



# MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA

## DIARIO DE SESIONES

### CONCEJO DELIBERANTE

1a. REUNION – 1a. SESION ORDINARIA– 5 DE ABRIL DE 2017

Presidencia del señor concejal Nicolás Vitalini

Secretaria: señora Graciela Vittadini

Prosecretario: señor Pablo Larrañaga

Intendente Municipal: Dr. Héctor Gay

#### CONCEJALES PRESENTES

ARIENTE, Paola Vanesa  
BIONDINI, María Laura  
COMPAGNONI, Fernando Matías  
ERCOLI, Roberto Raúl  
GERARDI, Betiana Florencia  
GIMENO, Ezequiel Alberto  
GONZALEZ, Andrea Vanina  
IANTOSCA, Miriam  
INSAUSTI, María de las Mercedes  
ITALIANO, Matías Adolfo  
LEMONS, Julián  
LERA, Matías  
LOPEZ, Gustavo  
MANDARA, Gustavo Javier  
MARTINEZ, Soledad  
MARTINEZ EIZAGUIRRE, Juan Manuel  
MASSARELLA, Sergio Hugo  
PERA, Ricardo  
PISANI, María Soledad  
ROSENFELT, Pablo Martín  
SALABERRY, Marcelo Martín  
SANTOMASSIMO, Leandro  
STREITENBERGER, Marcos  
VITALINI, Nicolás

#### AUSENTE

NUÑEZ FARIÑA, Maximiliano

#### SUMARIO

1 - Ausencias e Incorporaciones.(P.2)

- 2 - Juramento concejal Gustavo López.(P.)
- 3 - Decreto de Convocatoria.(P.2)
- 4 - Homenajes y Manifestaciones.(P.2)
- 5 - Integración de las Comisiones Internas.(P.11)
- 6 - Día y Hora de las sesiones.(P.11)

-En la ciudad de Bahía Blanca, a los cinco días del mes de abril de 2017, a la hora 12:10.

SR. HERRERO.- Señor Intendente Municipal, señor Presidente de Honorable Concejo Deliberante, señores concejales, funcionarios municipales, legisladores nacionales y provinciales, autoridades civiles de la ciudad, educativas, judiciales y militares, señoras y señores, bienvenidos al Honorable Concejo Deliberante donde en el día de la fecha quedará inaugurado el período de sesiones ordinarias 2017.

En primer término y dando cumplimiento al Decreto N° 71 del año 2010, los invito a ponerse de pie y entonar juntos las estrofas de nuestro Himno Nacional Argentino.

-Se ponen de pie autoridades y público en general, se entonan las estrofas del Himno Nacional Argentino.(Aplausos)

SR. HERRERO.- Seguidamente y según lo

establecido en el Decreto Nº 97 del año 2011, entonaremos las estrofas del Himno a Bahía Blanca.

-Se entonan las estrofas del Himno Oficial de Bahía Blanca.(Aplausos)

1

#### AUSENCIAS E INCORPORACIONES

SR. HERRERO.- Pueden tomar asiento. Ahora sí tiene la palabra el Presidente del Concejo Deliberante de nuestra ciudad, Nicolás Vitalini.

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Muy buenas tardes a todos, bienvenidos a esta casa, la casa de todos los bahienses. Queremos agradecer la presencia del señor Intendente Municipal, funcionarios municipales, provinciales y nacionales, legisladores, autoridades de las instituciones educativas, de la Fuerza de Seguridad, cónsules, integrantes del Poder Judicial, instituciones civiles y privadas, vecinos y amigos.

Para dar inicio formalmente a esta sesión inaugural, por Secretaría se procederá a tomar asistencia.

-Se toma asistencia.

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Se encuentra ausente con aviso el concejal Núñez Fariña, en cuyo reemplazo el concejal suplente Gustavo López.

2

#### JURAMENTO CONCEJAL SUPLENTE

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Invitamos al señor López al estrado a prestar juramento.

Concejal suplente electo Gustavo López: ¿Jura Usted por la Patria desempeñar fielmente el cargo de concejal suplente del Partido de Bahía Blanca para el que ha sido electo?

-Sí, juro.

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Si así no lo hiciere, que la Patria se lo demande.(Aplausos)

3

#### DECRETO DE CONVOCATORIA

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Por Secretaría se dará lectura al Decreto de Presidencia convocando a la apertura de sesiones ordinarias.

SRA. SECRETARIA (Vittadini).- Dice así:

"DECRETO Nº 132: "Atento al comienzo de las sesiones ordinarias del período 2017, el

Presidente del Honorable Concejo Deliberante, en uso de sus facultades,

#### DECRETA

Artículo 1º - Convóquese a los señores concejales de los distintos bloques que conforman este Honorable Concejo Deliberante, a la Primera Sesión Ordinaria del período 2017, para el día miércoles 5 de abril de 2017 a las 12:00 horas, en cuyo transcurso deberán fijarse día y horario de las sesiones e integrarse las comisiones internas que funcionarán durante el período mencionado.

Artículo 2º - Comuníquese, dése al Departamento Ejecutivo e insértese en el Registro de Decretos de la Presidencia.

