

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL
(DECRETO-LEY N°9624 Y ORDENANZA N° 16.880)

RECIBIDO POR
PRESIDENCIA

17 / 2 / 2023

DATOS DEL DECLARANTE:

CARGO:	CONCEJALA H.C.D.		
APELLIDO:	MARTINEZ ZARA		
NOMBRE:	LUCIA VERONICA		
FECHA DE NACIMIENTO:	9/10/1982		
TIPO y N° de DOCUMENTO:	D.N.I. N° 29.776.787		
ESTADO CIVIL:	CASADA		
CANTIDAD HIJOS A CARGO:	-----		
	NOMBRE HIJO/A	DNI	EDAD
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/

DATOS DEL CONYUGE:

DECLARACIÓN JURADA PATRIMONIAL ANUAL AL 17 /02/ 2023

DECLARO BAJO JURAMENTO: en los términos del Decreto Ley N 9624 y la Ordenanza N 16.880 que mi estado patrimonial al día de la fecha se compone del ACTIVO y del PASIVO que se detalla en los ANEXOS "II", "III" y "IV" de la presente y que mis ingresos promedio son los que figuran en el ANEXO "I"; prestando expresa conformidad a la aplicación de las sanciones previstas en la referida NORMATIVA así como en la legislación vigente, en caso de incumplimiento y/o falsedad en los datos consignados por el suscripto en la presente acta.

LUCIA MARTINEZ ZARA
CONCEJALA
PRESENTE DE TODOS

SOLEDA PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHIA BLANCA

**ANEXO I
INGRESOS**

DATOS DEL DECLARANTE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$-----
Comerciante	\$-----
Socio / Accionista Sociedades	\$-----
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$-----
Ingresos Provenientes de la Función Pública	\$ 313,973
Rentas (alquileres y otros)	\$-----
Otros	\$-----
SUBTOTAL INGRESOS DECLARANTE	\$ 313,973

DATOS DEL CONYUGE:

ACTIVIDADES	INGRESOS MENSUALES NETOS (PROMEDIO)
Profesión Liberal	\$ 40.000
Comerciante	\$-----
Socio / Accionista Sociedades	\$-----
Remuneración (Rel. de Dependencia) PRIVADO	\$ 896.856,19
Otros	\$-----
	\$
SUBTOTAL INGRESOS CONYUGE	\$ 936.856,19

LUCIA MARTINEZ ZARA
CONCEJALA
CONSEJO FRONTE DE TODOS

TOTAL INGRESOS MENSUALES NETOS (Prom.)	\$ 1.250.829
---	---------------------

OBSERVACIONES:

.....

.....

SOLEDAD RISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONSEJO DELIBERANTE
BAÑIA BLANCA

ANEXO II
PATRIMONIO DEL DECLARANTE

ACTIVO (del DECLARANTE):

BIENES INMUEBLES:

D-BI-1		Tipo:	CASA
Localidad:	BAHÍA BLANCA	Provincia:	BUENOS AIRES
País:	ARGENTINA	% sobre el que resulta titular	100%
Fecha de Adquisición:	02/ 06 / 2018		
Precio de Adquisición:		\$ 2.014.088 (valor total de construcción en etapas)	
Valuación Fiscal:		\$ 3.534.700	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 20.000.000	

D-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$ /	
Valuación Fiscal:		\$ /	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ /	

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

D-BMR-1		Tipo:	SEDAN 4 PTS
Marca:	VOLKSWAGEN	Modelo:	VOLKSWAGEN VENTO 1.4
Dominio:	AB037DT	% sobre el que resulta titular	100%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$ 790.000	
Valuación Fiscal:		\$ 4.435.200	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 5.000.000	

D-BMR-2		Tipo:	
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$ /	
Valuación Fiscal:		\$ /	

LUCIA MARTINEZ ZARRA
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE 10965

Valor de mercado actual (estimado):	\$
-------------------------------------	----

INVERSIONES:

D-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	

D-INV-TyA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

D-INV-TyA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$	

CREDITOS:

D-CR-1		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

D-CR-2		Tipo:	
Fecha Origen:	/ /	Moneda:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$	
Nombre / Razón Social Deudor:			

LUCIA MARTINEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE LEGISLATIVO DE TODOS

SOLEDAD PISANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DELBERANTE
 BAHIA BLANCA

CUENTAS BANCARIAS:

D-CB-1			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda: PESOS	
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17 / 02 / 2023		
Saldo en pesos:		\$ 118.894,93	

D-CB-2			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17/ 02 / 2023		
Saldo en pesos:		\$ 6.947,99	

D-CB-3			
Tipo:	CAJA DE AHORRO	Moneda:	DOLAR
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	17 / 02 /2023		
Saldo en dólares:		U\$S 5.241,10	

