 19 de marzo estaremos retomando las obras de esta mesa de coordinación, para mantenerlas mensualmente tal cual estamos habituados.

A la fecha se han finalizado las obras del acueducto de impulsión Altos de Bahía, que ha mejorado notoriamente el servicio y la presión en sectores como Barrio Patagonia y zonas aledañas; el nuevo módulo compacto de potabilización en Planta Patagonia, que una vez que se conecten todas sus fuentes sumará un 15% de capacidad de procesamiento a la planta; la obra está terminada, las diversas captaciones que van a alimentar ese módulo requiere cortes de agua de entre 12 y 24 horas en la ciudad, por razones obvias se van a realizar una vez que pase el período estival, pero la obra es una obra terminada.

El recambio del acueducto de 600 desde el Dique Paso Piedras a la planta de Grünbein, aún a la espera de los caudalímetros -como decía el concejal Daguerre en estos días- que va a servir para actuar como redundancia del dique principal, pero que ya ha logrado colaborar para transportar agua desde los pozos del Bajo San José a la Planta de Potabilización de Grünbein.

Otra obra realmente importante fue volver a poner en régimen todos los pozos del Bajo San José y Cabildo.

Son obras terminadas, es bueno saberlo y reconocer este esfuerzo más allá, claro está, que aún estamos muy lejos del servicio que los bahienses pretendemos, pero estamos avanzando.

Continúan las obras de rehabilitación del acueducto Brandsen-Undiano, y está muy próxima a reanudarse luego de la autorización de los organismos de control provinciales, la obra del acueducto que unirá Bosque Alto con Los Chañares y la correspondiente cisterna y estación de bombeo en Bosque Alto, que tenía a la fecha de su paralización, un 24% de avance.

Del mismo modo, avanzó considerablemente el recambio de los 84.000 metros de cañerías en zona centro y macrocentro de la ciudad, que está dividida en 10 módulos con un avance global del 90%.

Esta es una descripción concreta, objetiva y real de las tareas realizadas con varias obras finalizadas y otras en curso, y próximos a finalizar el verano podemos decir que el sistema aún lejos de la calidad que pretendemos para la ciudad de Bahía Blanca, ha mostrado en este verano una mejoría en relación al período estival precedente, situación que se constata en la reducción de un 80% en los pedidos de asistencia de contingencia a la compañía ABSA.

Reitero que mientras haya un sector, un barrio o un vecino que no tenga un servicio tan básico como es el agua potable, acorde a la calidad que los bahienses merecemos, no estaremos conformes y no descartamos ninguna hipótesis de acción.

Cuando digo que no descartamos ninguna hipótesis de acción, estoy diciendo exactamente

eso: que no descartamos ninguna hipótesis de acción si el servicio no continúa en esta curva de mejora que hemos observado en los últimos doce meses.

En ese sentido, sabiendo y entendiendo que los niveles de inversión tienen que continuar sostenidos los próximos años, venimos trabajando junto al Gobernador, el Ministro de Infraestructura y Servicios Públicos, el Subsecretario de Recursos Hídricos y las autoridades de ABSA, en las obras que deben suceder al plan que actualmente está en ejecución.

Para el corriente año, planteamos la concreción de nuevas perforaciones subterráneas que suplementen el servicio en época estival, la generación de un módulo piloto de decantación en la Planta Patagonia; la instalación del módulo piloto tiene que ver con la solución constructiva, que lo que va a hacer y constatar en el terreno y con esta planta, y con la realidad efectiva que tiene nuestro dique, cuál es el mejor sistema para poder decantar. Hay algunas que tienen que ver con la flotación, otras con la decantación.

Bueno, la construcción de esta planta piloto nos va a dar concretamente cuál es la solución específica para que luego la Subsecretaría de Recursos Hídricos o ABSA, concreten esta obra también muy necesaria.

Se instalará en la boya del dique Paso Piedras boyas para remediar los procesos de floración algar, y hemos hecho significativos avances en la búsqueda de inversiones externas para generar una planta de reuso, que permita abastecer de agua al 100% del complejo industrial petroquímico mediante el tratamiento de efluentes.

Su concreción para esta gestión es de máxima prioridad, es un proyecto que venimos trabajando hace mucho tiempo. Sin dudas es primordial, ya que liberaría más de un 20% de agua adicional para su potabilización y a la vez tendríamos un sistema de efluentes sobre el estuario de Bahía Blanca con el consecuente aporte en materia de sostenibilidad y sustentabilidad.

Continuando con gestiones realizadas e inversiones del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, inauguramos hace poco menos de 30 días una obra fundamental para todos los bahienses. Me refiero a la finalización de los puentes y la Autovía de Circunvalación Norte, con una inversión de más de \$ 9.500.000.000. Esta concreción contrasta con la parálisis de la obra El Paso Urbano, denominada también El Cholo.

Como ustedes saben, la obra fue incluida en el Presupuesto 2024 por el Gobierno Nacional, con una partida asignada superior a los U\$S 25.000.000. Al no tratarse el Presupuesto

en el Congreso de la Nación, no tenemos confirmación de la efectiva reanudación de la misma.

Seguiremos gestionando y solicitando al Gobierno Nacional la reactivación de esta obra tan importante para la calidad de vida y la conectividad vial de los bahienses; fundamental para la conectividad, para la seguridad tanto para los bahienses como para el puerto, y si no conseguimos esta reactivación efectiva para lo cual ya ha habido negociaciones entre Vialidad Nacional y los contratistas de esta obra, solicitaremos en su defecto que la obra sea desafectada, que esta obra sea definitivamente dada por concluida y que pueda ser incluida dentro de los corredores viales licitables por Vialidad Nacional, para poder enfocarnos en esa posible solución alterna. No tengo dudas de que contaremos con la colaboración y el acompañamiento de todos los sectores políticos, empresariales y sociales en esta tarea.

Otra obra vial muy importante que hemos logrado poner en marcha, fundamental en materia de seguridad y conectividad logística para el transporte de carga, es la rotonda y los sectores aledaños a Grünbein y Ruta 3. Con una inversión de más de \$ 400.000.000 del Puerto de Bahía Blanca, esta obra se desarrolla, como otras, en el marco del convenio Ciudad - Puerto.

Para finalizar con el capítulo de obras viales, estamos a la espera de que Vialidad Nacional concluya los pliegos técnicos para que el Puerto pueda también efectuar el llamado a licitación para reparar, con recursos propios, la ruta de acceso portuario a Puerto Galván, que es una ruta también que está realmente muy deteriorada, cualquiera que transite por allí lo puede constatar.

En esta línea de trabajo y sabiendo también que son temas que a los bahienses nos preocupan y creo que nos deben ocupar, independientemente del posicionamiento político que tengamos, poner en valor lo que fue la inversión para el reacondicionamiento de la Ruta 3 Norte y la importancia que tiene que junto a Vialidad Nacional podamos trabajar en el acceso a la unión con Ruta 3, para que dejemos de tener este tipo de accidentes, y también me parece muy, muy importante poner en línea de gestión de todos los espacios políticos, la reactivación de las obras de la Ruta 51 y también la Autovía 33, que une Bahía Blanca-Tornquist y que termina con la Ruta del Cereal en Rosario.

En materia de acceso al hábitat, ha sido un año de muchísimo trabajo en la elaboración de proyectos, pliegos y licitaciones junto al Organismo Provincial de Integración Social y Urbana de la Provincia de Buenos Aires, para lograr materializar la inversión de \$ 10.000.000.000 financiados por el BID, para

el financiamiento de obras de integración sociourbana en los Barrios Evita, Tierras Argentinas, Caracol 2 y Más Barrios.

A la fecha, ya se encuentra en proceso el inicio de obra ambos salones de usos múltiples con equipamiento, forestación, juegos y ámbitos de actividad deportiva para Más Barrios y Tierras Argentinas, por un monto global de \$ 1.900.000.000.

Está en proceso de adjudicación por más de \$ 1.900.000.000, los 3.000 metros de desagües pluviales, cordón cuneta y pavimentación para los Barrios Evita y Más Barrios, y el 20 de marzo se abrirán los sobres de la licitación de la esperada red de agua potable para el Barrio Tierras Argentinas, con una inversión estimada en los \$ 1.500.000.000.

Por último, estamos en la etapa final de dimensionamiento y proyecto del servicio de alumbrado público y domiciliario para los cuatro barrios antes mencionados.

El Instituto Provincial de la Vivienda avanza en la concreción de las 212 soluciones habitacionales en construcción en la ciudad de Bahía Blanca, las cuales progresan a buen ritmo y estimamos entregar gran parte de ellas en el transcurso del año, junto al Gobernador de nuestra provincia.

El asfalto y el mantenimiento de las calles es sin dudas una gran prioridad para los bahienses. Iniciamos el 2024 con tareas inherentes a la reconstrucción y sin proyectos en curso del anterior gobierno, y lo finalizamos con 218 cuadras de asfalto y pavimentación licitadas, un 210 por ciento más con relación al año 2023, y la cuarta marca histórica del año 1945 a la fecha.

En 2025 vamos a asfaltar más y a generar diversas alternativas que posibiliten y faciliten, a través del esfuerzo compartido entre los vecinos y el Municipio, que podamos aumentar el ritmo para llegar como línea de base a las 300 cuadras.

En 2024 reparamos 7.000 baches en vía pública con la planta y el equipo de asfalto municipal, y en el corriente año redoblabamos los esfuerzos en ese sentido.

En materia de proyectos urbanos estamos trabajando en la primera etapa de los proyectos para las vías Rafael Obligado - Rincón y Pacífico, que se licitarán en el segundo semestre del año.

En el 2024, también colocamos 2.199 luminarias led en distintos sectores de la ciudad con una inversión superior a los \$ 816.000.000. Sostener el ritmo es nuestro principal objetivo para el corriente año en esta materia.

