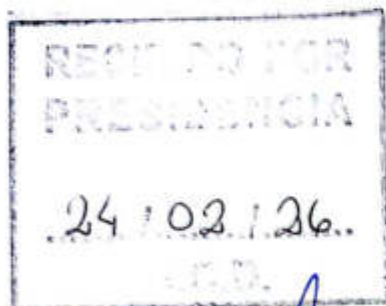


ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
(ORDENANZA N° 16.880)

DATOS DEL DECLARANTE:



GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHÍA BLANCA

CARGO:	CONCEJAL
APELLIDO:	CAGIAO
NOMBRE:	LUCIANO HERNAN
FECHA DE NACIMIENTO:	28/10/1976
TIPO y N° de DOCUMENTO:	DNI 25134801
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
CANTIDAD HIJOS A CARGO:	

DATOS DEL CONYUGE:

APELLIDO:	
NOMBRE:	
FECHA DE NACIMIENTO:	
TIPO y N° de DOCUMENTO:	

DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL 31/12/2025-

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos de la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

**ANEXO I
INGRESOS**

DATOS DEL DECLARANTE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$340.000
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$3.650.900
Ingresos Provenientes de la Función Pública	\$3.340.700
Rentas (alquileres y otros)	\$
Otros	\$
SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE	\$7.331.600

DATOS DEL CONYUGE:

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHÍA BLANCA

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$
Comerciante	\$
Socio / Accionista Sociedades	\$
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$
Otros	\$
	\$
SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE	\$

TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.)	\$3.990.900
---	--------------------

OBSERVACIONES:

.....

.....

.....

ANEXO II
PATRIMONIO DEL DECLARANTE

ACTIVO (del DECLARANTE:

BIENES INMUEBLES:

D-BI-1		Tipo:	CASA
Localidad:	BAHIA BLANCA	Provincia:	BUENOS AIRES
País:	ARGENTINA	% sobre el que resulta titular	100%
Fecha de Adquisición:	01/ 10 /1973		
Precio de Adquisición:		\$0 (HERENCIA)	
Valuación Fiscal:		\$592.343	
Valor de mercado actual (estimado):		USD 110.000	

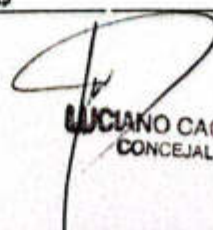
D-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELEGANTE
DE BAHIA BLANCA

D-BMR-1		Tipo:	SUV
Marca:	JEEP	Modelo:	2021
Dominio:	AE7618V	% sobre el que resulta titular	100%
Fecha de Adquisición:	08/04/2025		
Precio de Adquisición:		\$ 24.000.000	
Valuación Fiscal:		\$ 22.592.000	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 27.500.000	

D-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	


LUCIANO CAGLIA
CONCEJAL

INVERSIONES:

D-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	PESOS
Banco:	COMAFI	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	31/ 12 /2025		
Saldo en pesos:		\$ 6.664.360	

D-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	PESOS
Banco:	COMAFI	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	31/ 12 /2025		
Saldo en pesos:		\$ 14.221.905,74	

D-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANIA BLANCA

D-CR-1		Tipo:	
Fecha Origen:		Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:		% sobre el que resulta titular	
Saldo al:			
Saldo en pesos:			
Nombre / Razón Social Deudor:			

D-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

CUENTAS BANCARIAS:

D-CB-1			
Tipo:	CAJA DE AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	INDUSTRIAL	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	31/ 12 /2025		
Saldo en pesos:		\$ 850.133,87	

D-CB-2			
Tipo:	CAJA DE AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	COMAFI	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	31/12/2025		
Saldo en pesos:		\$ 5.008.265,27	

D-CB-3			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANIA BLANCA

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

D-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			


LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

DINERO EN EFECTIVO:

D-EFVO-1			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

D-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

D-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANJA BLANCA

PASIVO (del DECLARANTE):**DEUDAS:**

D-DD-1		Moneda:	PESOS
Fecha Origen:	10/03/2025	Monto Original:	\$ 2000000
CUIT/CUIL Deudor:	20- 251348 1-5	Saldo al:	31/12/2025
Saldo en pesos:		\$ 1.900.000	
Nombre / Razón Social Acreedor:		BANCO INDUSTRIAL	

D-DD-2		Moneda:	PESOS
Fecha Origen:	26/11 /2025	Monto Original:	\$ 7000000
CUIT/CUIL Deudor:	20-25134801-5	Saldo al:	31/12/2025
Saldo en pesos:		\$ 7.000.000	
Nombre / Razón Social Acreedor:		BANCO COMAFI	

D-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

D-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:

D-APPO-1			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

D-APPO-2			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DEPARTAMENTAL
DE SAN JUAN

OTROS DATOS del DECLARANTE:

D-OTROS-1

D-OTROS-2

OBSERVACIONES:

.....

.....

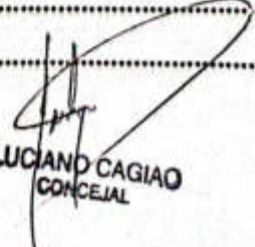
.....

.....

.....

.....

.....


LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

ANEXO III

PATRIMONIO DEL CÓNYUGE

ACTIVO (del CONYUGE):

BIENES INMUEBLES:

C-BI-1		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

C-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

C-BMR-1		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

C-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANTA CRUZ

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

INVERSIONES:

C-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

C-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHIA BLANCA

CRÉDITOS:

C-CR-1		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

C-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			


LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

CUENTAS BANCARIAS:

C-CB-1			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-CB-2			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-CB-3			
Tipo:		Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELBERANTE
DE SAN BLANCA

C-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

DINERO EN EFECTIVO:

C-EFVO-1			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

CONCEJO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANIA BLANCA

CONCEJO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE SANIA BLANCA

PASIVO (del CONYUGE):**DEUDAS:**

C-DD-1		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

LUCIANO FAGIAD
CONCEJAL

C-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

OBSERVACIONES:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONSEJO DELIBERANTE
DE BAHIA BLANCA

ANEXO IV BALANCES PRESENTADOS

BALANCE-1		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-2		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-3		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-4		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

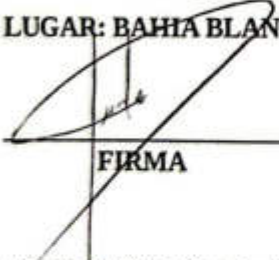
GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHIA BLANCA

TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:	12 FS.
--	---------------

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: BAHIA BLANCA FECHA: 24/02/2025

 FIRMA	CAGIAO LUCIANO ACLARACIÓN	25.134.801 DNI
---	--	---------------------------------

Artículo 268°(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo.
El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda.
En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.


LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL

OBSERVACIONES:


GONZALO J. VELEZ
SECRETARIO
H. CONCEJO DELIBERANTE
DE BAHIA BLANCA


LUCIANO CAGIAO
CONCEJAL