

**ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL**  
(DECRETO-LEY N°9624 Y ORDENANZA N° 16.880)

RECIBIDO POR  
PRESIDENCIA

**DATOS DEL DECLARANTE:**

CARGO:	CONCEJALA
APELLIDO:	MARTINEZ ZARA
NOMBRE:	LUCIA VERONICA
FECHA DE NACIMIENTO:	9/10/1982
TIPO y N° de DOCUMENTO:	D.N.I. N° 29.776.787
ESTADO CIVIL:	CASADA

23 / 2 / 22

H.C.D.

**DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL 22 /02/ 2022**

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos del Decreto Ley N 9624 y la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD RISANI  
SECRETARÍA DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE SAHIA BLANCA

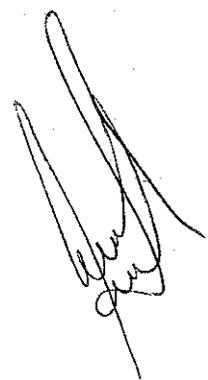
**ANEXO I  
INGRESOS**

**DATOS DEL DECLARANTE:**

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$-----
Comerciante	\$-----
Socio / Accionista Sociedades	\$-----
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$-----
<b>Ingresos Provenientes de la Función Pública</b>	<b>\$ 200.000</b>
Rentas (alquileres y otros)	\$-----
Otros	\$-----
<b>SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE</b>	<b>\$ 200.000</b>

**DATOS DEL CONYUGE:**

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	<b>\$ 60.000</b>
Comerciante	\$-----
Socio / Accionista Sociedades	\$-----
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	<b>\$ 390.000</b>
Otros	\$-----
	\$
<b>SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE</b>	<b>\$ 450.000</b>



<b>TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.)</b>	<b>\$ 650.000</b>
---	-------------------

**OBSERVACIONES:**

.....  
 .....  
 .....

LUCIA MARTINEZ ZARA  
 CONCEJALA  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD RISANI  
 S.  
 H. CONCEJAL EN FRENTE  
 DE BARRA BLANCA

**ANEXO II**  
**PATRIMONIO DEL DECLARANTE**

**ACTIVO (del DECLARANTE):**

**BIENES INMUEBLES:**

D-BI-1		Tipo:	CASA
Localidad:	BAHÍA BLANCA	Provincia:	BUENOS AIRES
País:	ARGENTINA	% sobre el que resulta titular	<b>100%</b>
Fecha de Adquisición:	02/06/2018		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 2.014.088 (valor total de construcción en etapas)</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 3.534.700</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$ 8.700.000</b>	

D-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

**BIENES MUEBLES REGISTRABLES:**

D-BMR-1		Tipo:	SEDAN 4 PTS
Marca:	VOLKSWAGEN	Modelo:	VOLKSWAGEN VENTO 1.4
Dominio:	AB037DT	% sobre el que resulta titular	<b>100%</b>
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		<b>\$ 790.000</b>	
Valuación Fiscal:		<b>\$ 1.450.000</b>	
Valor de mercado actual (estimado):		<b>\$ 3.337.200</b>	

D-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELERANTE  
DE BAHIA-BLANCA

**INVERSIONES:**

D-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

**CREDITOS:**

D-CR-1		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

D-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJAL A  
BLOQUE FRENTES

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

**CUENTAS BANCARIAS:**

D-CB-1			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda: PESOS	
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2022		
Saldo en pesos:		\$ 58.124,24	

D-CB-2			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2022		
Saldo en pesos:		\$ 7.769,73	

D-CB-3			
Tipo:	CAJA DE AHORRO	Moneda:	DOLAR
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	22 / 02 / 2022		
Saldo en dólares:		US\$ 4.840,12	

**PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:**

D-PSC-1			Tipo:
Fecha Ing./ Adq.:	/ /		Cargo Directivo: SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -		% de participación %
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-2			Tipo:
Fecha Ing./ Adq.:	/ /		Cargo Directivo: SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -		% de participación %
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-3			Tipo:
Fecha Ing./ Adq.:	/ /		Cargo Directivo: SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -		% de participación %
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO MUNICIPAL  
DE BARRIA BLANCA

**DINERO EN EFECTIVO:**

D-EFVO-1			
Moneda:	PESOS	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2022		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ 4500	

D-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

D-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

**PASIVO (del DECLARANTE):****DEUDAS:**

D-DD-1			
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Monto Original:	\$
Saldo en pesos:		Saldo al:	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-2			
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Monto Original:	\$
Saldo en pesos:		Saldo al:	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-3			
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Monto Original:	\$
Saldo en pesos:		Saldo al:	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIA DEL  
H. CONCEJALATO DE DEBAYLESA  
CONCEJALATO DE DEBAYLESA

Nombre / Razón Social Acreedor:	
---------------------------------	--

D-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

**APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:**

D-APPO-1			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

D-APPO-2			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	

**OTROS DATOS del DECLARANTE:**

D-OTROS-1	

D-OTROS-2	

**OBSERVACIONES:** .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

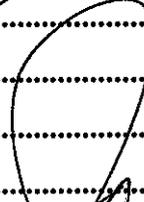
.....