Hemos finalizado también obras inconclusas como la Peatonal Donado-Belgrano, Falucho y Garibaldi, y la pista de Skate Park y BMX, con una inversión superior a los \$ 700.000.000.

Un asterisco con la obra peatonal en la zona de Villa Mitre, que ustedes saben es una zona que produce anegamientos cada vez que llueve, han sido días de muchas lluvias, con lo cual la inquietud de los vecinos del sector siempre nos llega.

Como ustedes saben, hemos realizado una auditoría a través de la UTN, la cual arroja resultados concluyentes lamentablemente, que las soluciones constructivas empleadas no generan los mecanismos de escurrimiento hidráulico necesarios para que no pase lo que está ocurriendo.

Está nuestro equipo de Obras Públicas trabajando en diversas alternativas para poder elegir la que entendamos más conveniente, que pueda solucionar este problema, pero lamentablemente una obra que estaba terminada va a tener que ser demolida en un sector y volver a ser intervenida constructivamente de una manera hidráulica, para que los vecinos puedan tener el servicio de calidad que merecen.

Trabajamos también en la recuperación y puesta en valor de la Terminal de Omnibus San Francisco de Asís, con una inversión superior a los \$ 436.000.000. Esto permitió mejorar las zonas de estacionamiento, reacondicionar la torre de control que había sido muy afectada por el temporal del 2023, renovar el sistema contra incendios, situación obvia que la terminal de ómnibus necesitaba y que no funcionaba, y construir el cielorraso y la iluminación de la zona de dársenas. En el corriente año continuaremos mejorando los sistemas de acceso e información para concluir con una terminal acorde a lo que la ciudad espera y merece.

La Estación Transformadora Sur, obra realizada por EDES con un fondo provincial que se recauda a través del pago que todos los bonaerenses realizan de este servicio y cuya elección de obras es de parte del Ejecutivo, en este caso el Gobernador de la Provincia a través de su Subsecretario de Energía eligió esta obra como trascendente, tuvo una inversión de U\$S 12.000.000 que benefició a 60 mil usuarios y hoy permite duplicar la capacidad de generación de energía eléctrica en la ciudad. Una situación fundamental contemplando el futuro crecimiento poblacional y la radicación de nuevas empresas en nuestra ciudad.

Con recursos propios estamos también ejecutando una variada gama de proyectos importantes para el desarrollo y el disfrute de la ciudad: la puesta en valor del edificio de Defensa Civil, por \$ 850.000.000; la iluminación del acceso Parque César Milstein, por \$ 40.000.000 y el Parque Noroeste por \$ 96.000.000; la puesta en valor del monumento y la fuente dedicada a los héroes bahienses caídos en Malvinas, y de la

fuelle de La Loba en el Parque de Mayo por \$ 110.000.000, son solamente algunos ejemplos.

En materia de mejora de espacios verdes, hemos recuperado y reforestado dos de los espacios probablemente más afectados con el temporal del 16 de diciembre del 2023: la Plaza Brown, gracias al aporte del sector cooperativo de la ciudad, y El Pinar, volvieron a ser ámbitos de encuentro y disfrute de nuestra comunidad.

Además finalizamos la obra de la Plaza Pellegrini, sumando mejoras en la accesibilidad y dotándola de un necesario sistema de riego. En el corriente año, continuaremos con diversas obras de mejoramiento y rediseño en el Parque Independencia, en el Parque de Mayo, en el Parque Noroeste y la Plaza Mariano Moreno y la Plaza 9 Rivadavia, entre otros, y junto al Colegio de Arquitectos lanzaremos en el corto plazo un concurso de ideas y proyectos para el mejoramiento y la puesta en valor del Parque Illia, el Arroyo Napostá Sur y los accesos a la ciudad.

Gracias al convenio Ciudad-Puerto también trabajamos conjuntamente en el Programa Bahía al Mar, programa que lanzamos en el segundo semestre del año en el Salón Héroes de Malvinas, para volver a recuperar la línea costera como zona de encuentro, disfrute y esparcimiento.

En este sentido, en el 2024 trabajamos en las obras de mejoramiento del Balneario Maldonado por más de \$ 400.000.000 y en la limpieza del basural a cielo abierto Belisario Roldán, para comenzar durante este año con las tareas de recuperación y mejoramiento del Parque Almirante Brown.

Dentro del mismo programa, avanzamos en la ampliación del paseo portuario en la zona dársena de pescadores, y el Puerto ya ha publicado el llamado a licitación pública para la realización de las obras de recuperación en el muelle de elevadores. Esta obra permitirá volver a poner en valor una zona histórica circundante a la vieja usina, complementando el atractivo que resulta el Museo Ferrowhite, sumando un nuevo punto de encuentro y de reuniones para los bahienses.

Durante el 2024 trabajamos también en la finalización del nuevo Centro de Desarrollo Infantil. Con recursos propios culminamos esta obra paralizada por el Gobierno Nacional, que permitirá asistir y contener a niños y niñas del Barrio Miramar y zonas aledañas. Cabe destacar que el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires asfaltará los 700 metros de acceso lindantes para facilitar la llegada y la conectividad del lugar.

Realizamos la compra más importante de equipamiento vial para delegaciones en los últimos 20 años, constando de 11 maquinarias, una por delegación: 8 palas cargadoras de dos

metros cúbicos, 2 retroexcavadoras y una pala cargadora de un metro cúbico. Esta inversión de \$ 845.000.000, mejoró considerablemente nuestra capacidad de respuesta en todos los servicios y en todas las crisis. Este año continuaremos equipando a nuestras delegaciones con una inversión estimada en \$ 900.000.000.

Mejorar el centro histórico de la ciudad también es uno de los objetivos que nos planteamos al iniciar la gestión y profundizaremos en el corriente año. Merced al trabajo junto a las gremiales empresarias, el comercio y los servicios de la ciudad y al empuje de nuestros comerciantes, logramos generar consensos para avanzar y ya pueden observarse los primeros resultados.

Retiramos más de 300 carteles que estaban fuera de norma, generando contaminación visual, peligro para los transeúntes y obstaculización de las cámaras de seguridad; mejoramos la iluminación del ensanchamiento de veredas del eje O'Higgins - Alsina, en la plaza Rivadavia y en la Plaza Lavalle; agregamos 100 nuevos boxes de estacionamiento y ya publicamos la licitación para el reemplazo de veredas de San Martín y Chiclana, entre Alsina y Belgrano.

Renovaremos la señalética y el equipamiento para dotarlo de una estética más moderna y apropiada y además, gracias al aporte del CFI, del Consejo Federal de Inversiones, ya estamos trabajando en el proyecto ejecutivo para poder licitar la obra del nuevo Mercado Municipal, que esperamos lanzar en el último trimestre del año.

Por otra parte el CONICET, encomendado con el Puerto de Bahía Blanca, se encuentra trabajando en el informe para determinar específicamente la población de palomas de nuestra ciudad, a los fines de poder comenzar con las tareas de control y mitigación para generar la higiene sanitaria y la limpieza necesarias para el normal desenvolvimiento de las actividades comerciales y de nuestra vida diaria.

En los próximos días enviaré a este Honorable Cuerpo un proyecto de ordenanza que articula y actualiza la normativa vigente de patrimonio construido en la ciudad, buscando una mayor eficiencia y eficacia en su aplicación. Este proyecto dará el marco jurídico al nuevo Inventario del Patrimonio, un instrumento que estamos actualizando después de 33 años y que presentaremos para el próximo aniversario de Bahía Blanca, si ustedes así lo disponen.

La seguridad es un valor primordial para quienes elegimos vivir en esta ciudad. Nos comprometimos al iniciar la gestión a planificar con seriedad y trabajar coordinadamente con las diferentes agencias y jurisdicciones que entienden en la materia, incorporar tecnología y

capacitar adecuadamente a los operadores de nuestros centros de monitoreo, sumar mayor cantidad de efectivos y presencia policial en la calle, y restablecer los mecanismos de participación vecinal para mejorar la escucha y trabajar dinámicamente en la toma de decisiones y en el emplazamiento de distintos dispositivos de auxilio.

Constituyendo el Consejo Municipal de Seguridad, logramos articular y trabajar en equipo con todos los actores del sistema y con las distintas fuerzas representadas en el Honorable Concejo Deliberante. Merced al aporte de todos, y en esta línea en representación del Cuerpo agradecerle el trabajo al Doctor Emiliano Alvarez Porte, presidente de la Comisión de Seguridad del Honorable Concejo Deliberante, construimos un Plan Integral de Seguridad para el Partido de Bahía Blanca que fue aprobado por unanimidad y que fija las pautas para la prevención de los delitos, las violencias, el control, la persecución del delito, la reinserción social y laboral de las personas que han sido privadas de su libertad, la atención y protección a víctimas de delitos y el fortalecimiento institucional del sistema.

Gracias al compromiso de nuestro Gobernador, del Ministro de Seguridad Javier Alonso y del Subsecretario Federico Montero, pudimos cumplir durante el 2024 con otro objetivo central. Trajimos a Bahía Blanca la Unidad Táctica de Operaciones Inmediatas, la UTOI, un cuerpo de élite conformado por más de 100 efectivos entrenados y altamente calificados, que trabajaron en forma permanente en distintas zonas calientes de la ciudad, con excelentes resultados.

El Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires en el transcurso del último año hizo un importante aporte en materia de equipamiento, entregando 26 motos BMW-850 destinadas a fortalecer la capacidad de respuesta de la UTOI, la Caballería y la Policía Local Motorizada; 5 camionetas Ford Ranger, un furgón IVECO DAILY para la Policía Científica y un minibus FORD TRANSIT de 16 plazas para la Infantería.