Bahía Blanca, 30 de marzo de 2017"

4

#### MANIFESTACIONES Y HOMENAJES

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- A continuación, encontrándose presente el señor Intendente Municipal, le cedemos el uso de la palabra.

SR. INTENDENTE MUNICIPAL.- Buenos días, muchas gracias.

Señor presidente de este Honorable Concejo Deliberante de Bahía Blanca, señores concejales, señoras y señores legisladores presentes, funcionarios, autoridades militares, autoridades universitarias, señor cónsul de Italia, señor Presidente del Ente Zona Franca, y fundamentalmente vecinos de Bahía Blanca.

Todos ustedes me conocen, siempre estuve comprometido con nuestra ciudad. Durante años desde mi actividad periodística me involucré en los problemas de Bahía hasta que en un momento decidí cruzar esa frontera, esa barrera, dejar mi lugar de observador, dejar el lugar de periodista, el lugar de confort que tenía hasta entonces. Y entendí que la manera de transformar la realidad -como lo han hecho otros, afortunadamente- era participar, involucrarme, aportar.

Y ahora desde el lugar que me asignaron ustedes en la última elección y del que estoy orgulloso de ocupar, el de Intendente, lugar que estoy muy, muy orgulloso de ocupar, sobre todo para alguien que no nació en esta ciudad, pero que la adoptó como suya hace ya más de treinta y cinco años. Además del orgullo, el compromiso es -y seguirá siendo- el de trabajar arduamente junto a mi equipo para llevar adelante los deseos, las consignas y las propuestas por las que luchamos durante años.(Aplausos)

Un año atrás, recién asumido, les comentaba desde este mismo lugar mis expectativas, mis deseos, mis intenciones. Y en este recinto expuse el programa de Gobierno Municipal para nuestro primer año de gestión, conscientes de la expectativa que todo recambio institucional genera, pero consciente también de las dificultades que teníamos que afrontar. No estaba yo para desmoralizar a nuestra ciudad. No era el momento de contarles el pasivo estructural al que nos enfrentábamos.

Tanto la Nación como la Administración Provincial anterior nos habían dejado una deuda en infraestructura y un déficit fiscal que debíamos atender con escasísimos recursos a poco tiempo de asumir. A pesar de ello pero sin soslayarlo hoy, venimos a exponer públicamente la tarea realizada en este lapso y a plantear los proyectos y desafíos para este nuevo ciclo.

En principio, hay que decir que fue un año de arduo trabajo y de resultados concretos, que el vecino empieza a ver, varios de los cuales fueron posibles gracias al trabajo de nuestra gestión, de nuestro equipo, y al apoyo que vengo a agradecer de este Concejo Deliberante que muchas veces nos acompañó -la mayoría, diría-, más allá de las lógicas diferencias que podemos tener de criterio u opinión.

A veces me pregunto si el vecino bahiense, que nos eligió para gobernarlos y que cumple sus obligaciones tributarias para mantener la estructura administrativa que nos cobija, recibe el beneficio de nuestra tarea política cotidiana, porque en definitiva ese es el fin último de nuestra labor diaria.

La respuesta viene de muchos de ellos, viene de Osvaldo, quien después de muchos años de reclamar tiene instalado el semáforo que tanto necesitaba en Arias y Ecuador, en Villa Rosas, con quien estuve mateando la semana pasada; o de Graciela, que ve como avanza la obra de cloacas en Grünbein, deseada desde hace 40 años; o de Roberto, uno de los 1500 vecinos que recibieron en el último año la escritura de su vivienda en la que vive desde hace décadas en el Barrio Rosendo López.

Se ha hecho mucho, pero sabemos que falta mucho más por hacer. Y este 2017 será clave, porque vamos a ejecutar la mayor cantidad de obra pública que la ciudad ha visto en años. Esta acción no es aislada y excluyente. Viene acompañada de una tarea en materia social, educativa y de salud que es vital en momentos difíciles como los que todavía vive nuestra sociedad.

Años de engaño y tergiversación de datos y estadísticas riñen hoy contra la verdad y la vergüenza. Y esa vergüenza que debemos asumir como ciudad, como país, un país con

crecimiento a tasas chinas y pobreza, que si bien para algunos era menor que en Alemania para nosotros era una realidad aberrante y la prioridad en la agenda gubernamental. (Aplausos)

Es que, aún sin ser Bahía Blanca uno de los núcleos con mayor nivel de pobreza o indigencia, según los datos del recuperado Indec, hay treinta mil hogares que no obtienen los ingresos suficientes para llevar una vida digna y eso para nosotros fue y es un tema central de nuestra administración.

Por eso desde el comienzo mismo de la gestión nos propusimos atenuar la pobreza como meta, atender especialmente a los hogares y personas indigentes, facilitar el ingreso integral al hábitat, contener a los grupos poblacionales más vulnerables, difundir valores y experiencias comunitarias para el desarrollo personal y social a través de actividades educacionales, deportivas y culturales y desarrollar un sistema de oportunidades laborales con nuevos espacios de formación.