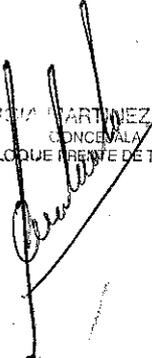
PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

D-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

D-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

LUCIA MARTINEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS



DINERO EN EFECTIVO:

D-EFVO-1			
Moneda:	PESOS	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17 / 02 / 2023		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ 6000	

D-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ / /	

D-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$ / /	

PASIVO (del DECLARANTE):

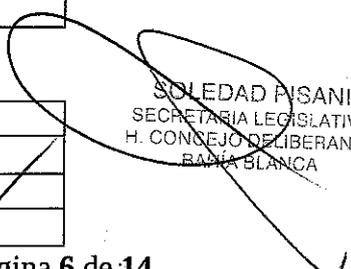
DEUDAS:

D-DD-1		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$ / /	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$ / /	
Nombre / Razón Social Acreedor:			

D-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$ / /	
Nombre / Razón Social Acreedor:			


 LUCIA MARTINEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS


 SOLEDAD PISANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONSEJO DELIBERANTE
 BARRIA BLANCA

Nombre / Razón Social Acreedor:	/ /
---------------------------------	-----

D-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:		/ /	

APORTES del DECLARANTE A SU PARTIDO POLITICO:

D-APPO-1			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	/ /

D-APPO-2			
Moneda:		% sobre la base de calculo	%
Base de cálculo:			
Aporte mensual estimado en pesos:		\$	/ /

OTROS DATOS del DECLARANTE:

D-OTROS-1			
/	/	/	/

D-OTROS-2			
/	/	/	/

[Handwritten Signature]
 LUCIA MARTINEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

OBSERVACIONES:

.....

[Handwritten Signature]
 SOLEDAD PISANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA

ANEXO III
PATRIMONIO DEL CONYUGE

ACTIVO (del CONYUGE):

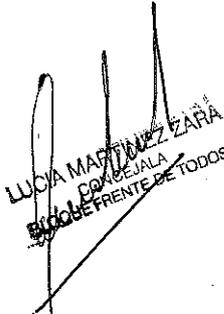
BIENES INMUEBLES:

C-BI-1		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	/
Valuación Fiscal:		\$	/
Valor de mercado actual (estimado):		\$	/

C-BI-2		Tipo:	
Localidad:		Provincia:	
País:		% sobre el que resulta titular	%
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$	/
Valuación Fiscal:		\$	/
Valor de mercado actual (estimado):		\$	/

BIENES MUEBLES REGISTRABLES:

C-BMR-1		Tipo:	MIO 5 PTS
Marca:	RENAULT	Modelo:	CLIO
Dominio:	PAP 714	% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:		\$ 235.000	
Valuación Fiscal:		\$ 1.590.500	
Valor de mercado actual (estimado):		\$ 2.300.000	


LUCÍA MARTÍNEZ ECHARA
 CONCEJALA
 FRENTE DE TODOS

C-BMR-2		Tipo:	SEDAN 5 PTAS
Marca:		Modelo:	
Dominio:		% sobre el que resulta titular	100 %
Fecha de Adquisición:	/ /		
Precio de Adquisición:			/
Valuación Fiscal:			/
Valor de mercado actual (estimado):			/


SOLEDAD PISANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA

INVERSIONES:

C-INV-PF-1			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	pesos
Banco:	Crediccop	% sobre el que resulta titular	100%
Saldo al:	17/02/2023		
Saldo en pesos:		\$730.410,96	

C-INV-PF-2			
Tipo:	Plazo Fijo	Moneda:	
Banco:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ / /	

C-INV-TYA-1			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$ / /	

C-INV-TYA-2			
Tipo:	Titulos, Accs., otros.	Moneda:	
Institución:		% sobre el que resulta titular	%
Monto al:	/ /		
Monto en pesos:		\$ / /	

[Handwritten signature]
 LUCIA MARTINEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTE DE TODOS

CREDITOS:

C-CR-1			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ / /	
Nombre / Razón Social Deudor:			

C-CR-2			
Fecha Origen:	/ /	Tipo:	
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Moneda:	
		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Saldo en pesos:		\$ / /	
Nombre / Razón Social Deudor:			

CUENTAS BANCARIAS:

C-CB-1			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	NACIÓN	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17/ 02 / 2023		
Saldo en pesos:		\$ 67.601,27	

C-CB-2			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	DOLARES
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17 / 02 / 2023		
Saldo en dólares :		U\$ 7.213,89	

C-CB-3			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	PROVINCIA	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17/ 02 / 2023		
Saldo en pesos:		\$ 140.330,73	

C-CB-3			
Tipo:	CAJA AHORRO	Moneda:	PESOS
Banco:	CREDICOOP	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	17/ 02 / 2023		
Saldo en pesos:		\$ 641,32	

PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES:

C-PSC-1		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$ 33.750	
Razón Social de la Sociedad:		FOBMAI S.A.S.	