Otro de los puntos altos de la gestión en seguridad fue el fortalecimiento del rol y la capacidad de respuesta del Centro Único de Monitoreo, que mejoró notablemente la capacidad de respuesta y las tasas de esclarecimiento de delitos en la ciudad, siendo un gran complemento para la labor cotidiana de la Policía Bonaerense y la Justicia.

El CEUM incrementó en más de un 110% las alertas por comercialización de estupefacientes, y en un sesenta por ciento gracias al trabajo articulado con la Policía, en la prevención de hechos delictivos. La incorporación de tecnología, la capacitación del personal y el

trabajo articulado entre los distintos sectores, permitió que en el año 2024 los asaltos y entraderas se redujeran en un veinte por ciento en relación a 2023.

Hay que seguir mejorando. Este es un apartado en el cual muchas veces las estadísticas te pueden marcar un rumbo de acción si los distintos dispositivos están funcionando, pero cada índice, cada hecho que ocurre es un hecho que debemos atender, es un hecho que sin lugar a dudas nos duele. Queremos a nuestra ciudadanía aún más segura y queremos a los delincuentes presos en la ciudad de Bahía Blanca. Por eso continuaremos trabajando e invirtiendo junto a la Agencia de Desarrollo Territorial, Descentralización y Participación, y en esto un agradecimiento especial también al Superintendente Gonzalo Bezos y al Jefe Distrital Gonzalo Sandoval.

Realizamos dos foros de seguridad en cada una de las once delegaciones en la que está dividido el Partido de Bahía Blanca, con la participación de más de 150 instituciones y 450 referentes barriales. Continuaremos invirtiendo en tecnología para seguir mejorando en materia de prevención y capacidad de respuesta ante el delito, y sumaremos 150 nuevas cámaras que surgen del relevamiento realizado por la Subsecretaría de Seguridad y el intercambio con nuestros vecinos en cada uno de estos foros.

Implementaremos un anillo digital con pódicos en todos los accesos, capturando patentes que reporten en línea al centro de monitoreo.

Junto al Ministro de Seguridad y al Subsecretario Montero nos encontramos trabajando para fortalecer la presencia y capacidad de respuesta de la UTOI para Bahía Blanca y la región, conforme a los resultados que hemos observado en el corriente año.

Defensa Civil volvió a marcar en el último año su profesionalidad, excelencia y compromiso de servicio hacia todos los bahienses en cada una de las ocasiones en las cuales les correspondió intervenir y servir.

Durante el año se realizaron 24 horas los 365 días del año, 7.000 salidas, sumado a 260 capacitaciones sobre RCP, primeros auxilios, monóxido, evacuación y riesgo en el hogar, que fueron recibidas por más de 12.000 bahienses.

El tránsito y su ordenamiento es sin lugar a dudas otra de las grandes preocupaciones de los bahienses y de este intendente. Durante el 2024 implementamos un nuevo sistema de estacionamiento medido y pago a través de la APP "Parking Bahía", con un ahorro estimado en \$ 173.000.000 al Presupuesto Municipal; redujimos en un 30% el área de parquímetro y generamos 100 nuevos boxes de estacionamiento en la zona céntrica.

A través de un convenio con la UTN, realizamos un estudio integral sobre el sistema de ciclovías

y bicisendas de Bahía Blanca, a partir del cual comenzamos a intervenir en el transcurso del último año, y en el marco del convenio Ciudad-Puerto este año incorporaremos 6,3 nuevos kilómetros de bicisendas, vinculando el centro de la ciudad con el Puerto de Bahía Blanca, sumando nuevos ámbitos de circulación y conectividad.

Trabajamos en diversas iniciativas vinculadas a la educación para la seguridad vial, donde cerca de 5.000 niños, niñas y adolescentes recibieron formación para la prevención de siniestros viales. También realizaron cursos de re-educación vial, donde pasaron casi 400 personas a las cuales se les había retenido la licencia por conducir en estado de ebriedad y se puso en valor el Centro de Educación Vial Infantil de Vialidad Provincial.

Intensificamos fuertemente los operativos de control de tránsito. Durante el año 2024 se retiraron más de mil conductores peligrosos por alcoholemias positivas, lo que representa un 40% más en relación al 2023, un aumento en más del 500% en la detección de controles positivos por consumo de estupefacientes, con la consecuente retención de más de 3.900 vehículos.

Puedo decir después de un año de trabajo que el marcado aumento en los controles no generó el efecto de reducción en la siniestralidad que buscábamos. Por eso pondremos en marcha un Plan Maestro de Seguridad Vial, sobre el cual hemos trabajado junto a nuestro equipo en los últimos meses.

El programa integral será presentado en los próximos días y contendrá acciones vinculadas a la formación y educación vial, cambios profundos en el sistema de otorgamiento de licencias de conducir, intervenciones en materia de mejoras de infraestructura vial, comprendiendo acciones de semaforización, radarización y rediseño de reductores de velocidad en vías rápidas, sostenimiento de los sistemas de control y fiscalización, campañas masivas de comunicación pública y envío al Honorable Concejo Deliberante para su análisis de nuevas normativas complementarias, vinculadas al recupero de gastos por daño de siniestros viales bajo los efectos del alcohol, la creación del Observatorio Vial Municipal y un nuevo sistema de control y sanción para las picadas y los ruidos molestos.

Estamos decididos a trabajar con perseverancia para lograr una baja en la cantidad de colisiones viales y la consecuente disminución de lesionados y víctimas fatales. Entendemos que es un trabajo multidisciplinar e integral que en muchos casos necesita de cambios culturales. Por ello en el Consejo Municipal de Seguridad Vial trabajaremos periódicamente junto a familiares, víctimas, ONGs, organismos

nacionales y provinciales que atienden en la materia, universidades y especialistas para monitorear, controlar y ajustar las acciones y medidas derivadas de este programa.

Bahía es una ciudad eminentemente productiva. Sin lugar a dudas, la caracterización principal en la historia del presente y el futuro de nuestra ciudad se define por ser una ciudad portuaria, industrial, comercial, y especializada en una amplia matriz de servicios.

Nuestro puerto movilizó más de 28.000.000 de toneladas de cargas diversificadas y luego de la liberación de las tierras que YPF tenía reservadas para su proyectos de licuefacción, junto al Ejecutivo Municipal trabajó en generar las condiciones propicias para despertar el interés de nuevas y diversificadas inversiones que hoy están en proceso.

Organizamos con éxito la ronda multisectorial de negocios más importante de la Provincia de Buenos Aires en el DOW Center, junto al Ministerio de Producción, Ciencia e Innovación Tecnológica. Concurrieron más de 2.000 asistentes, representando a más de 400 empresas que mantuvieron más de 2.400 entrevistas de negocios en esa jornada.

Continuaremos durante este año trabajando en este exitoso formato anexando rondas de negocios específicas por sectores claves y productivos. Los mercados del puerto y bahiense, adheridos a la Red de Mercados Bonaerenses, se consolidaron como una opción de compra conveniente para las familias bahienses. En conjunto, promediaron más de 4.500 ventas promedio por fin de semana en los 48 puestos existentes en rubros alimenticios, de productos regionales, de primera necesidad, y de emprendedores locales.

También fue un año importante para las distintas ferias de la ciudad que lograron potenciar activamente a través de más de 200 encuentros en distintos puntos de la ciudad. En este rubro, la Feria Itinerante de la Economía Social se consolidó como un ámbito de comercialización propicio, generando 1.522 puestos de venta, 90,3% de los cuales fueron liderados por mujeres emprendedoras que generaron ventas por más de \$ 32.000.000.

Bahía HUB, con su nueva propuesta, consiguió potenciar a los distintos actores vinculados con la tecnología y la innovación, promoviendo la formación y el crecimiento del ecosistema productivo de la ciudad a través de su área educativa, su ámbito emprendedor, y la usina I+D+I. Más de 3.000 personas de todas las edades, recibieron formación de base tecnológica y talleres de creación de videojuegos, programación y diseño e impresión 3D. El HUB lidera y trabaja articuladamente con smartport lab, los procesos de transición energética, y diversos challenges vinculados a la propuesta de

soluciones innovadoras para la ciudad y el puerto.

En materia de emprendedurismo, el espacio brindó asesoramiento personalizado a más de 100 emprendedores locales y en un gran trabajo junto a la Unión Industrial en el Programa Impulsarse, acompañó a 25 emprendedores y otorgó financiamiento para el inicio de proyectos por más de \$ 15.000.000.

Por su conectividad y centralidad, Bahía Blanca también tiene todo para ser una ciudad turística y funcionar como el centro distribuidor turístico de un gran atractivo que es el sudoeste bonaerense, el cual cuenta con una muy interesante variedad de atractivos para que nuestra gente pueda disfrutar y recorrer.

En diversas actividades organizadas por el área de Turismo en combinación con distintas áreas municipales, pasaron más de 30.000 vecinos, destacándose la presentación de la Copa del Mundo en el Palacio Municipal, los paseos portuarios a través del Programa Mi Puerto, distintos circuitos de caminatas guiadas, excursiones a través del Bus Turístico y los programas “Vamos en Bici”, “Aventura Turista” y “Turismo a lo Grande”.

El año 2024 fue sin dudas un año desafiante en materia sanitaria. La base de diseño programático de las políticas de salud de nuestro gobierno es concebir a la misma como un derecho humano fundamental, que obliga a los estados a generar las condiciones que garanticen el desarrollo integral de las personas en sus ámbitos familiares, educativos y laborales.

En ese marco se desarrollaron diversos programas y acciones. En el primer nivel de atención más de 156.000 personas realizaron consultas, esto es casi 18.000 pacientes más que en el 2023. Esto significa un promedio de 3,4 consultas por cada vecino que concurrió al sistema. A su vez se realizaron más de 1.000.000 de prácticas médicas, con un promedio mayor a las 7 prácticas por paciente.