En este lapso hemos asistido a la casi totalidad de los hogares indigentes de la ciudad, con una transferencia equivalente al menos a la mitad de sus necesidades, ya que casi 4000 familias accedieron a la tarjeta social y 1055 recibieron ayuda económica directa, entre otros programas. Esto no es un orgullo de nuestra gestión, esto tiene que ver con el fuerte compromiso de todos los bahienses que buscan una sociedad más justa, equitativa realzando la bandera de la solidaridad como emblema de participación. (Aplausos)

Así, 78 instituciones recibieron la tarjeta social para sus comedores, 868 personas fueron asistidas en la casa del caminante, decenas de familias recibieron vales para garrafas y bolsones de alimentos, 521 familias recibieron ayuda para la compra de materiales y avanzar en la construcción de sus hogares, 2100 familias fueron abordadas desde el servicio local, 650 jóvenes accedieron al Programa Envión, más de 2000 personas asistieron a las charlas de prevención, 1200 adultos mayores participaron de los diferentes talleres, 550 niños concurren a las jardines de infantes o maternales del municipio, 166 niños, niñas y adolescentes concurren mensualmente a los diversos centros de día, 1400 personas asistieron a talleres para la inclusión educativa, laboral y social, mas de 10 mil se beneficiaron con las actividades recreativas, de esparcimiento o deportiva brindada por la Subsecretaría de Deportes, 4500 personas participaron de talleres o asistieron a jornadas vinculadas con la promoción educativa, se otorgaron 221 créditos a pequeños emprendedores, 308 alumnos de escuelas

técnicas asistieron a programas de formación y capacitación para facilitar la empleabilidad y 350 personas forman partes del programa de entrenamiento ocupacional municipal.

Con orgullo podemos decir que el balneario Maldonado batió esta temporada todos sus récords de asistencia, con más de 120 mil personas. A todos los asistentes les decimos que este año ejecutaremos obras para atender ese crecimiento y mejorar aún más la comodidad de un lugar emblemático para la ciudad.(Aplausos)

Un 8 de octubre de 1927 nació en Bahía un chico inquieto, y una ciudad debía contener sus inquietudes y sus capacidades. Pudo en un comienzo y así ese bahiense estudió y se formó en la primaria y secundaria de nuestra ciudad. En 1945 se mudó a Buenos Aires donde cursó la carrera de Medicina en la UBA. Once años más tarde recibía su doctorado en Química.

Hoy, conscientes de nuestro tiempo, con toda humildad, nos encontramos a pocos días de concretar un hito importante que en materia de fomento de las ciencias, de la formación y educación será el Centro de Innovación: "Infinito por Descubrir".(Aplausos)

Este emprendimiento permitirá desplegar una propuesta educativa complementaria para niños y adolescentes de 6 a 18 años. Bahía Blanca será uno de los primeros cinco centros urbanos del país en contar con esta propuesta sustentable, innovadora y genuinamente federal que tendrá un alto impacto en la comunidad. Esperamos que en el próximo invierno el centro esté habilitado, tal como lo han explicado hoy mismo autoridades educativas nacionales en las últimas horas.

Para ello se destinarán más de 20 millones de pesos, fondos que gestionamos ante el Gobierno Nacional; se está poniendo en valor la emblemática estructura inglesa de Santa Fe y Fitz Roy construida hace más de un siglo por donde esperamos que más de 4000 chicos por mes participen del emprendimiento; incorporando como valor la tecnología no sólo como disfrute sino como una posibilidad de desarrollo intelectual y laboral. En nuestra ciudad, cuna de Universidades Nacionales, serán nuestros niños de hoy los que como ese estudiante inquieto del que les hablaba, que no fue otro que César Milstein, Premio Nobel de Medicina en 1984, nos demandan más y más desafíos para que no nos conformemos con las glorias obtenidas y busquemos reposicionar a nuestra ciudad como vanguardia del conocimiento mundial.(Aplausos)

Pero debemos desde hoy y para siempre, unirnos para asegurarles una educación pública de excelencia para que nuestro niños puedan desarrollar todo su potencial y podamos tener

esa primera condición de igualdad que nos da la educación. La propuesta parte de la base de certezas que nos preocupan. Por ejemplo que el actual sistema educativo fue creado para satisfacer a una sociedad que ya no existe, y que las pruebas de conocimiento que realizaron nuestros alumnos, no sólo alarman sino que decepcionan.

Estamos preparando a los chicos para desenvolverse en un futuro incierto, tan incierto como que el 60% de los niños que hoy están en primer grado tendrá trabajos que actualmente no existen. La propuesta de Infinito por Descubrir se basa en ofrecer espacios compuestos por laboratorios de programación, robótica, biotecnología, música y sonido, audiovisuales y salas de creatividad para chicos de diferentes edades y realidades.

Del área de Innovación -que tiene mucho que ver con este proyecto espectacular para Bahía- también hay que destacar la evolución del Club de Emprendedores, el primero de su tipo en el interior del país. En 2016 recibimos 39 proyectos innovadores, de los cuales siete están siendo incubados actualmente en la secretaría, financiados con recursos propios y que también nos acercó Nación.

El próximo jueves, mañana, se estará lanzando una nueva convocatoria. Además este verano se ofrecieron siete talleres de impresiones 3D para más de sesenta chicos bahienses. Y también se logró concluir con la plataforma de GPS propia. Ello permitirá terminar en pocos días con la colocación de los GPS físicos en cada vehículo, dejándole al municipio un sistema de rastreo propio que evitará costos mensuales importantes.