C-PSC-2		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:		\$	
Razón Social de la Sociedad:			

C-PSC-3		Tipo:	
Fecha Ing./ Adq.:	/ /	Cargo Directivo:	SI / NO

Lucia Martinet Zaffa
 LUCIA MARTINET ZAFFA
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA

Soledad Pisani
 SOLEDAD PISANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DELIBERANTE
 BAHIA BLANCA

CUIT/CUIL Sociedad:	- -	% de participación	%
Estados Contables al:	/ /		
Valor Patrimonial Proporcional en pesos:	\$		
Razón Social de la Sociedad:			

DINERO EN EFECTIVO:

C-EFVO-1			
Moneda:	PESOS	% sobre el que resulta titular	100 %
Saldo al:	09 / 02 / 2020		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$900	

C-EFVO-2			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	

C-EFVO-3			
Moneda:		% sobre el que resulta titular	%
Saldo al:	/ /		
Cotización utilizada:		al (/ / .) \$	
Saldo equivalente en pesos:		\$	


 LUCÍA MARTÍNEZ ZARA
 CONCEJALA
 BLOQUE FRENTIZ DE TODOS

PASIVO (del CONYUGE):

DEUDAS:

C-DD-1		Moneda:	PESOS
Fecha Origen:	14 / 10 / 2014	Monto Original:	\$ 275.000
CUIT/CUIL Deudor:	30 - 53270805 - 9	Saldo al:	17/02/2023
Saldo en pesos:		\$ 147.223,80	
Nombre / Razón Social Acreedor:		CAJA DE ABOGADOS DE LA	


 SOLEDAD P. S. ANI
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 H. CONCEJO DEBERANTE
 BAHÍA BLANCA

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

C-DD-2		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-3		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

C-DD-4		Moneda:	
Fecha Origen:	/ /	Monto Original:	\$
CUIT/CUIL Deudor:	- -	Saldo al:	/ /
Saldo en pesos:		\$	/ /
Nombre / Razón Social Acreedor:			

LUCIA MARTINEZ ZARÀ
CONCEJA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

OBSERVACIONES:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

SOLEDAD RISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHIA BLANCA

ANEXO IV
BALANCES PRESENTADOS

BALANCE-1		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-2		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-3		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

BALANCE-4		Estados Contables al:	/ /
CUIT/CUIL Sociedad:	- -	Cantidad de fojas:	fs.
Razón Social de la Sociedad:			

TOTAL FOJAS ANEXO SIN LA PRESENTE CARATULA:	FS.
--	------------

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO JURAMENTO que los bienes, créditos, derechos, participaciones, deudas, actividades e ingresos declarados precedentemente son fehacientes y actualizados a las fechas indicadas, tanto en el país como en el exterior, y que no cuento con otros ingresos que los manifestados. Así también declaro que es exacta la relación de bienes de mi cónyuge o conviviente e hijos menores no emancipados.

LUGAR: Bahía Blanca **FECHA: 17 /02 /2023**

LUCIA MARTINEZ ZARA
CONCEJALA
BLOQUE FRENTE DE TODOS

Lucia Martinez Zara
ACLARACIÓN

29.776.782
DNI

FIRMA

ACLARACIÓN

DNI

Artículo 268°(3) Código Penal: Será reprimido con prisión de quince días a dos años, e inhabilitación especial perpetua al que, en razón de su cargo, estuviere obligado por ley a presentar un declaración jurada patrimonial y omitiere hacerlo.
El delito se configurará cuando mediando notificación fehaciente de la intimación respectiva el sujeto obligado no hubiera dado cumplimiento a los deberes aludidos dentro de los plazos que fija la ley y cuya aplicación corresponda.
En la misma pena incurrirá el que, maliciosamente, falseare u omitiera insertar los datos que las referidas declaraciones juradas deban contener de conformidad con las leyes y reglamentos aplicables.

OBSERVACIONES:

.....

.....

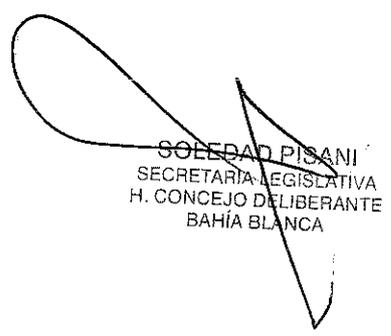
.....

.....

.....

.....

.....


SOLEDAD PISANI
SECRETARIA LEGISLATIVA
H. CONCEJO DELIBERANTE
BAHÍA BLANCA


LUCIA MARTINEZ ZAPA
CONSEJALA
BLOQUEARRENTE DE TODOS