Un dato significativo es que 44.373 bahienses ingresaron por primera vez al Sistema de Atención Primaria Municipal, esto es cerca del 30 por ciento de los vecinos que han sido atendidos. Atento a eso, y a fortalecer y mejorar la atención primaria, pondremos en marcha el programa “Por más salud”, conformando equipos con referencia territorial, con una adscripción territorial específica y con una organización en red de cuidados, poniendo énfasis en modificar y alcanzar mejoras en indicadores, objetivos de salud de la población, con mediciones trimestrales de los mismos e incentivos económicos en función de los objetivos alcanzados.

El Programa Casa por Casa, destinado a promover hábitos saludables y prevenir infecciones respiratorias agudas especialmente

en menores de 3 años del Partido de Bahía Blanca, y así disminuir la morbimortalidad infantil, visitó más de 1.500 niños, identificando 357 pacientes con sintomatología respiratoria, derivando oportunamente a 46 niños para su atención y completando esquemas vacunatorios en el 26 por ciento de las visitas. Continuaremos perseverando con este programa.

En Octubre, pusimos en marcha el Programa Municipal de Salud Materno Infantil, que tiene por objetivo acompañar el proceso de gestación desde la concepción y hasta los mil días del recién nacido, realizando detección y seguimiento de situaciones de riesgo. Tenemos a la fecha 225 recién nacidos bajo programa, continuaremos fortaleciendo e invirtiendo recursos en esta iniciativa durante el año 2025.

La salud mental, como ustedes saben, es uno de los grandes flagelos de la actualidad. Nuestra ciudad al inicio de la gestión carecía de un programa integral que atiende en la materia y de ámbitos de coordinación que permitan coordinar los dispositivos de atención de los distintos estadios, niveles y jurisdicciones de atención que atraviesan el tránsito de las personas y sus familias con padecimientos mentales, consumos problemáticos y adicciones.

Con decisión y presupuesto, abordamos junto a especialistas, familiares, instituciones y pacientes la construcción de un programa que tiene como propósito promover el bienestar mental, prevenir los padecimientos mentales por consumos problemáticos, ofrecer atención, intensificar la rehabilitación, enfatizar la recuperación y promover los derechos de las personas con padecimientos mentales, consumos problemáticos y adicciones para reducir la morbilidad, discapacidad y mortalidad, desarrollando estrategias de base comunitaria con acompañamiento activo de las personas y sus familias.

Se conformaron cuatro equipos interdisciplinarios con presencia en el territorio y seguimiento nominalizado de usuarios, en las áreas programáticas que nosotros identificamos como de mayor afectación y mayor vulnerabilidad: esto es Tierras Argentinas, Norte, Villa Harding Green y Noroeste.

El 23 de septiembre de 2024 iniciamos la campaña de comunicación pública permanente HABLEMOS. En los primeros 90 días del programa se recibieron más de 1000 consultas telefónicas y 340 solicitudes de asistencia. Además se dictaron más de 30 charlas de prevención en clubes, escuelas, espacios comunitarios y enviones, un agradecimiento especial a Adrián Di Renzo que ha sido la principal voz de difusión y a cada profesional que se ha sumado en esta línea de trabajo que continuaremos en el corriente año.

Por último, conforme a nuestro compromiso y al convenio firmado con el Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires, en el mes de enero y con un presupuesto de más de \$ 354.000.000 y con un plazo de obra de 12 meses, se inició la construcción del hogar de convivencia en el Hospital Penna que contará con 12 camas y vendrá a cumplir un reiterado reclamo que el sistema de salud, pacientes, víctimas y familiares realizaron a la ciudad.

Aún hay mucho por hacer, ustedes lo saben, pero continuaremos trabajando con compromiso y determinación para profundizar los alcances del programa y mejorar la respuesta de los distintos actores del sistema.

El programa de prevención y abordaje de ludopatía en niños, niñas y adolescentes, autoría del concejal Arce y enriquecido por todas las fuerzas políticas aquí presentes, tuvo como primer objetivo la prevención en el abordaje y luego la erradicación de la práctica del juego en línea en niñas, niños y adolescentes del partido de Bahía Blanca.

Junto a la Jefatura Distrital de Educación, agradecer a Julieta Conti aquí presente, como a Claudio Martínez en el trabajo en cada una de las áreas, trabajamos en la formación de 130 docentes e integrantes de equipos de orientación escolar y distintas organizaciones vinculadas a la promoción de derechos que elaboraron una guía para docentes y jóvenes, y acciones de prevención en instituciones deportivas, sociales y educativas de la ciudad que contuvieron a más de 1400 jóvenes.

De cada 10 jóvenes, 3 reconocen que apuestan, 7 conocen alguien que lo hace, y 8 que puede convertirse en un problema. Por eso continuaremos trabajando con mucha fuerza para proteger a nuestros jóvenes de este flagelo.

El programa de Salud Bucal Comunitaria tiene como objetivo promover el hábito de higiene dental en las infancias, Hasta el momento fueron capacitados más de 600 niños en distintos talleres que recibieron educación para la higiene bucal, entrega de cepillos dentales y fluoración en alumnos de primer grado y se realizaron más de 400 prótesis, lo que representa un 230% de aumento en relación al año 2023, es nuestra base para seguir creciendo en este año.

Durante todo el año 2024 trabajamos en el Programa Municipal de Prevención del Dengue. Realizamos monitoreos epidemiológicos, eliminamos criaderos, fumigamos estratégicamente, sumando un nuevo camión y ocho equipos manuales que adquirimos y capacitamos a la comunidad para reducir riesgos sanitarios.

Por otra parte, merced al convenio de colaboración suscripto oportunamente con la Universidad Nacional del Sur y el Departamento de Biología y Farmacia, logramos entregar un

primer lote de 1.100 repelentes que fueron distribuidos en zonas de mayor vulnerabilidad y entre personal sanitario y municipal. Vaya el agradecimiento a cada vecino, a cada institución que pudo colaborar y llevar adelante este objetivo tan importante.

Este esfuerzo coordinado y el compromiso de nuestra ciudadanía nos permite decir con orgullo que hasta el momento no hemos registrado casos positivos de dengue en el corriente año. Invertir en infraestructura es fundamental para mejorar el acceso y la salud de los bahienses, por eso sostuvimos las inversiones en el Hospital Municipal y avanzamos con recursos propios en la finalización de la construcción del Centro de Salud en Villa Harding Green, con una inversión superior a los \$ 150.000.000. Será inaugurado en los próximos 60 días.

Gracias al convenio Ciudad-Puerto, y con una inversión de más de \$ 1200.000.000 del Puerto de Bahía Blanca, este año duplicaremos los metros del centro de salud de Ingeniero White, obra muy necesaria y que esperamos ya poder inaugurar y poner al servicio de la comunidad en el primer trimestre del año.

También este año licitaremos la construcción de un nuevo centro de salud para General Daniel Cerri, y pondremos en marcha el Programa Orgullo Sanitario, una herramienta para poner en valor y reacondicionar las unidades sanitarias y centros de salud de acuerdo a un informe base realizado por la UTN con un presupuesto inicial de 200 millones de pesos.

Necesitamos construir un sistema de salud equilibrado y homogéneo en la ciudad, y lo debemos hacer en un momento de crisis del sector en la ciudad y la Argentina.

Para complementar esfuerzos, avanzaremos en preservar la salud. Por eso, desde la Secretaría y junto al Instituto del Deporte, lanzaremos el programa Bahía Saludable, destinado a promover la salud individual y colectiva mediante la difusión y promoción de hábitos saludables como diferentes propuestas de actividad física en espacios públicos de la ciudad, información nutricional y consejería sobre prevención de enfermedades.

Este programa construirá una ciudad en movimiento, participativa y vinculada, que avance hacia un modelo de bienestar sostenible para todos y todas.

El Hospital Municipal Leonidas Lucero tuvo un año de intensa labor, que una vez más puso a prueba la capacidad y calidad de nuestro nosocomio. El Hospital, durante el año 2024, elevó en un 14% las atenciones en el servicio de emergencia, un 16% las internaciones, un 10% las cirugías practicadas en el quirófano central, un 19% las consultas atendidas en los

consultorios externos y un 10% en las atenciones en hospital de día y en las prácticas de diagnóstico por imágenes.

Así mismo, a través de la exitosa creación del nuevo servicio de internación y hospitalización domiciliaria, logró oxigenar al sistema permitiendo el egreso de 270 pacientes a través de sus 12 camas.

Mediante el convenio firmado con Incucaí, Bahía Blanca pasó a ser un Municipio donante de sangre, órganos, tejidos y células. El 2024 también fue un año de muchas obras en el hospital, con gran esfuerzo, realizamos inversiones por más de \$ 750.000.000, finalizando las obras de cerramiento exterior de las tres plantas del módulo central, la sub-estación eléctrica, el sector de admisión de pacientes, y seguimos avanzando en la construcción de las nuevas salas de Oncología y Hematología que ya se encuentran en un 70% de avance.

También cabe destacar el camino emprendido en materia de innovación y tecnología, pero abordaré ese apartado más adelante.

Podemos decir una vez más que el Hospital Leonidas Lucero, es una institución cuya profesionalidad y compromiso nos llena de orgullo, y que sosteniendo los niveles de inversión presupuestaria logró contener exitosamente el enorme estrés soportado por la circunstancias económicas imperantes y la crisis global de nuestro sistema de salud. Me parece importante no pasar de largo el esfuerzo que el Hospital Municipal ha realizado, en un año que sabíamos que iba a ser complejo, que iba a ser complicado, me parece que hubo un esfuerzo colectivo que a mí particularmente como Intendente me llena de orgullo.

En materia de Salud Animal, avanzamos con resultados positivos en el programa de control y equilibrio de la población animal, con el fin de evitar la reproducción descontrolada de perros y gatos, reducir la sobrepoblación y abandono, y la consecuente problemática de animales callejeros.