En materia de Cultura también ha sido un año muy activo, con una enorme cantidad de servicios técnicos y recursos que se vuelcan en diversos emprendimientos, como es el apoyo a entidades intermedias o artistas locales.

La firma del convenio con la Dirección Nacional de Formación Cultural permite la profesionalización de 30 gestores culturales públicos, 20 seleccionados por convocatoria abierta y 10 a disposición de la sede.

La articulación con Cultura de la Provincia nos permitió disfrutar hechos artísticos trascendentes, como AcercARTE, el festival internacional de Jazz o ser sede de la fiesta de teatro Independiente, del cual salieron las tres obras seleccionadas para competir en nombre de la Provincia en la Fiesta Nacional de Teatro de Mendoza. Pero son los numerosos talleres artísticos gratuitos en los barrios de la ciudad y el afianzamiento puntual del taller de lutherías lo que más nos complace. Y haber recuperado el espacio del Parque de Mayo como lugar histórico

para celebrar la fiesta de la primavera, con propuestas que surgieron de la ciudad.

En materia de Seguridad vivimos una época compleja, no solo para nuestra ciudad sino para el resto de la provincia y el país. Por eso no nos desentendimos del tema y en nuestra gestión hemos encarado con particular énfasis el trabajo para ir hacia una ciudad más segura. Y como decíamos hace más de un año, nos pusimos al frente del tema. Prueba de ello es que desde el municipio se destinaron recursos como nunca antes en la materia.

Se reinstalaron los foros de seguridad, para recrear la confianza entre el vecino y las fuerzas de seguridad. El 14 de marzo se cumplió un año y hubo 127 reuniones con vecinos de los diferentes sectores.

Hemos llevado a la Justicia numerosas denuncias contra el narcotráfico, cumpliendo nuestro compromiso de no exponer al vecino ni hacer publicidad de ello. Sin temor a equivocarnos, podemos decir que hemos sido artífices de los principales casos esclarecidos y de los mayores secuestros de drogas, gracias al aporte de vecinos comprometidos. Pero estamos lejos de estar satisfechos en la materia.

El secretario del área tiene la orden de realizar las denuncias en forma personal; y algunas de ellas involucran a policías, en la delegación de asuntos internos de la fuerza, porque pretendemos ser implacables con quienes manchan el uniforme.

En este lapso, además, se resolvieron muchos de los graves problemas edilicios y de equipamiento con que encontramos a la Policía en diciembre de 2015: dependencias policiales que se llovían, que tenían cables de tela para transmitir la energía, algunas sin gas y sin cloacas en condiciones. En su mayoría con apenas una computadora para trabajar. Hoy el panorama es muy distinto, y a modo sólo de ejemplo, en la sede de la Policía Científica ya no se pierden las pruebas y se pueden realizar autopsias como corresponde gracias a las mejores realizadas.

Y estamos avanzando en otra de las promesas que hacíamos hace un año. Está en plena construcción el edificio de la futura Comisaría Séptima, en el sector norte de la ciudad, calles República Siria y Rigamonti, después de cincuenta años sin una nueva comisaría en Bahía Blanca. La re categorización de la comisaría de Villa Rosas, que pasa a ser la Sexta, es otro avance para la ciudad.

Hemos invertido en tecnología incrementando un 50% la capacidad de nuestro centro de monitoreo; este centro, cuya obra de remodelación terminará en pocos días, tendrá tecnología de última generación y será una pieza

clave en la prevención.

Ya se han colocado casi todas las cámaras de seguridad comprometidas, aunque seguimos gestionando fondos en la Nación para obtener más a partir del reclamo permanente de los vecinos.

Prometimos reestructurar la Guardia Urbana en la convicción de que era obsoleta y sus principales fines eran recaudatorios. Hoy tenemos un cuerpo inicial de 30 agentes que patrulla la ciudad las 24 horas y que colabora con las fuerzas de seguridad y realiza operativos junto con la Policía. Este grupo de agentes comunitarios está destinado a crecer y ser la respuesta que se pide desde los diferentes barrios.

Hemos capacitado a efectivos de la Policía Local para abocarlos exclusivamente a la lucha contra la violencia de género. Se ha dado un mayor dinamismo a la policía de proximidad cubriendo más establecimientos educativos y espacios públicos. Estamos distribuyendo diez destacamentos móviles en distintos barrios, no solo para que esté la policía local más cerca sino para que el Estado municipal llegue al vecino con diferentes propuestas y actividades.

En los próximos días, señores concejales, van a recibir el pano explicativo de la Policía Local para este año, y por supuesto estamos abiertos a recibir propuestas de cada uno de ustedes para ir mejorándolo.

Acabamos de adquirir 16 móviles, uno de los cuales será asignado únicamente para asistir de inmediato a las víctimas de violencia de género. Se sumarán a varias unidades nuevas que antes de fin de mes, el día 20, concretamente, estará entregando en la ciudad el señor ministro de Seguridad de la Provincia.