.....

.....

.....

  
 LUCIA MARTINEZ ZARA  
 CONCEJALA  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DEBERANTE  
 DE BAHIA BLANCA

**ANEXO III**  
**PATRIMONIO DEL CONYUGE**

**ACTIVO (del CONYUGE):**

**BIENES INMUEBLES:**

C-BI-1		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

C-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	
Valuación Fiscal:		\$	
Valor de mercado actual (estimado):		\$	

**BIENES MUEBLES REGISTRABLES:**

C-BMR-1		Tipo:	MIO 5 PTS
Marca:	RENAULT	Modelo:	CLIO
Dominio:	PAP 714	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$ 235.000	
Valuación Fiscal:		\$ 1.105.200	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 1.500.000	

C-BMR-2		Tipo:	SEDAN 5 PTAS
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:			
Valuación Fiscal:			
Valor de mercado actual (estimado):			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD RISANI  
SECRETARIA DE  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

**INVERSIONES:**

C-INV-PE-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-PE-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

C-INV-IYA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

C-INV-IYA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

**CREDITOS:**

C-CR-1			Tipo:
Fecha Origen:	/ /		Moneda:
CUIT/CUIL Deudor:	- -		% sobre el que resulta titular
Saldo al:	/ /		%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

C-CR-2			Tipo:
Fecha Origen:	/ /		Moneda:
CUIT/CUIL Deudor:	- -		% sobre el que resulta titular
Saldo al:	/ /		%
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
 CONCEJALA  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DEBERANTE  
 DE BAHIA BLANCA

### CUENTAS BANCARIAS:

C-CB-1			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	NACIÓN	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22/ 02 / 2022		
Saldo en pesos:		\$ 110.494,67	

C-CB-2			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	DOLARES
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22 / 02 / 2022		
Saldo en dólares :		U\$ 5.492,75	

C-CB-3			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22/ 02 / 2022		
Saldo en pesos:		\$ 122,73	

C-CB-3			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	CREDICOOP	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	22/ 02 / 2022		
Saldo en pesos:		\$ 292,00	

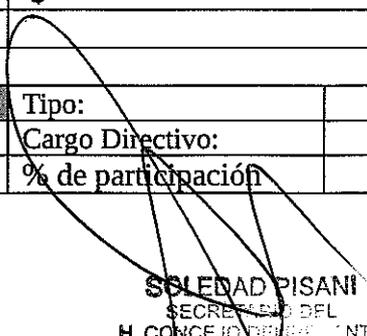
### PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

C-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$ 33.750	
Razón Social de la Sociedad:		FOBMAI S.A.S.	

C-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%

  
 LUCIA MARTINEZ ZARA  
 CONCEJALA  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIA DEL  
 H. CONCEJO DELEGANTE  
 DE BAHIA BLANCA

Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

**DINERO EN EFECTIVO:**

C-EFVO-1			
Moneda:	PESOS	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	09 / 02 / 2020		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ 3000	

C-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al ( / / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

**PASIVO (del CONYUGE):**

**DEUDAS:**

C-DD-1		Moneda:	PESOS
Fecha Origen:	14 / 10 / 2014	Monto Original:	\$ 275.000
CUIT/CUIL Deudor:	30 - 53270805 - 9	Saldo al:	09/02/2020
Saldo en pesos:		\$ 238.120,74	
Nombre / Razón Social Acreedor:		CAJA DE ABOGADOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	

C-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	-	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA

<b>C-DD-3</b>		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

<b>G-DD-4</b>		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

**OBSERVACIONES:** .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

*[Handwritten Signature]*  
 LUCIA MARTINEZ ZARA  
 CONCEJALA  
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

*[Handwritten Signature]*  
 SOLEDAD PISANI  
 SECRETARIO DEL  
 H. CONCEJO DELIBERANTE  
 DE BAHIA BLANCA

**ANEXO IV**  
**BALANCES PRESENTADOS**

<b>BALANCE-1</b>		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

<b>BALANCE-2</b>		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

<b>BALANCE-3</b>		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

<b>BALANCE-4</b>		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

<b>TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:</b>	<b>FS.</b>
--	------------

**DECLARACIÓN**

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

**LUGAR:** Bahía Blanca      **FECHA:** 22 /02 /2022

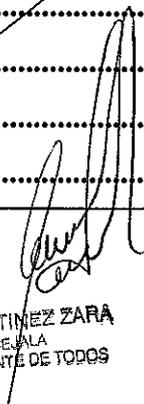
 <b>FIRMA</b>	<i>Lucía Verónica Martínez Zara</i> <b>ACLARACIÓN</b>	<i>29.776.787</i> <b>DNI</b>
---	--	---------------------------------

**Artículo 268°(3) Código Penal:** Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo. El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda. En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.

LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS

SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELERANTE  
DE BAHIA BLANCA

**OBSERVACIONES:**



LUCIA MARTINEZ ZARA  
CONCEJALA  
BLOQUE FRENTE DE TODOS



SOLEDAD PISANI  
SECRETARIO DEL  
H. CONCEJO DELIBERANTE  
DE BAHIA BLANCA