En coordinación con ONGs animalistas, sociedades de fomentos y delegaciones, logramos realizar relevamientos previos a llegada de los móviles de castración, lo que nos permitió aumentar en un 19% las vacunaciones y en un 5% las castraciones realizadas.

Pusimos en marcha el programa ADOPTAME, destinado a difundir perros y gatos que habitan en espacios comunitarios para su adopción; el Programa Educativo de Convivencia Responsable con Animales Domésticos, y el Programa de Monitoreo y Control de la Inmunización Antirrábica.

Conforme al compromiso asumido en nuestro programa de gobierno, en el último trimestre del año, llamaremos a licitación para la

construcción del Hospital Veterinario Municipal en el Parque Independencia.

En materia social, conforme a la oportunamente anunciado por el Presidente de la Nación Javier Milei en su discurso de asunción, el 2024 fue un año muy complejo, con significativos aumentos en los indicadores de pobreza e indigencia a lo largo del año que recién comienzan a ceder en la actualidad.

Conforme al compromiso asumido desde el ejecutivo municipal trabajamos en pos de reasignar recursos y a direccionar esfuerzos para no soltarle la mano a ninguna familia que atravesase circunstancias difíciles.

Como en otros momentos difíciles, la respuesta solidaria de nuestra comunidad, de bahienses destacados agrupados en la fundación Manu Ginobilli, de las empresas del sector privado y de miles de voluntarios y benefactores, logramos conformar una red de contención sólida y bien estructurada.

En materia de seguridad alimentaria, aumentamos en más de un 1.500% el monto destinado a la Tarjeta Alimentaria. Asistimos un 78% más de espacios comunitarios e iglesias, entre los que distribuimos un 390% más de toneladas de alimento en relación al año 2023. Este programa de emergencia y seguridad alimentaria alcanzó de manera directa e indirecta a más de 80 mil personas.

A partir de control de stocks, registro de planificaciones y entrega de mercedaria, se ha logrado una asignación de recursos más transparente relacionado a este programa de contención.

Me quiero detener en el tema del transporte público de pasajeros, y lo voy a hacer en este apartado de seguridad alimentaria ya que el enorme esfuerzo presupuestario que hicimos, estuvo orientado a que los miles de bahienses que utilizan el colectivo, puedan preservar de mejor manera su salario, que tengan más dinero en el bolsillo para poder alimentarse.

Como ustedes saben, en el mes de enero del año pasado, el Gobierno Nacional decidió retirar el subsidio que enviaba mensualmente y que equivalía al 25% del costo de cada pasaje de colectivo en ese momento. Varias voces en la ciudad nos planteaban que nos retiremos como Estado Municipal, dejando que el valor del pasaje se duplique o se triplique y que el costo político lo pague el Gobierno Nacional.

Recordemos además, que en ese momento estábamos, como siempre, en el podio de los boletos más caros de la Argentina. Junto al Gobierno de la Provincia hicimos lo contrario. Hoy el municipio de Bahía Blanca destina \$ 580.000.000 por mes para subsidiar el transporte público y la provincia de Buenos Aires, otros \$ 480.000.000 mensuales con el mismo fin.

Es gracias a este esfuerzo compartido, a ese trabajo en equipo, que hoy tenemos el pasaje número 29 en costo, y cada vez que un bahiense se sube al colectivo, se ahorra casi \$ 1.500, si tomamos como referencia que esa es la diferencia con el boleto más caro del país que por tantos años supimos tener. Esos \$ 1.500 van directo al bolsillo del ciudadano; derecho a los comercios de barrio y derecho a la mesa de cada familia bahiense.

Estamos orgullosos del esfuerzo que realizamos, y de la decisión que tomamos.

El invierno y el frío también fueron un gran desafío teniendo en cuenta las alarmantes cifras que Bahía tiene en materia de ciudadanos que sufren pobreza energética. Nuestro equipo diseñó e implementó el Plan Calor, entendiendo al acceso a la energía como un bien social indispensable para satisfacer necesidades fundamentales.

El programa logró sistematizar y nominalizar los recursos entregados, y efectuó contacto directo con cada uno de los beneficiarios promoviendo así la transparencia, trazabilidad y eficiencia de la gestión de los recursos.

La recarga de garrafas y vales para casos de emergencia, tuvieron más de 26.000 beneficiarios bajo programa. La entrega de frazadas y leña alcanzó a 23.157 personas; y 680 vecinos fueron capacitados en la autoconstrucción de estufas y leñas por el Conicet.

En 2025, conforme al último estudio de pobreza multidimensional del IEES y a observaciones realizadas por su equipo científico, realizaremos una pre-inscripción del plan calor con la finalidad de ajustar los parámetros de aplicación del programa, intentando cumplir simultáneamente con los objetivos básicos planteados y con los parámetros aconsejables en materia de transición energética.

Durante 2024 también mejoramos, ampliamos y fortalecimos el programa para personas en situación de calle, con la finalidad de dar respuesta inmediata y abordar dicha problemática. Más de 770 familias fueron acompañadas a lo largo del año, destinando más de \$ 236.000.000 al programa.

Conforme al acrecentamiento de las situaciones de calle en la ciudad, continuaremos fortaleciendo el programa desarrollado, complementándolo en el transcurso del año con la puesta en marcha de un parador que permita establecer una base operativa y un lugar de resguardo para individuos y familias que lo necesiten.

El programa Puntos de Encuentro Comunitario propone descentralizar la política social municipal para el fortalecimiento de redes,

actores e iniciativas comunitarias con base territorial en distintos barrios de Bahía Blanca.

Pusimos en marcha 10 puntos de encuentro en distintos barrios de la ciudad, que contuvieron más de 1.250 horas de actividad, 134 talleristas, capacitadores y facilitadores, que trabajaron junto a más de 6700 participantes. En el año 2025 ampliaremos en un 50% los Puntos de Encuentro Comunitarios.

El Programa Envión recuperó su fuerza y proyección al ámbito de contención y formación de jóvenes en distintos puntos de la ciudad, logrando aumentar en más de un 30% sus participantes, fortaleciendo talleres, actividades, y formaciones. En 2025 sumaremos dos nuevas sedes del programa envión en Grumbein y Cabildo.

La generación de políticas de integración social y urbana, así como de la producción social de hábitat es primordial para tener una ciudad más justa, más equilibrada y más equitativa.

A través del programa Habitar Bahía, dinamizamos los fondos barriales de crédito destinados al mejoramiento y al saneamiento, logrando cuadruplicar la cantidad de créditos otorgados respecto al año 2023.

A través del trabajo articulado con Caritas, ABC y Ser Comunidad, logramos movilizar \$ 90.000.000 para el mejoramiento habitacional de 360 familias.

Durante el año 2024, la subsecretaría de Hábitat generó soluciones habitacionales para más de 5.000 familias, módulos de emergencia Techo para más de 70 familias, 52 viviendas semillas y proveyó de materiales por emergencia a más de 100 familias e instituciones.

También se trabajó en la creación y aprobación, y en esto me detengo también para agradecer a este Honorable Cuerpo en la Ordenanza Municipal que creó las zonas especiales de promoción del hábitat social, instrumento mediante el cual el Municipio podrá acreditar domicilio de residencia generando partidas de oficio y vinculación tributaria de las viviendas relevadas en los barrios populares de la ciudad.

El año 2024 también fue un año intenso en materia de regularización dominial de inmuebles y escrituración social. Entregamos 920 escrituras, firmamos 565 que están en proceso de otorgamiento y tenemos 5.000 expedientes en trámite.

En el año que transitamos, junto a los centros de formación profesional de Cerri, La Piedad y la CGT, pondremos en marcha la Escuela Municipal de Hábitat con la finalidad de capacitar y formar a vecinos de los barrios populares para la ejecución de instalaciones eléctricas y sanitarias, conexiones domiciliarias de gas natural, montaje metalúrgico y albañilería.

Además, comenzaremos el relevamiento catastral y social para la confección de los certificados municipales de hábitat. Planteamos para el 2025 el objetivo de relevar, revisar y certificar 500 numeraciones catastrales.

Lanzaremos el programa integral MI BARRIO, buscando mejorar los entornos y espacios comunes de los barrios populares, implementando estrategias que faciliten la gestión de residuos, la recuperación y forestación de espacios verdes y la movilidad segura. En este marco intervendremos este año con red de veredas, luminarias en los barrios Los Patricios y Obreros Sur, construiremos el puente peatonal en el Barrio Evita, ya el pleigo ha sido confeccionado y publicado, dejando sin efecto el paso a través de pallets que de manera autogestiva construyeron los vecinos, e instalaremos los puentes cedidos por el gobierno provincial en el Barrio Caracol 2.

Desde la Subsecretaría de Ambiente generamos políticas y estrategias ambientales con un enfoque integral que combina sostenibilidad, fiscalización, educación y participación ciudadana.

A través de Bahía Recicla, iniciamos el camino para fortalecer la recolección diferenciada en la ciudad y promocionar el reciclaje en la comunidad. Durante el año 2024, cuadruplicamos el ingreso mensual de residuos sólidos urbanos reciclables, pasando de 29 toneladas a finales de 2023, a 120 toneladas en el mes de diciembre de 2024. Para ello, ampliamos la recolección diferenciada en la ciudad, pasando del 39% a un 95,5% en nuestro territorio.

Fortalecimos también la Ecoplanta y a través de promotores ambientales visitamos más de 30 mil domicilios para fomentar la separación en origen. Invertimos en equipamiento con cuatro nuevas unidades exclusivas afectadas al servicio, y generamos un nuevo Eco-Punto en Ingeniero White.