También contamos hoy con la cantidad necesaria de botones de pánico y estamos construyendo un refugio para que cada víctima de la violencia de género sienta que nuestra ayuda no se limita a ese momento trágico. Para nosotros decir ni una menos, es hacer. (Aplausos)

El trabajo conjunto de las distintas fuerzas de seguridad generado desde el Consejo de Seguridad, ha sido intenso y positivo, aunque esperamos más. En 2016 se han puesto a disposición de la justicia cerca de mil personas más que el año anterior, con la misma cantidad de hechos.

Tenemos el tan reclamado Mapa del Delito y, más aun, la certeza de que somos la ciudad de la Provincia de Buenos Aires que más datos de seguridad hace públicos a sus vecinos. Estamos convocando a ONGS y universidades a evaluarlo y debatirlo para desarrollar diagnósticos y buscar soluciones en conjunto. En este y en otros temas, no nos creemos dueños de la

verdad ni mucho menos, ni tenemos miedo de corregir los errores. La lucha contra la inseguridad tiene que ser una consigna de todos.

En cuanto a la atención de la salud también ha sido un año intenso y positivo. El convenio de colaboración con el SAME nos permite contar con ocho ambulancias nuevas de última generación, para equipar al sistema SIEMPRE, cuya tarea descentralizada está dando sus primeros pasos. Y además sumamos una unidad nueva con nuestro presupuesto para la localidad de Cabildo, que ya hemos entregado.

Están en construcción dos nuevos y modernos centros de salud, ambos ya techados, que beneficiarán a sectores necesitados de una mejor atención, como 9 de Noviembre y Noroeste. Pero además ya hemos licitado un amplio y moderno centro de salud en el sector Norte de la ciudad, al que le agregaremos el nuevo Laboratorio de Bromatología que en poco tiempo dejara su obsolescencia en Alsina 65.

Incorporamos dos nuevas residencias de salud, Enfermería y Hematología, siguiendo la línea que comenzamos en 2016 con Epidemiología. Además, el próximo 24 de abril seremos sede del examen único de residencias para profesionales de la salud de la Provincia de Buenos Aires.

Bahía Blanca logró contar con la única unidad procuradora de órganos provincial existente hasta el momento, que funciona en nuestro Hospital Municipal. Habilitamos dos vacunatorios en La Falda y General Cerri, con atención de lunes a viernes hasta las 18 y seguimos adelante con el plan de ampliación y modernización del Hospital Leónidas Lucero, que por supuesto va a tener continuidad en los próximos meses.

Gobierno Abierto y Modernización tiene ejes de acción claros y en este año pudimos avanzar en forma evidente. A la apertura absoluta de datos de las dos SAPEM y del Hospital Municipal, se sumó la apertura de datos relativos a la seguridad ya comentada.

Impulsamos el portal Bahía Compra, un sitio específico destinado a dar publicidad a las compras que realiza la administración municipal, licitaciones, concursos de precios, suministros, órdenes de compra, etc. La intención es hacer más eficiente y transparente todas las compras efectuadas y realizar una convocatoria más amplia y abierta de los posibles proveedores.

Se desarrolló el mapa de obras, donde se pueden observar todas las obras públicas que están en ejecución y se puede consultar la información relativa a cada una de ellas, como detalle de calles, cuerdas, delegación, tipo de obra, monto y plazo de cada una, etcétera. Todo

esto está a disposición de cada uno de los vecinos de Bahía Blanca.

Como entendemos que un Gobierno Abierto es aquel que facilita y promueve la participación activa y colectiva de la ciudadanía en los procesos de diseño e implementación de políticas de gestión, las acciones de la Secretaría estuvieron orientadas a incentivar la participación a partir de la publicación de esos datos abiertos. Y es destacable, en esta cuestión, el aporte de estudiantes bahienses que, utilizando los datos abiertos relativos al centro de emergencias 911 o el sistema de parquímetros, han obtenido visualización amigable, sencilla e interactiva y aplicaciones que hacen más fácil la vida a los vecinos.

Además, a partir del trabajo conjunto con el gobierno provincial, Bahía Blanca se convirtió en el primer municipio bonaerense en instrumentar la firma digital, aplicada a proyectos concretos de las diferentes secretarías o en el Hospital Municipal.

En este año también pusimos en marcha el campus virtual, creado por ordenanza de este Concejo Deliberante, lo que permitió el dictado de cursos de capacitación dirigidos tanto a los agentes municipales como a los vecinos en general.

Ayer hemos lanzado la nueva web municipal, pensada en el vecino, una web cuyo nombre es simple de recordar, corto para escribir y que además potencia nuestra identidad de Bahía. Esta nueva web, [www.bahia.gob.ar](http://www.bahia.gob.ar), tiene como principales objetivos simplificar el contacto con los ciudadanos, brindar transparencia sobre las acciones de gobierno, optimizar la calidad del servicios a los ciudadanos, fomentar la participación vecinal y brindar los beneficios para una mejor comunicación con la comunidad.

Por eso, la información más importante está organizada en tres ejes fundamentales para la ciudadanía: trámites y turnos, servicios y consultas, poniendo el acento en la atención al vecino.