Otro de los pilares para el éxito del programa, fue la Educación Ambiental Integral. Se realizaron 342 intervenciones educativas en 29 establecimientos escolares, alcanzando a 38.000 estudiantes, lo que significa un aumento del 180% en relación al año 2023.

Durante este año, consolidaremos definitivamente el programa Bahía Recicla. Crearemos un nuevo eco-punto en la zona alta de la ciudad, continuaremos formando, capacitando y concientizando acerca de la importancia del reciclaje. Incorporaremos nuevas tecnologías para mejorar la eficiencia y valorización de residuos en la eco-planta y trabajaremos para poner en marcha las corrientes de recuperación y valorización de residuos de poda y gestión de neumáticos fuera de uso.

Con la implementación del programa Bahía Sin Basurales, buscamos erradicar los basurales clandestinos y la recuperación de espacios degradados a través de operativos de saneamiento, fiscalización, y acciones de concientización para prevenir la generación de nuevos focos de contaminación o la restauración de los mismos una vez intervenidos.

Relevamos 170 basurales, interviniendo en 130, y retirando un promedio de 70.000 kilos mensuales de residuos. Claro está que si no hay conciencia y compromiso comunitario, cualquier esfuerzo resulta estéril. Por eso, continuaremos trabajando con decisión y buscando las herramientas necesarias que co-ayuden al objetivo planteado.

Luego del temporal del 16 de diciembre, pusimos en marcha el Programa Reverdecer. Gracias al aporte del sector privado, de los ministerios de Ambiente, Desarrollo Agrario y Justicia de la Provincia, organizaciones de la sociedad civil y voluntarios logramos plantar más de 11.000 árboles y reforestar 46 espacios verdes. En 2025 continuaremos trabajando para hacer de Bahía la ciudad verde que queremos, queriendo plantar este año los mismos árboles que plantamos en el año 2024..

A través del Comité Técnico Ejecutivo, logramos impulsar el Programa Integral de Monitoreo, mediante el cual llevamos a cabo inspecciones a industrias de alto impacto, emisiones gaseosas, ruido industrial y calidad del aire, garantizando el cumplimiento de 30 las normativas vigentes.

Conforme a nuestro compromiso, aumentamos prácticamente todos los controles en relación al promedio de los últimos 5 años, destacando un 32% de aumento de control en efluentes líquidos, 66% en emisiones gaseosas, 18% en ruido ambiental, y 4% ruidos industriales.

También es un objetivo continuar fortaleciendo los controles ambientales. A tal fin, instalaremos cinco nuevas estaciones de monitoreo de calidad de aire en la ciudad. fortaleceremos el control industrial con un aumento de la frecuencia de inspecciones y junto al Puerto de Bahía Blanca continuaremos con el monitoreo ambiental en nuestro estuario.

Próximamente junto al Puerto de Bahía Blanca pondremos en línea el Portal Ambiental, que fue desarrollado el último año incorporando en una plataforma digital diversos sistemas de monitoreo ambiental, que nos permitirá acceder a datos en tiempo real sobre calidad del aire, agua y ruido.

Estamos convencidos que Bahía Blanca es un faro en materia cultural para la argentina, por eso, trabajamos y lo seguiremos haciendo en potenciar a todo el sistema cultural de nuestra ciudad. Nuestra ciudad fue pionera en materia de legislación cultural para fomentar el desarrollo de las artes.

A través del CFI este año generaremos mecanismos para potenciar junto a las diferentes ramas nuestro sistema cultural y evaluar las alternativas para que normativamente Bahía continúe siendo una referencia de vanguardia.

En 2024 mejoramos ostensiblemente los aportes municipales tendientes a promocionar y profundizar las expresiones artísticas y culturales bahienses. En esa línea, en el Ejercicio 2024, aumentamos en un 300% los aportes destinados por ordenanza a eventos permanentes y en un 227% al fondo municipal de las artes.

Este año mantendremos esta tendencia: aumentaremos en un 400% los montos destinados al programa solidaridad cultural, en un 60% las partidas destinadas a evento permanentes. Generamos también un programa especial de fortalecimiento destinado a las bibliotecas populares de la ciudad con un presupuesto en más de \$ 70.000.000, y aportes a los espacios culturales independientes por más de \$ 17.000.000, lo que significa un incremento de más del 750% en relación al Ejercicio 2023, este año duplicaremos los montos de este programa.

A través de diversos programas acompañamos y potenciamos distintas expresiones artísticas de la ciudad. Pasaron por nuestros escenarios más de 100 artistas en programas como Relámpago, Techno BB, Verano para Armar, Colectivo Cultural y Plaza Viva. Con marcado éxito realizamos la ya tradicional Noche de los Museos, que estuvo precedida por semanas de actividades y visibilización de cada uno de nuestros museos municipales, re abrimos el Museo Histórico, reacondicionamos íntegramente la sala Castel Nuovo, y estamos en proceso de construcción del nuevo depósito de obras de arte. Este es un viejo anhelo de la comunidad cultural bahiense que permitirá preservar las casi 1.000 obras de arte de nuestro patrimonio y recuperar al Museo de Bellas Artes como lugar de exposición.

Desde el Instituto Cultural y en forma transversal articulando con distintas áreas y dependencias municipales y de la sociedad civil, llevamos adelante más de 100 talleres barriales, culturales, artísticos, educativos y formativos. Este año vamos por más.

Fuimos testigos del 25 Aniversario de nuestra Comedia Municipal, y conforme al compromiso asumido, potenciamos la Fiesta de la Historia de la Carne en Gral Daniel Cerri, la Fiesta de la Cocina Mediterránea en Cabildo, que junto a la Fiesta del Cubanito en el Parque de Mayo y la Fiesta Nacional del Camarón y el Langostino organizada por el Puerto en Ingeniero White, 32 lograron que más de 250.000 personas disfruten del arte, la gastronomía, y los emprendedores

bahienses, potenciando el movimiento económico y el desarrollo de nuestro partido.

Merced al convenio con la unión ferroviaria, generamos un nuevo espacio cultural en la ciudad en el ex cine Unión, se suma al club Tiro Federal, la Biblioteca Rivadavia, la Casa Coleman y nuestro Teatro Municipal como escenarios para contener la profusa actividad que se genera en la ciudad.

Las Orquestas Escuela vienen cumpliendo un destacadísimo rol en materia de formación musical en la ciudad de Bahía Blanca desde su creación. Por eso en este año continuaremos apoyando a la Orquesta Escuela Provincial de Ingeniero White, y fortaleceremos a la Orquesta Escuela Municipal de Miramar sumando un nodo en Villa Nocito y un semillero de violines para niños de cuatro a seis años que se inicien en el aprendizaje musical.

Bahía también es Deporte, por eso invertimos como nunca antes para acompañar a nuestras instituciones deportivas, nuestros dirigentes, nuestros deportistas y a todos quienes aportan al desenvolvimiento de la actividad.

A través del programa Clubes de Pie, combinamos y direccionamos aportes privados para la reconstrucción de infraestructura deportiva afectada por el temporal por más de \$ 2.350.000.000. Esto permitió concretar obras de gran importancia y volumen en 54 instituciones deportivas bahienses.

Logramos aumentar considerablemente la participación en los centros Polideportivos Norte y Tres Villas sumando un 60% más de actividades deportivas y un 83% de participantes en relación al año 2023.

Conforme a nuestro compromiso, generamos las nuevas escuelas municipales de deporte de contacto, deportes urbanos y newcom, y la nueva escuela de talentos, junto al Puerto de Bahía 33 Blanca y al DOW Center, para apoyar a los atletas de alto rendimiento que nos representan en el mundo.

En el corriente año junto al Consorcio de Gestión del Puerto y con una inversión en más de \$ 375.000.000, pusimos en valor el Balneario Maldonado, que hoy cuenta con una profundidad homogénea de 1,5 metros en el espejo de agua, sistema automatizado de cloración, y un renovado sector de parrillas. Más de 70.000 bahienses pueden dar fe de lo hermoso que quedó. Seguiremos con las obras durante todo el año, convencidos de que es un lugar que tiene aún mucho para darle a los bahienses.

La colonia Agustín de Arrieta, conforme a su objeto original, volvió a ser un ámbito de descanso y esparcimiento para nuestros vecinos. Mejoramos su equipamiento e infraestructura, y lo seguiremos haciendo, y logramos que casi mil bahienses de todas las edades ya hayan podido

disfrutar de este hermoso lugar en Sierra de la Ventana.

El modelo agencial y la participación de las instituciones bahienses en la toma de decisiones son claves para nuestro modelo de gobierno y generar un nuevo concepto de estatalidad, bien cercano a la necesidad y a las prioridades de nuestra ciudadanía.

La Agencia de Desarrollo Territorial, Descentralización y Participación Ciudadana articuló y controló el desempeño de los trece consejos municipales vigentes y puso en marcha las 24 unidades territoriales dispuestas para trasladar cada rincón de la ciudad las decisiones del estudio del Poder Ejecutivo para compartirlas y obtener una devolución de los vecinos y luego priorizarlas.

A su vez, la Agencia tiene a su cargo la ejecución de diversos programas vinculados a la participación vecinal, la educación, las personas migrantes, juventud, las personas mayores y las asociaciones civiles.

A través del programa Orgullo Escolar, coordinó los aportes educativos del poder ejecutivo municipal del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y empresas privadas. En el marco del Programa de Reconstrucción se realizaron 154 obras con una inversión total de \$ 3800.000.000, y a través de las cooperadoras escolares se realizaron 156 obras menores con un monto de inversión de \$ 880.000.000. Esto totaliza una inversión general de \$ 4.680.000.000.

En lo que va del año 2025 en la preparación de las escuelas para el ciclo lectivo, ya se han financiado 29 obras por un monto total de \$ 173.000.000.