Este año continuaremos con la profundización de la política de apertura de datos, impulsaremos nuevos proyectos de inclusión digital, como el Wi-Fi en espacios públicos o el moderno centro y punto digital que inauguraremos en pocos días en la sede del club Villa Mitre, y avanzaremos en mejorar el servicio de atención al vecino.

En pocas semanas estará disponible, además, la impresión digital de las licencias de conducir en nuestra ciudad, ello evitará el envío de la documentación a la ciudad de La Plata y permitirá entregar el carnet de conductor en el día. (Aplausos)

Al principio les hablaba de logros y trabajos en conjunto a lo largo del último año que derivaron en ordenanzas importantes. Una de ellas, sin duda, es la de acceso justo al Hábitat, aprobada con amplio consenso, y que determinó la creación del consejo local para el fomento del hábitat que está en pleno trabajo.

Este año tenemos un desafío mayor, que es la reorganización del Código de Planeamiento, herramienta básica para la planificación y ejecución de la ciudad. Debe ser un compromiso conjunto entre el ejecutivo y el deliberativo. Es imprescindible que reveamos la zonificación, usos y ordenamiento urbanístico.

El código vigente se divide en una zonificación clásica en distritos centrales, de equipamiento, industriales y otros más específicos. A partir de los distritos se define el carácter y la regulación de la tierra, el tejido urbano y la posibilidad e intensidad de usos del suelo.

La ciudad crece y se desarrolla y esto produce un cambio en la distribución territorial. Actualmente contamos con algunas normativas obsoletas. La última revisión integral del Código es de los años '90, y hay que ir incorporando las modificaciones realizadas en las últimas dos décadas como parte del Código, para que no queden como ordenanzas sueltas. Hay falta de normativa clara para el desarrollo de algunas áreas. Todo esto hace necesaria una edición revisada y actualizada del Código de Planeamiento Urbano.

Y como la ciudad es un proyecto colectivo, pretendemos que participen todos los actores sociales. La participación ciudadana y la audiencia pública serán herramientas importantes en este proceso que deberemos hacerlo juntos y que será uno de los grandes desafíos de 2017.

Quiero dedicar el capítulo final al tema de la obra pública. Hace un año les hablaba de proyectos, hoy podemos hablar de hechos concretos, y una muestra es la cartilla que cada uno de ustedes tiene en sus asientos.

Siempre hablamos del trabajo en conjunto entre Nación, Provincia y Municipio. Esa gestión es que la empieza a dar resultados concretos. Siguiendo a María Eugenia Vidal somos conscientes que la sociedad nos demanda dejar de lado las etiquetas fáciles y las discusiones ociosas, porque lo importante al final del día no es lo que decís sino lo que haces, y nosotros debemos "decir" haciendo. (Aplausos)

No voy a recordar la situación existente en esta materia en el Municipio a fines de 2015, porque todos la conocen. Sí quiero remarcar que en 2016 se finalizaron 157 proyectos y que actualmente hay 117 obras en ejecución o adjudicadas por 334 millones de pesos.

Sería muy engorroso la enumeración de cada una de ellas, pero hay varias emblemáticas y significativas. Está en plena ejecución el edificio del Instituto de Educación Física N° 86, en el predio de las Tres Villas; la Comisaria Séptima en República Siria y Rigamonti; la ampliación de la Escuela de Policía en calle Chile, el centro de alojamiento a las víctimas de violencia de género, los Centros de Salud de San Dionisio y 9 de Noviembre.

En 2016 se pavimentaron 170 calles de tierra, se mejoraron otras 1600, se reconstruyeron arterias que estaban detonadas, como calle Donado, entre Chile y Brickman, se puso en valor con una inversión importante, la calle Guillermo Torres, en Ingeniero White, se construyeron más de 9 mil metros lineales de cordón cuneta, más de 800 metros cuadrados de playones para plazas y espacios públicos, 7 mil metros lineales de ciclovías, luminarias, se está terminando la obra de iluminación en buena parte de la avenida Indiada, se están invirtiendo más de 10 millones de pesos para dragar y limpiar el arroyo Napostá, tarea que se no se realizaba desde hace 15 años.

Está a punto de inaugurarse el nuevo edificio de Mamas Cuidadoras, está en plena marcha la obra del colector cloacal y red de desagües domiciliarios en Grünbein reclamada desde hace 40 años, al igual que la sexta y última etapa del recambio del colector cloacal de Villa Harding Green. Y a esto seguirá la red cloacal en pocas semanas para todos los vecinos de Millamapu.

Comenzó la obra de la red de agua potable en el Barrio San Vicente y pronto se iniciará un trabajo similar para aliviar la situación de los vecinos de Los Chañares, que lo pasaron mal este verano. Está en plena ejecución la reclamada obra de desagües pluviales en Nueva Belgrano. Se terminó la primera etapa de los desagües pluviales en calle Don Bosco y está próxima la ejecución en Villa Amaducci y Millamapu. En pocos días se hará la licitación del nuevo puente vehicular sobre el Canal Maldonado, que estará en la calle Tucumán y de un nuevo puente peatonal sobre el Napostá, a la altura de la calle Venezuela, en Villa Rosario.