En este año de gestión y en todos los que restan hasta el final de nuestro mandato, continuaremos cumpliendo con el compromiso de invertir el 100% del Fondo Educativo en infraestructura escolar.

Conforme a esta decisión podemos exhibir con orgullo los resultados de inversión del año 2024 y el inicio de la construcción del Jardín de Infantes de Tierras Argentinas, la compra del edificio propio para el CFI 1 en calle Perú y el significativo avance de la obra de cubiertas en el edificio que comparten la Escuela Primaria 2, la Secundaria 6 y el Instituto Avanza que una vez finalizada tendrá continuidad con la puesta en valor de la fachada del edificio sobre calle Vieytes.

Junto a la fundación Ser y Hacer, la Jefatura Distrital de Educación y el Consejo Escolar, pusimos en marcha el Programa Escuelas en Paz, que tiende a la promoción de vínculos respetuosos y no violentos, la prevención y el abordaje de las violencias en entornos digitales, cyberbullying sexting, ciberacoso, grooming y bullying.

El programa, desarrollado en el último trimestre del año, alcanzó a 1500 estudiantes a través de 34 encuentros. 4 de cada 10 alumnos reconocen que fueron parte o lo son de alguna de estas problemáticas, razón más que justificada para continuar invirtiendo y trabajando en combatir este riesgo y este flagelo para nuestros jóvenes.

El Programa Quédate en la Escuela busca fortalecer las trayectorias educativas de estudiantes desvinculados o con baja vinculación escolar; trabajando junto a la Jefatura Distrital de Educación, y con un equipo itinerante funcionando en articulación con los equipos de orientación escolar alcanzamos a más de 400 estudiantes y trabajando casa por casa, atendiendo a cada problemática logramos disminuir la tasa de deserción escolar en ambos niveles a mínimos históricos, que hoy se encuentran en 0,06% en el nivel primario y en 1,7% en el nivel secundario.

Seguiremos adelante con más fuerza y energía este año, porque una ciudad que apuesta por la educación y la permanencia de sus chicos en la escuela, es una ciudad que apuesta al futuro. (Aplausos)

Fortalecer a nuestras asociaciones civiles es fortalecer al funcionamiento integral de la ciudad y comprender que la gestión del Estado Municipal no solamente debe centrarse en la gestión del ejecutivo, sino también en proveer herramientas y acompañar a quienes cotidianamente trabajan y hacen la ciudad desde diversos ámbitos y desde todos los puntos cardinales de la ciudad.

Por eso creamos y jerarquizamos a la Dirección de Asociaciones Civiles que realizó un gran trabajo en el año 2024. Brindó 1.400 asesoramientos, ingresó 900 trámites en personas jurídicas, normalizó 55 instituciones y acompañó la constitución de 30 nuevas asociaciones civiles en Bahía Blanca.

A su vez, junto a la Universidad Provincial del Sudoeste y el Consorcio de Gestión del Puerto de Bahía Blanca, capacitó a más de 90 dirigentes de instituciones de la ciudad a través del Curso de Capacitación para Asociaciones Civiles Sociales, Culturales y Deportivas de Bahía Blanca. En el corriente año avanzaremos también en una formación complementaria específica para dirigentes deportivos.

Vaya el agradecimiento al Ministerio de Justicia y Derechos Humanos de la Provincia de Buenos Aires y a la Defensoría del Pueblo, por el impulso y el trabajo compartido. Bahía Blanca, al igual que la Argentina, muestra claros síntomas de envejecimiento de su pirámide poblacional, por eso resultaba fundamental que el Municipio se involucre en la generación de políticas públicas tendientes a trabajar integralmente en la promoción de la salud, la protección de los

derechos y la participación plena de las personas mayores en la vida comunitaria.

En ese sentido, pusimos en marcha el Consejo de Personas Mayores con la participación de todos los centros de jubilados de la ciudad, ámbitos de los que surgieron diversas iniciativas de gestión, entre las que se destaca la adhesión de la ciudad a la red mundial de ciudades amigables con las personas mayores, dependiente de la Organización Mundial de la Salud.

A lo largo del corriente año, seguiremos trabajando en acciones de sensibilización y cursos de acción en pos de cumplir cabalmente los objetivos planteados y fortaleciendo a los centros de jubilados. Con el programa Bahía a lo Grande, que este año profundizaremos, trabajamos en acciones vinculadas al envejecimiento activo y saludable vinculando actividades culturales, turísticas, deportivas, recreativas y colonias de verano. Se pusieron en marcha 90 talleres y participaron más de 16000 adultos mayores a lo largo del año.

Fortalecer la Agenda Joven en relación a la educación, la formación, el empleo, la salud y la cultura es primordial para que la ciudad tenga un mejor futuro. Una iniciativa salida de este Cuerpo de la concejala Gisela Caputo y acompañada por esta gestión generó la puesta en marcha del Concejo Joven, un proyecto que sin dudas fortalece y afianza los valores democráticos. Mis felicitaciones a quien lo ideó y a quienes fueron parte. No tengo dudas de que seguirá creciendo y aportando buenas ideas e iniciativas de acción para la ciudad.

Más de 2000 jóvenes participaron del programa Voz Joven y junto a la Cámara Junior llevamos a cabo un interesante programa de liderazgo que contó con más de 60 participantes.

También es importante destacar que nuestra juventud fue la gran protagonista del voluntariado de la ciudad. Más de 4.500 jóvenes participaron en 90 jornadas solidarias vinculadas a programas como Orgullo Escolar, Reverdecer, entre otros. Gracias a cada uno de ellos por sumarse con tanta fuerza a la reconstrucción de la ciudad.

Bahía Blanca, como otros lugares de la argentina se ha nutrido fuertemente de las influencias de las distintas colectividades que nos eligieron como destino final y junto a las descendencias de los criollos y los pueblos originarios forjaron nuestra identidad bahiense.

Trabajamos activamente en el abordaje de distintas situaciones, haciendo foco en la asistencia y el asesoramiento a la población migrante y a los controles colectivos de salud y a través de diversos encuentros de integración y arraigo junto a nuestras colectividades extranjeras, generamos ámbitos del cual más de 32.000 bahienses pudieron disfrutar.

Somos un Municipio cercano y atento a las necesidades de nuestros vecinos. Con la estructura municipal vigente y sin originar ningún tipo de erogación adicional al erario público, recibimos y asesoramos a 285 bahienses en la oficina de Atención al Inquilino, acompañamos a 75 víctimas y abordamos a la fecha 300 problemáticas diversas en la Oficina de Atención al Ciudadano.

En el transcurso del año 2024 trabajamos junto a la Universidad Nacional del Sur, que nosotros creemos muy importante, en talleres de mediación comunitaria con el fin de formar mediadores especializados en la resolución no violenta de conflictos vecinales.

Convencidos que es un método que aporta a la construcción de buena ciudadanía y convivencia y al fortalecimiento de los mecanismos para generar una democracia participativa, pondremos en marcha el programa de mediación comunitaria, bregando por consolidar a Bahía Blanca como una ciudad de paz social y armonía.

En un mundo en el cual la economía del conocimiento gana terreno día a día, Bahía Blanca tiene todo para ser uno de los principales enclaves en materia de innovación tecnológica, inteligencia artificial y desarrollo de la industria del software. Desde la gestión municipal entendemos que descentralizar hoy tiene que ver con modernizar y acercar a los teléfonos y al hogar de nuestros vecinos la consulta, la respuesta y la solución a cada una de las problemáticas o inquietudes que nuestra comunidad plantea.

Conforme a lo planteado en nuestro programa de Gobierno, estamos en etapa de desarrollo de una súper app que vaya incorporando paulatinamente aplicaciones y servicios de utilidad para la ciudadanía. Por eso lanzamos, con desarrollo propio, la plataforma y aplicación Mi Bahía, para la solución de trámites, reporte de incidencias y consultas.

En la actualidad pueden realizarse reclamos, solicitudes de turno para licencias de conducir, solicitudes de poda, visualizar calendario de vencimientos municipales, seguimiento de transporte público a través de GPS Bahía e informarse sobre servicios públicos y está en ejecución piloto el sistema de habilitación para tramitación de varias modalidades de expedientes de construcción.

A la fecha, tiene validados 34.169 usuarios, con más de 8.970 descargas de la aplicación y más de 11.000 incidentes registrados, con una tasa de resolución del 75%.

A lo largo del año continuaremos sumando servicios a la aplicación tales como la posibilidad de consultar partidas y poder pagar en línea a través de billeteras virtuales, turnos en el sistema de salud municipal y novedades

especiales para quienes se movilizan en bici que pronto anunciaremos.

Nuestro equipo también desarrolló la plataforma Mi Muni con el objetivo de modernizar y agilizar la administración de los sistemas de uso interno de los agentes municipales, camino complementado por la implementación de 30 trámites de expediente electrónico, iniciando el camino hacia la despapelización municipal.

El nuevo sistema de habilitaciones comerciales eliminó barreras burocráticas y permitió gestionar habilitaciones en 48 hs. Mediante esta certificación se otorgaron casi 600 certificados en 2024.

El Hospital Municipal también se destacó en el desarrollo del sistema de telemedicina que permitió incorporar a esta especialidad inicialmente las consultas de endocrinología, agregándose progresivamente otras especialidades como dermatología, cardiología y reumatología entre otras especialidades. Se inició también el programa de tele-enfermería para atención virtual de pacientes diabéticos y un sistema de impresión 3D para insumos hospitalarios y modelos anatómicos.

También pusimos en marcha el Portal de Salud del Ciudadano que permite a los pacientes para estudios complementarios, ver las indicaciones médicas y solicitar autorizaciones al servicio correspondiente.

Bahía Blanca necesita tener orden y previsibilidad para poder crecer. Durante todo el año 2024 trabajamos junto a un equipo de especialistas del Consejo Federal de Inversiones, colegios profesionales, universidades, especialistas, desarrolladores y miembros del HCD en diversos encuentros participativos para construir juntos la propuesta de un nuevo código de planeamiento para la ciudad de Bahía Blanca.

Agradezco especialmente la participación de todos en este proceso que permitió finalizar en el mes de diciembre con el correspondiente anteproyecto. Iniciaremos ahora las rondas finales de trabajo con los colegios profesionales, cámaras del rubro y especialistas de la ciudad, para elevar a este Cuerpo, a la mayor brevedad posible, el proyecto final para su consideración.

Gracias al trabajo de todos, cumplimos con uno de los objetivos más importantes que nos planteamos al inicio de la gestión. Resta ahora construir los últimos acuerdos y consensos necesarios para alumbrar este nuevo plexo normativo que luego de 35 años de espera le dará a Bahía Blanca el necesario marco para un crecimiento armónico y virtuoso.

Confío que este proceso puede completarse, si todos le damos la prioridad que merece, el Ejecutivo Municipal va a coordinar el diálogo y las tareas, el Jefe de Gabinete el Doctor Luis

Calderaro para el equipo municipal este tema tiene máxima prioridad, entiendo si todos trabajamos en pos de generar los consensos y acuerdos finales deberíamos estar tratándolo sobre finales del primer semestre.

He recopilado en líneas generales un resumen de lo actuado y he marcado varios de los desafíos y programas que nos planteamos para este 2025. Ha sido un año sólido e importante en materia de gestión. Agradezco a todo el equipo de Gobierno por su compromiso, a los trabajadores municipales por su esfuerzo, a cada institución que aportó a través de su participación en los distintos consejos, a este Honorable Cuerpo con el que supimos construir ámbitos de trabajo, respeto y buena convivencia en las diferencias y a cada vecino que con su palabras o su reclamo nos exige ser mejores cada día.

Estamos transcurriendo nuestro segundo año de gobierno, será el primero que nos tocará transcurrir en ejercicio del Ejecutivo en el que se celebrarán elecciones. He repetido en diferentes ocasiones, una convicción profunda que hoy reafirmo como Intendente de la ciudad: Bahía tiene demasiadas deudas con sus ciudadanos, demasiadas urgencias de infraestructura, demasiadas carencias en sus sectores vulnerables, demasiada necesidad de acompañamiento en la generación de mejores condiciones para el desarrollo productivo, académico y cultural, como para darse el lujo de sacar la mirada del largo plazo y ponerla en el corto con una finalidad electoral.

Tenemos demasiada necesidad de seguir avanzando en la construcción de acuerdos y consensos, como para acrecentar diferencias y divisiones. Claro está que atravesar el proceso electoral es una obligación que tenemos como dirigentes y miembros de los diversos espacios políticos que tiene la ciudad, pero desde el Ejecutivo no vamos a cambiar ni la mirada, ni el tono, ni la convocatoria a todos los sectores para seguir poniendo manos a la obra a la reconstrucción y a la recuperación de la centralidad que queremos para Bahía Blanca.

Vamos a seguir haciendo nuestro máximo esfuerzo cada día, desde muy temprano hasta muy tarde, sin pedirle ni tiempo, ni paciencia a nuestros vecinos que hace tantas décadas esperan que su ciudad progrese, sin pasarle facturas al pasado, aceptando las críticas, apostando a la paz y a la sana convivencia, escuchando y procurando construir junto al resto de las fuerzas políticas, económicas, gremiales y sociales todos los acuerdos que podamos en beneficio de todos los bahienses.

Sé que tenemos diferencias, cosas que nos separan, a veces diferentes visiones sobre algunos temas, o quizás distintas prioridades, o manejo de los tiempos. Sé tanto eso, como también sé que hay múltiples puntos de unión, y

que cuando el clima nos golpeó y nos puso en una situación límite, fuimos capaces de unirnos como nunca antes y dar nuestra mejor versión.

Eso se vio, aquí y afuera de aquí. Vieron una Bahía unida, fuerte y con determinación de volver a abrazar el destino que sus fundadores imaginaron. Entre todos, no este Intendente solo, no este Gobierno solo, sino entre todos, nos pusimos de pie poniendo a Bahía primero, haciendo bahiense bien entendido. Tenemos que mantener ese sentimiento, ese compromiso colectivo, ese interés por ayudar al que tenemos al lado y la pasa mal, de exigir lo que nos corresponde como ciudad, de ser capaces de volver a querernos a nosotros mismos, de soñar, imaginar, construir y generar grandeza trabajando en equipo.

Podemos lograrlo, ser el mejor destino para las inversiones en el país, para esta vez sí ser capaces de transformarlos en más trabajo de calidad, en más infraestructura y en mejor calidad de vida para nosotros los bahienses. Una ciudad que incluya, cuide y respete a todos, protegiendo y cuidando a nuestro ambiente.

A esa tarea los convoco, con humildad, en este año legislativo que comienza. A aportar en esa construcción colectiva, a profundizar el diálogo y a trabajar con esmero para llegar al bicentenario con una Bahía fuerte, pujante y en capacidad de generar mayor felicidad y mejor calidad de vida a todos quienes vivan y deseen vivir en esta, la ciudad que amamos.

De esta manera, dejo inaugurado oficialmente un nuevo período ordinario de sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Bahía Blanca, que Dios y nuestra patrona la Virgen de la Merced los ilumine a ustedes y a todos en la intensa tarea que tenemos por delante.

Muchas gracias.(Aplausos)

SR. PRESIDENTE (Reyes).- Pasamos a un cuarto intermedio.

-Es la hora 11:55.

-A la hora 11:26, del día 21 de marzo de 2025.

4

#### DIA Y HORA DE SESIONES

SR. PRESIDENTE (Reyes).- Se levanta el cuarto intermedio de la 1° Sesión Ordinaria llevada a cabo el día 5 de marzo de 2025, y se da por reanudada la sesión.

Primeramente realizaremos un respetuoso minuto de silencio por las víctimas de la catástrofe del pasado 7 de marzo.

-Se tributa un minuto de silencio.

SR. PRESIDENTE (Reyes).- En reunión de labor parlamentaria se fijó como día y hora de sesión

los segundos y cuartos jueves de cada mes a las 11:00 horas.

En consideración.

-Aprobado por unanimidad.

5

#### **INTEGRACION DE LAS COMISIONES INTERNAS**

SR. PRESIDENTE (Reyes).- Queda conformar las comisiones internas de este Cuerpo. Por Secretaría se da lectura a las mismas tal lo dispuesto en reunión de labor parlamentaria.

SR. SECRETARIO (Moreno Salas).- Buenos días a todos, quienes sean nombrados en primera instancia son los presidentes de cada comisión.

#### INTERPRETACION, ASUNTOS LEGALES, DERECHOS HUMANOS Y GARANTIAS

Lucía MARTINEZ ZARA  
Alvaro DIAZ  
Gonzalo VELEZ  
Pablo DAGUERRE  
Valeria RODRIGUEZ

#### OBRAS PUBLICAS, URBANIZACION Y VIVIENDA

Carlos ALONSO  
Gonzalo VELEZ  
Gisela CAPUTO  
Jonatan ARCE  
Paula ECHEVERRIA

#### SALUD PUBLICA

María Gisela GHIGLIANI  
Paula ECHEVERRIA  
Adrián JOUGLARD  
Pablo DAGUERRE  
Valeria RODRIGUEZ

#### PRIMERA DE HACIENDA

Lucía MARTINEZ ZARA  
Paula ECHEVERRIA  
Pablo DAGUERRE  
Fabiola BUOSI  
Vanina LINZUAIN

#### SEGUNDA DE HACIENDA

Fabiana UNGARO  
Rubén Oscar GOMEZ  
María Gisela GHIGLIANI  
Carlos ALONSO  
Teresa GONARD

#### TRANSITO Y TRANSPORTE

Martín BARRIONUEVO  
Gonzalo VELEZ  
Silvina RUBIO  
Jonatan ARCE  
Roberto ARCANGEL

#### EDUCACION, CULTURA Y ACCION SOCIAL

Vanina LINZUAIN  
Silvina RUBIO  
Fabiana UNGARO  
Mariano ARZUAGA  
Micaela TOMASSINI

#### CONTROL Y PRESERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Adrián JOUGLARD  
Gisela CAPUTO  
Valeria RODRIGUEZ  
Mariano ARZUAGA  
Roberto ARCANGEL

#### PLANIFICACION Y PROMOCION DEL DESARROLLO ECONOMICO SOCIAL

Marcos STREITENBERGER  
Emiliano ALVAREZ PORTE  
Valeria RODRIGUEZ  
Fabiana UNGARO  
Jonatan ARCE

#### DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y USUARIOS DE SERVICIOS PUBLICOS

Vanina LINZUAIN  
Marcos STREITENBERGER  
Fabiola BUOSI

Micaela TOMASSINI  
Martín BARRIONUEVO

COMISION PRESUPUESTO

Lucía MARTINEZ ZARA

HOSPITAL MUNICIPAL DE AGUDOS

MARIA GISELA GHIGLIANI

COMISION DE SEGURIDAD PUBLICA

Emiliano ALVAREZ PORTE

Adrián JOUGLARD

Martín BARRIONUEVO

Marcos STREITENBERGER

Alvaro DIAZ

COMISION PARITARIAS

Rubén GOMEZ

Roberto ARCANCEL

COMISION GENERO, EQUIDAD Y DIVERSIDAD

Micaela TOMASSINI

María Gisela GHIGLIANI

Gisela CAPUTO

Adrián JOUGLARD

Vanina LINZUAIN

SR. PRESIDENTE (Reyes).- En consideración la conformación de las comisiones internas.

-Unanimidad.

SR. PRESIDENTE (Reyes).- No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la sesión.

-Es la hora 11:31.