Avanza el proyecto Hábitat, del que muchos descreían, en Villa Nocito y Vista Alegre, cuyas obras de urbanización implican una inversión superior a los 70 millones de pesos. (Aplausos) Allí se está haciendo pavimento, conexiones de agua, arbolado, espacios vedes, veredas de hormigón, instalación de luminarias, un centro recreativo para niños y otro para la tercera edad, nomencladores, pista de salud y otros.

Estos trabajos están cambiando la fisonomía de estos barrios, barrios que en algunos casos, como Villa Nocito, son centenarios. Y ya tenemos

muy avanzadas las gestiones con Nación para realizar otra inversión de unos 60 millones de pesos para hacer un trabajo en otros dos barrios vulnerables que estaremos eligiendo antes de fin de mes.

Esta semana entregamos otras 30 viviendas del Plan Federal como parte del compromiso que asumimos en el diciembre de 2015 de terminar el barrio de 680 unidades que comenzó en 2008 y que estaba paralizado en el momento de asumir esta administración.(Aplausos)

Ya están habitadas algo más de 300 y el nuevo desafío es terminar las restantes 380 este año, para lo cual rubricaremos en los próximos diez días un compromiso con el Instituto Provincial de la Vivienda. Hace pocos días, además, entregamos otras diez casas nuevas a vecinos de Ingeniero White que habían sido afectados por las fisuras en sus casas hace varios años.

Se ha avanzado en la obtención de tierras fiscales para futuros emprendimientos sociales, y se pudieron entregar escrituras a más de 1500 familias, muchas de las cuales las esperaban desde hace décadas, como vecinos de los barrios Comahue y Rosendo López. Otras quinientas las recibirán en este semestre.(Aplausos)

El pavimento sigue siendo un gran desafío para la administración municipal. Para este año está previsto un amplio programa de repavimentación y reencarpetamiento, sobre todo en el macrocentro, que comenzará apenas terminen las obras que tiene en marcha ABSA para el recambio de cañerías de agua.

Con recursos propios, de Provincia y de Nación se intervendrán más de 250 calles de asfalto y se pavimentarán otras 200, incluidas todas las troncales de colectivos, como había prometido. ¡A fines de 2017 no habrá ningún colectivo circulando de las líneas troncales sobre calles de tierra!, y además se van a encarar en las próximas semanas otras obras de pavimentación claves, como Tres Sargentos y Charcas, de próxima ejecución; calle Rondeau, detonada, o las de hormigón en General Cerri y el Bulevard Juan B. Justo de Ingeniero White, entre otras.

La incorporación de maquinaria vial, como parte del préstamo de 50 millones de pesos autorizado por este Concejo Deliberante, permitirá un mejor trabajo en las arterias de tierra en cada delegación.

Una particular satisfacción provocó la solución de la problemática situación de la Escuela de Educación Especial N° 513, que ya está funcionando en su nuevo edificio, gracias a la rápida respuesta de la señora gobernadora y la inestimable colaboración de nuestros legisladores en la gestión, a los que les agradezco especialmente.(Aplausos)

A propósito de gestión, la relación con la

Provincia y la Nación ha permitido avanzar en concreciones demoradas por años. Una de ellas es la reanudación de los vuelos directos entre Bahía Blanca y la Patagonia, interrumpidos hace casi veinte años. Lo planteamos al inicio de nuestra administración al Ministro Dietrich y a la entonces presidenta de Aerolíneas Argentinas, Isela Constantini. Hoy ya es una realidad, y ahora el nuevo desafío es restablecer y mejorar el servicio de trenes de pasajeros a Plaza Constitución, planteado al Ministerio de Transporte de la Nación.

En quince días estará comenzando la reconstrucción del camino de Circunvalación, prometido varias veces en gestiones anteriores, adjudicado por Vialidad de la Provincia en más de 200 millones de pesos. El próximo martes estaremos abriendo los sobres en Bahía Blanca de una obra millonaria y vital: la autopista en los primeros tramos de la Ruta 33, el moderno derivador de El Cholo y tramos de la ruta de acceso a los puertos, con un presupuesto de 1600 millones de pesos, la mayor obra pública en años en Bahía Blanca.(Aplausos)

Los otros anuncios de obras viales y ferroviarias para Bahía Blanca y la región, por demás significativos con fechas concretas y plazos de licitación y ejecución, acaban de ser brindados esta semana por el propio Ministro de Transporte en nuestra ciudad. Y más detalles de la obra pública, como les decía, están en la cartilla que se les entregó a cada uno de ustedes.

Cuando hacemos rápidamente esta enumeración de objetivos alcanzados o en marcha, puede parecer mucho, quizá porque veníamos de años con poca obra pública en la ciudad. Lo cierto es que es mucho más lo que falta por hacer; y éste debe ser el gran objetivo de todos nosotros: trabajar por una ciudad en constante desarrollo, con mayor seguridad y con mayor igualdad e inclusión.

Y para eso no alcanza sólo con los sectores políticos, todas las instituciones de la ciudad tienen que estar comprometidas ante el gran desafío de una ciudad mejor. La próxima edición de la FISA que ha impulsado el Municipio junto al Consorcio del Puerto, La Corporación del Comercio y de la Industria y la Unión Industrial como actores centrales, pretende ser una síntesis de ese objetivo.

Este es un año electoral y como tal habrá mayor acción político partidaria, lo cual es absolutamente legítimo. Sin embargo, tenemos que ser capaces, como dirigentes, de actuar sabiendo que el gran objetivo y sentido de nuestro trabajo es que el vecino esté mejor. Para ello debemos deponer de los intereses particulares y sectoriales. La realidad de nuestro país, de nuestra provincia y de nuestra ciudad lo



demandan.

Hace pocas horas, en una manifestación espontánea, la sociedad nos reclamó el cambio. El cambio es lo que venimos llevando adelante con las políticas de Estado que desarrollamos, sin distinción de partidismos, de ideologías, de parcialidades, gestionando para nuestra ciudad, para nuestra gente. Una ciudad que ha recuperado su institucionalidad, lo que no es un dato menor.

Como dice nuestra Gobernadora María Eugenia Vidal: "La realidad que nos encontramos nos duele. Pero aquí estamos, dando todo de nosotros, con nuestras virtudes, corrigiendo nuestros errores, con un compromiso firme: mejorar la calidad de vida de nuestros vecinos, de todos los que amamos esta ciudad, este país, con el objetivo central de quienes abrazamos la política con vocación y convicción". Porque en definitiva es lo que vale, lo que importa. Lo otro es efímero e intrascendente.

De este modo dejo inaugurado el período ordinario de sesiones 2017. muchas gracias a todos.(Aplausos)

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Pasamos a un cuarto intermedio para despedir al señor Intendente Municipal.

-Es la hora 13:05.

-Se retira el señor Intendente Municipal.

-A la hora 13:25 se reinicia la sesión.

5

#### INTEGRACION DE LAS COMISIONES INTERNAS

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Levantamos el cuarto intermedio, continuamos con la sesión.

Vamos a leer la conformación de las Comisiones Internas del Honorable Concejo Deliberante, tal cual lo dispuesto en reunión de labor parlamentaria.

Dejamos constancia que a quien nombramos en primer término, es el presidente de dicha comisión.

SRA. SECRETARIA (Vittadini).- Están conformadas como:

INTERPRETACION, ASUNTOS LEGALES, DERECHOS HUMANOS Y GARANTIAS

Laura Biondini

Marcos Streitenberger

Fernando Compagnoni

Ezequiel Gimeno

Matías Italiano

#### OBRAS PUBLICAS, URBANIZACION Y VIVIENDA

Marcos Streitenberger

Laura Biondini

Gustavo Mandará

Julián Lemos

Martín Salaberry

#### SALUD PUBLICA

Maximiliano Nuñez Fariña

Soledad Martínez

Miriam Iantosca

Betiana Gerardi

Andrea Vanina González

#### PRIMERA DE HACIENDA

Soledad Pisani

Fernando Compagnoni

Ezequiel Gimeno

Juan Manuel Martínez Eizaguirre

Ricardo Javier Pera

#### SEGUNDA DE HACIENDA

Sergio Hugo Massarella

Martín Salaberry

Soledad Martínez

Julián Lemos

Leandro Santomassimo

#### TRANSITO Y TRANSPORTE

Fernando Compagnoni

Matías Lera

Pablo Rosenfelt

Leandro Santomássimo

Mercedes Insausti

#### EDUCACION, CULTURA Y ACCIÓN SOCIAL

Betiana Gerardi

Soledad Martínez

Matías Lera

Miriam Iantosca  
Vanina González

**CONTROL Y PRESERVACION DEL MEDIO AMBIENTE**

Leandro Santomássimo  
Laura Biondini  
Juan Manuel Martínez Eizaguirre  
Julián Lemos  
Paola Arienté

**PLANIFICACION Y PROMOCION DEL DESARROLLO ECONOMICO SOCIAL**

Paola Arienté  
Miriam Iantosca  
Fernando Compagnoni  
Pablo Rosenfelt  
Laura Biondini

**DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y USUARIOS DE SERVICIOS PUBLICOS**

Matías Italiano  
Mercedes Insausti  
Roberto Ercoli  
Soledad Martínez  
Paola Arienté

**COMISION DE PRESUPUESTO**

Soledad Pisani

**HOSPITAL MUNICIPAL DE AGUDOS**

Maximiliano Núñez Fariña  
Marcos Streitenberger

**COMISION DE SEGURIDAD PUBLICA**

Matías Lera  
Soledad Pisani  
Juan Manuel Martínez Eizaguirre  
Marcos Streitenberger  
Sergio Massarella

**COMISION DE PARITARIAS**

Fernando Compagnoni  
Roberto Ercoli  
Pablo Rosenfelt (Suplente)

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- En consideración las Comisiones Internas.

-Unanimidad.

**6**

**DIA Y HORA DE SESIONES**

SR. PRESIDENTE (Vitalini).- Según lo conversado y cumpliendo el objeto de convocatoria a esta sesión de apertura, debemos continuar con la fijación de día de la semana y horario de sesiones ordinarias, para lo cual acordamos que las sesiones serán los días jueves a las 12:00 horas, a excepción de la semana que viene, atento a los feriados, que será el día lunes a las 12:00 horas.

Sin más, damos por finalizada la sesión de apertura del día de la fecha.

-Es la hora 13:30.